

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno
ogłasza
wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

1. ZAKRES OGŁOSZENEGO WYKAZU.

Dzierżawa nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0213ha, położonej w Kępnie, przy ul. Bocznej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Kępno, obręb Kępno, jako działka nr 664, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KW KZ1E/00056161/5, w drodze bezprzetargowej na rzecz Jarosława Świerczyka z przeznaczeniem na prowadzenie przydomowego ogrodu działkowego oraz w celu poprawy warunków nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 663.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Kępno, nie jest obciążona prawami rzeczowymi, za wyjątkiem, umowy dzierżawy obowiązującej do dnia 30 czerwca 2016 roku oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno nieruchomość położona jest w terenach oznaczonych symbolem rysunku planu: AA4MN o przeznaczeniu: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. ZAŁOŻENIA DO DZIERŻAWY

1. Okres dzierżawy – od dnia 01 lipca 2016 roku do dnia 30 czerwca 2019 roku.
2. Forma dzierżawy – dzierżawa nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz Pana Jarosława Świerczyka.
3. Cel dzierżawy – prowadzenie przydomowego ogrodu działkowego oraz w celu poprawy warunków nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 663.
4. Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 230,38zł (dwieście trzydzieści złotych 38/100) rocznie netto, plus należny podatek VAT.
5. Czynsz płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z tym, że czynsz za 2016 rok płatny do 31 lipca 2016r.

4. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Rozwoju Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie, ul. Kościuszki 9 (tel. 62 78 25 810) lub pisemnie na adres Urząd Miasta i Gminy w Kępnie, 63-600 Kępno, ul. Ratuszowa 1.


BURMISTRZ
mgr Marek Psikus