



Silva – expert

Rafał Miklas

Krzyżówki 40B, 62-840 Koźminek

tel. 0-606-90-67-57 e-mail: rafmik@poczta.fm

Regon: 300043170 NIP: 968-060-70-29

**Ekspertyza ornitologiczna wraz z ekspertyzą chiropterologiczną
obiektu przeznaczonego do termomodernizacji dla:
*Budynku wielorodzinnego w Kępnie na ul. Solidarności 8a***



Wykonał:

magr inż. Leśnictwa, inż. ochrony środowiska
Rafał Miklas
rzeczoznawca SITLID nr reg. 124
ASSOCIATION OF FORESTERS AND WOOD TECHNOLOGISTS
Biegły sądowy z zakresu ochrony przyrody

Kępno, sierpień 2018 r.

I. Ekspertyza ornitologiczna wraz z ekspertyzą chiropterologiczną obiektów przeznaczonych do termoizolacji.

1. Cele i metody ekspertyzy

Kontrole obiektów przeprowadzono w okresie lęgowym, kalendarzowego lata co uwarunkowało metodykę badań. W przypadku nietoperzy okres ten był sprzyjający z uwagi na badanie potencjalnych kolonii letnich. Przedmiotem poszukiwań były gniazda znajdujące się na elewacji budynków, inne kryjówki i ślady obielenia wylotów.

W przypadku nietoperzy identyfikowano kolonie letnie poprzez poszukiwania kału oraz nasłuchy detektorem. W badaniach nietoperzy przy odlezieniu osobników stosowano nasłuchy detektorem Pettersson D-230 (z systemem frequency-division - szerokopasmowy zakresem detekcji umożliwiającą jednoczesną rejestrację nietoperzy z różnych gatunków). Po selekcji dźwięków w programie akustycznym analizy pozyskanych zapisów ultradźwiękowych dokonano za pomocą programu bioakustycznego Batscan. Dźwięki nagrywane są na rejestratory cyfrowe Zoom H-2 i zapisywane w formacie WAVE. Dodatkowe obserwacje wizualne dokonano się za pomocą lornetek zmierzchowych, noktowizorów i lunet. W celu sporządzenia dokumentacji fotograficznej wykorzystano cyfrowy aparat fotograficzny.

2. Uwarunkowania prawne

Ekspertyza dotyczyła oprócz zwierząt także roślin, grzybów i siedlisk chronionych o których mowa w rozporządzeniach wykonawczych wydanych na podstawie art. 48, 49, 50 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, wymienionych w :

- *rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin /Dz. U. z 2014 r poz 1409/*
- *rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 października 2014 w sprawie ochrony gatunkowej grzybów /Dz. U. z 2014 r poz. 1408/.*
- *rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 /Dz. U. nr 77, poz. 510/.*
- *rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183).*

3. Opis kontrolowanych obiektów:

Budynek współczesny, nie posiada kondygnacji podziemnych i strychów możliwych do zasiedlenia przez nietoperze. Elewacja płaska. Stropodach.

4. Opis stwierdzonych gatunków:

Lp	Przedmiot ochrony	Obecność		Uwagi, w tym konieczność uzyskania zezwolenia regionalnego dyrektora ochrony środowiska zgodnie z art. 56, ust, 2, pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody".
		Tak	Nie	
1.	Rośliny chronione		x	brak
2.	Grzyby chronione		x	brak
3.	Siedliska chronione		x	brak
4.	Zwierzęta chronione w tym:		x	brak
5.	Gniazda ptaków		x	brak
6.	Siedliska nietoperzy – kolonie zimowe i potencjalne letenie.		x	brak
7.	Płazy i gady		x	brak

4. Analiza wyników oraz ocena konieczności wykonania kompensacji przyrodniczej:

- brak siedlisk ptaków w obrębie budynku
- brak gniazd lub ich fragmentów na elewacji
- brak śladów bytowania ornitofauny - obielenia elewacji
- kominy i wentylacje - brak obielenia
- bryła i rozwiązania konstrukcyjne nie sprzyjające do zasiedlenia przez nietoperze
- otwory wentylacyjne na elewacji zakryte kratkami
- brak miejsc, które mogłyby stanowić miejsca koloni zimowych lub letnich nietoperzy (podasza, piwnice)
- wywiad środowiskowy nie potwierdził przypadków gniazdowania ptaków na elewacji bądź zalatywania nietoperzy .

6. Na dzień lustracji brak przesłanek do wprowadzenia ograniczeń w zakresie termomodernizacji budynków

tj. kompensacji przyrodniczej i konieczności uzyskiwania decyzji właściwego organu ochrony środowiska w zakresie odstępstwa od zakazów przewidzianych dla gatunków chronionych, gdyż stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą zniszczenie siedliska zwierząt oraz przemieszczanie zwierząt z miejsc regularnego przebywania na inne miejsca wymaga zezwolenia regionalnego dyrektora ochrony środowiska zgodnie z art. 56 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Zalecenia:

W przypadku termomodernizacji należy:

- wszelkie otwory wylotowe i wentylacyjne zabezpieczyć kratką lub siatką
- w przypadku wykonywania prac na elewacji zewnętrznej w sezonie lęgowym zaleca się przed rozpoczęciem prac budowlanych lustrację celem sprawdzenia obecności gniazd ptasich.


mgr inż. Leśnictwa, inż. ochrony środowiska
Rafał Miklas
szeregowa 811.113 nr leg. 184
ASSOCIATION OF FORESTERS AND WOOD TECHNOLOGISTS
Biegły sądowy z zakresu ochrony przyrody

Dokumentacja fotograficzna:

Elewacja, otwory wentylacyjne, kratki:























