

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podaje na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonej przy ul. Rynek w Kępnie przeznaczonej do najmu na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym.

1. ZAKRES OGŁOSZENEGO WYKAZU.

Najem gruntu o powierzchni 15 m², stanowiącego część nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Rynek w Kępnie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, jednostce ewidencyjnej Kępno, w obrębie: Kępno, jako działka nr 1386/4 o powierzchni 0,1892 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KZ1E/00047770/1, w drodze bezprzetargowej, na rzecz przedsiębiorcy: p. Franciszek Cieplik prowadzący działalność gospodarczą FRANCISZEK CIEPLIK Gospodarstwo Agroturystyczne „Bar Świba” z siedzibą przy w miejscowości Świba 113, 63-600 Kępno, NIP: 6191909232, REGON: 251187159.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Kępno, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno nieruchomość położona jest w terenach oznaczonych symbolem rysunku planu: AA1KPP o przeznaczeniu: place publiczne,

3. ZAŁOŻENIA DO NAJMU.

1. Okres najmu – 18 dni przypadających na każdy piątek maja, czerwca, lipca i sierpnia 2020r.
2. Forma najmu – najem nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz przedsiębiorcy: p. Franciszek Cieplik prowadzący działalność gospodarczą FRANCISZEK CIEPLIK Gospodarstwo Agroturystyczne „Bar Świba” z siedzibą przy w miejscowości Świba 113, 63-600 Kępno, NIP: 6191909232, REGON: 251187159.
3. Cel najmu - prowadzenie sezonowej, mobilnej placówki gastronomicznej typu Food-Truck.
4. Wysokość czynszu najmu za cały okres najmu: 1.170,00 zł netto (słownie: jeden tysiąc sto siedemdziesiąt i 00/100 złotych), plus należny podatek VAT.
5. Czynsz najmu, o którym mowa w pkt 4 obejmuje również opłatę za zużycie energii elektrycznej niezbędnej celem prowadzenia działalności gospodarczej na najmowanym gruncie.
6. Czynsz płatny będzie z góry w miesięcznych, równych ratach w wysokości 292,50 zł netto (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt dwa i 50/100 złotych), na podstawie faktury VAT.

4. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości, Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie, ul. Kościuszki 9 (tel. 62 78 25 810) lub pisemnie na adres Urząd Miasta i Gminy w Kępnie, 63-600 Kępno, ul. Ratuszowa 1.

BURMISTRZ

mgr inż. Piotr Psikus