

GKNOŚiPP.6845.1.2019/3

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm) oraz uchwały Nr XXVI/166/2012 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 września 2012 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania (Dz. Urząd. Województwa Wielkopolskiego z 2012r. poz.4490, poz. 4645 oraz z 2013r. poz. 1719), Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podaje na okres 21 dni, wykaz nieruchomości gruntowej położonej w m. Kępno przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym.

1. ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU.

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość gruntową, niezabudowaną, położoną w miejscowości Kępno, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej: Kępno, obręb: Miasto Kępno, jako działka ewidencyjna nr 88/15 o powierzchni 10,4547 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00058396/5
Nieruchomość stanowi własność Gminy Kępno, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zieleni izolacyjnej oznaczona symbolem rysunku planu: AA19ZI oraz w minimalnej części pod tereny zabudowy usługowej AA14U.

3. ZAŁOŻENIA DO DZIERŻAWY.

1. Okres dzierżawy- do 3 lat, tj. 01 maja 2020 roku do 31 grudnia 2022 roku.
2. Forma dzierżawy- dzierżawa nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz osoby fizycznej.
3. Cel dzierżawy- użytkowanie łąki trwałej.
4. Wysokość czynszu dzierżawnego – w okresie od 01.05.2020 r. do 31.12.2022 r. czynsz będzie płatny z góry do 10-go każdego miesiąca w wysokości 800,00 zł (słownie: osiemset i 00/100 złotych) netto, plus należny podatek VAT

4. POSTANOWIENIE OGÓLNE

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości, Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie z siedzibą przy ul. Kościuszki 9 (tel. 62 78 25 810) – adres do korespondencji: ul. Ratuszowa 1, 63-600 Kępno.

BURMISTRZ
mgr inż. Piotr Psikus