

INFORMACJA O WYNIKACH

III przetargu pisemnego nieograniczonego na najem lokalu użytkowego położonego w Kępnie przy ul. Ratuszowej 1 wraz z terenem pod ogródek gastronomiczny

1. PRZEDMIOT PRZETARGU ORAZ OPIS NIERUCHOMOŚCI.

Przedmiotem III przetargu pisemnego – nieograniczonego był najem na okres 5 lat, tj. w terminie od 01.08.2020 roku do 31.07.2025 roku:

- 1) Lokalu użytkowego o powierzchni 134,10 m², znajdujący się w budynku ratusza, na nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Ratuszowej nr 1 w Kępnie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej: Kępno, obręb: Miasto Kępno jako działka nr 1385 o powierzchni 0,0627 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KZ1E/00047448/5;
 - 2) Gruntu utwardzonego kostką granitową o powierzchni 30 m² przeznaczony pod lokalizację ogródka gastronomicznego położony na części nieruchomości przy ul. Rynek w Kępnie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej: Kępno, obręb: Miasto Kępno jako działka nr 1386/1 o powierzchni 0,0081 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KZ1E/00048683/1;
- z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej.

Nieruchomości stanowią własność Gminy Kępno, nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi.

2. TERMIN ORAZ MIEJSCE PRZETARGU.

Przetarg (część jawna) odbył się w dniu **16 lipca 2020 roku o godzinie 10:00**, w sali sesyjnej (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie, przy ul. Ratuszowej 1, 63-600 Kępno.

3. CENA WYWOŁAWCZA DO PRZETARGU.

Cena wywoławcza czynszu najmu lokalu i gruntu, do przetargu opisanego w ust.1, ustalono na kwotę **1.500,00 zł** (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych i 00/100 złotych) **miesięcznie netto**, plus należny podatek VAT.

4. LICZBA OSÓB DOPUSZCZONYCH DO PRZETARGU.

Liczba osób dopuszczonych do przetargu – 1 osoba.

Liczba osób biorących udział w przetargu – 1osoba.

5. CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU.

Cena najmu powierzchni użytkowej lokalu oraz terenu pod ogródek gastronomiczny, ustalona w drodze przetargu wynosi **1.550,00 zł** (słownie: jeden tysiąc pięćset pięćdziesiąt 00/100 złotych) **miesięcznie netto**, plus należny podatek VAT.

6. OSOBA USTALONE NA NAJEMCĘ LOKALU.

Najemcą lokalu użytkowego oraz terenu pod ogródek został przedsiębiorca: **Pan Sławomir Glazik**, prowadzący działalność gospodarczą pn. **EKOsystem Sławomir Glazik**, **GLAZPOL Sławomir Glazik** z siedzibą przy **ul. Architektów 14, 63-604 Baranów** NIP: **6191753480**, REGON: **250753533**.