

Starosta Kępiński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Obręb: 0005 - Krążkowy, gmina Kępno	Kliny	117/1	0,0421 ha	KZ1E/00059560/3	38.837,25 zł. Brutto

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kępno zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Baranowie nr XLII/249/2013 z dnia 18.09.2013 r., zgodnie z którym **działka nr 117/1**, znajduje się w terenach oznaczonych jednostką bilansową **C3MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona użytkowana jako rów melioracyjny – nieczyszczony, zarośnięty na którym rośnie około 30 olch w wieku około 30 lat. Zgodnie z zapisami w ewidencji gruntów stanowi Grunty pod rowami (W).

Opis nieruchomości:

Przeznaczona do sprzedaży działka położona jest w centralnej części miejscowości Kliny. W otoczeniu nieruchomości znajduje się zabudowa jednorodzinna, pola uprawne, tereny zielone - cały okoliczny teren przewidziany jest pod zabudowę mieszkaniową.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni – **od dnia 01 października 2020 roku - do 22 października 2020 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają prawo złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu tj. **do dnia 12 listopada 2020 roku**.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Rada Miejska w Kępnie dla działki 117/1 nie przyjęła Gminnego Programu Rewitalizacji.
Sprzedaż działki w trybie bezprzetargowym - na poszerzenie nieruchomości istniejącej.

STAROSTA
Robert Kieruzal
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu:
Inspektor K. Lipska - nr telefonu: 627828912
Sprawa: GGN.6840.3.2019

RADCA PRAWNY

Zdzisław Medel