

Nr protokołu: 7/5/Gm/2014
PROTOKÓŁ Z KONTROLI STANU TECHNICZNEGO OBIEKTU
I PRZYDATNOŚCI DO UŻYTKOWANIA - 5- LETNI

BUDYNEK :
BUDYNEK WIELORODZINNY

POŁOŻENIE :
63-600 Kępno ul. Młyńska 3

DATA PRZEGLĄDU :
19.05.2014 r.

WYKAZ OSÓB PRZEPROWADZAJĄCYCH KONTROLE:

1. Eugeniusz Derkacz

specjalność: konstrukcyjno – budowlana

p.	Element obiektu Zakres kontroli	Ocena stanu technicznego	Stwierdzone nieprawidłowości	Zalecenia, stopień pilności naprawy
1	2	3	4	5
	Konstrukcja budynku	Dobry	Nie stwierdzono	-
	Pokrycie dachowe	Dobry	Korozja biologiczna drewna elewacyjnego	Odnowić elementy drewniane i zakonserwować
	Elewacja	Zły	Odparzone, głuchoe tynki. Uszkodzone zwody instalacji elektrycznej.	Wyremontować elewację. Wyremontować instalację odgromową.

4	Stolarka okienna i drzwiowa	PCV – dobry. Drewniana – stan zły.	Nieszczelne, zniszczone okna i drzwi zewnętrzne	Wymienić stolarkę drewnianą.
5	Wykończenia	Klatka – schodowa – stan zły	Złuszczona farba, wyprawki tynkarskie	Pomalować klatkę
6	Inne	Zieleń na elewacji	Znacznie porośnięta zielenią płożącą	Intensywnie przyciąć

Data następnego przeglądu:

- do (roczny) 19.05.2015 r.

- do (5- letni) 19.05.2019 r.

UWAGI:

1. Ogólny stan techniczny obiektu:

Dobry

2. Realizacja zaleceń z poprzedniego przeglądu:

Zalecenia niewykonane, uwzględniono w bieżącym protokole.

3. Zalecenia bieżące:

4. Zalecana opinia techniczna, ekspertyza:

nie

DANE I PODPISY OSÓB SPORZĄDZAJACYCH PROTOKÓŁ:

PRZEGLĄDU DOKONAŁ:

1. Eugeniusz Derkacz

Tech. bud. Eugeniusz Derkacz
Upn. do kierowania i nadzor. budowy
w oparciu o przepisy kod. budowlanej
na podst. Decyzji Wojewody Kaliskiego
z dn. 30.04.1981r. Nr BN-10.9/44/81
..... 63-600 KĘPNO, ul. Zielona 8a
tel. + 48 793 450 969

Kępno, dn. 19.05.2014

NADZORY I KOSZTORYSOWANIE
Eugeniusz Derkacz
63-600 Kępno, ul. Sienkiewicza 13
tel. 62 58 300 01, kom. 793 450 969
NIP 6101004956, REGON 250197285