



Starosta Kępiński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Obręb 0010 - Osiny, gmina Kępno	Osiny	147/3	0,3091 ha	KZ1E/00056425/4	50.000,00 zł.

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kępno zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kępnie nr XLII/249/2013 z dnia 18.09.2013 r., zgodnie z którym **działka nr 147/3** położona w obrębie geodezyjnym Osiny, gmina Kępno znajduje się w terenach oznaczonych jednostką bilansową: **B2US – tereny sportu i rekreacji.**

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nie ogrodzona, porośnięta drzewami - samosiejkami.

Opis nieruchomości:

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomości położona jest w centralnej części miejscowości Osiny, ma kształt trójkąta, posiada bezpośredni dostęp do dwóch dróg gminnych - teren nierówny położony w zaniżeniu. Nad działką przebiega linia energetyczna NN, w zasięgu znajduje się infrastruktura techniczna: energia, woda, gaz, kanalizacja i telefon. W bliskim sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna, działki niezabudowane oraz tereny zielone.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni – **od dnia 04 czerwca 2020 roku do 24 czerwca 2020 roku,**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają prawo złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu tj. do dnia **15 lipca 2020 roku.**

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Do osiągniętej w przetargu ceny zostanie doliczony 23% podatek VAT.

STAROSTA
Robert Kieruzd

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Inspektor K. Lipska - nr telefonu: 627828912

Sprawa: CGN.6840.6.2017

RADCA PRAWNY

Zdzisław Mędel