

WR.6840.3.2016/4

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU.

Zabudowana nieruchomość gruntowa położona w Kępnie, przy ul. Wieluńskiej 15, oznaczona w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej Kępno, obrębie Kępno jako działka nr 1015/1, o powierzchni 0,0965 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KZ1E/00039270/7.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Kępno, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem podstawowym o charakterze mieszkalnym, o powierzchni użytkowej 129,86 m², budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 54,40 m² oraz budowlami i urządzeniami towarzyszącymi, służącymi do użytkowania budynków zgodnie z ich przeznaczeniem.

2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – symbol rysunku planu AA16MN.

3. WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI.

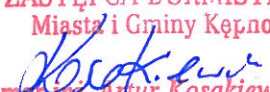
Wartość nieruchomości, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi 230.000,00 - zł (słownie: dwieście trzydzieści tysięcy złotych), netto .

4. FORMA SPRZEDAŻY.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. Termin i miejsce przetargu zostanie podany w oddzielnym ogłoszeniu.

5. POSTANOWIENIE OGÓLNE.

1. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34, ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. 2015r. poz. 1774 i poz. 1777 oraz z 2016r. poz.65), mogą zgłaszać w terminie do dnia 20 kwietnia 2016 roku wnioski o sprzedaż nieruchomości w drodze pierwszeństwa.
2. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Rozwoju Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie – ul. Kościuszki 9 (tel. 062 78-25-810) – adres do korespondencji: ul. Ratuszowa 1, 63-600 Kępno.

I ZASTĘPCA BURMISTRZA
Miasta i Gminy Kępno

mgr inż. Artur Kosakiewicz