

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W KĘPNIE

z dnia

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia statutów Sołectw Gminy Kępno

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) **uchwała się, co następuje:**

§ 1

W uchwale Nr XXIX/281/2002 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 28 lutego 2002 r. w sprawie ustalenia statutów Sołectw Gminy Kępno (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 54, poz. 1579 oraz z 2009 r. Nr 174, poz. 2937) **wprowadza się następujące zmiany :**

1) użyte w uchwale, w różnym przypadku, wyrazy „**Zarząd Miejski**” zastępuje się użytymi w odpowiednim przypadku wyrazami „**Burmistrz Miasta i Gminy Kępno**”;

2) w załącznikach Nr 1-4, Nr 7-8, Nr 10-13 oraz Nr 17 :

a) po rozdziale I dodaje się rozdział Ia w brzmieniu :

„Ia.

Zakres zadań przekazywanych Sołectwu przez gminę oraz sposób ich realizacji

§ 2a.

Do zadań Sołectwa należy zapewnienie jego mieszkańcom udziału w realizacji zadań Gminy w sprawach:

- 1) realizacji przedsięwzięć mających na celu poprawę życia społeczności Sołectwa;
- 2) gminnych dróg, ulic i placów;
- 3) utrzymania czystości i porządku;
- 4) kultury;
- 5) zieleni gminnej i zadrzewień;
- 6) utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej;
- 7) promocji gminy;

- 8) kultury fizycznej i turystyki,
- 9) współpracy z innymi jednostkami pomocniczymi Gminy oraz z organizacjami pozarządowymi.

§ 2b.

Zadania określone w § 2a Sołectwo realizuje poprzez:

- 1) podejmowanie uchwał w sprawach Sołectwa w ramach przyznanych kompetencji;
- 2) opiniowanie spraw należących do zakresu działania samorządu mieszkańców;
- 3) współuczestnictwo w organizowaniu i przeprowadzaniu przez organy Gminy konsultacji społecznych w sprawach należących do zakresu działania samorządu mieszkańców;
- 4) składanie wniosków do Burmistrza Miasta i Gminy Kępno o dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów składników mienia gminnego przekazanych Sołectwu do zarządzania i korzystania;
- 5) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją składników mienia gminnego przekazanych Sołectwu do zarządzania i korzystania.”,

b) w § 4 w ust. 2 uchyla się pkt 3,

c) w §5:

- pkt 6 otrzymuje brzmienie:

„6) prowadzenie zarządu oraz administracji tymi składnikami mienia, które Gmina Kępno przekazała Sołectwu,”,

- po pkt 12 dodaje się pkt 13 -14 w brzmieniu:

„13) nadzór nad wykonywaniem obowiązków przez opiekuna świetlicy,

14) składania wniosków do Rady Sołectkiej o rozwiązanie umowy z opiekunem świetlicy.”,

d) w §6 po pkt 6 dodaje się pkt 7-8 w brzmieniu:

„7) podejmowanie uchwał w sprawie wskazania osoby opiekuna świetlicy, z którym zostanie następnie podpisana umowa cywilnoprawna z Gminą Kępno,

8) podejmowanie uchwał w sprawie złożenia do Burmistrza Miasta i Gminy Kępno wniosku o rozwiązanie umowy z opiekunem świetlicy.”,

e) uchyla się § 9,

f) po rozdziale IVa dodaje się rozdziały IVb – IV c w brzmieniu:

„IVb.

Mienie sołectwa

§ 26c.

1. Sołectwo zarządza i korzysta z mienia przekazanego przez gminę w sposób określony w statucie.
2. Mienie przekazane Sołectwu służy realizacji zadań sołectwa określonych w statucie.
3. Sołectwo zarządza i korzysta z mienia komunalnego przekazanego przez Gminę Kępno w ramach zwykłego zarządu i celu określonego w protokole zdawczo – odbiorczym przekazującym mienie sołectwu, jak również zgodnie z przeznaczeniem danego składnika mienia i zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki.
4. Zakres zwykłego zarządu obejmuje:
 - 1) utrzymywanie przekazanego mienia w stanie niepogorszonym poprzez składanie wniosków do burmistrza o dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia,
 - 3) prowadzenie działalności z wykorzystaniem mienia w zakresie wynikającym ze statutu,
 - 4) wynajmowanie lub oddawanie w użyczenie przekazanego mienia nieruchomego na okres nie przekraczający 1 miesiąca, a za zgodą Burmistrza Miasta i Gminy Kępno na okres dłuższy. Zgoda Burmistrza jest również wymagana gdy po umowie zawartej na czas oznaczony nie przekraczający 1 miesiąca strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

5. Obowiązkiem osób uczestniczących w zarządzaniu mieniem jest zachowanie staranności przy wykonywaniu zarządu, zgodnie z przeznaczeniem tego mienia i jego ochrona.
6. Sołectwo zobowiązane jest do racjonalnej gospodarki przekazanym mieniem komunalnym oraz do przestrzegania wszystkich przepisów związanych z eksploatacją tego mienia.

IVc.

Zakres i formy kontroli oraz nadzoru organów gminy nad organami Sołectwa

§ 26d.

1. Nadzór Rady Miejskiej w Kępnie oraz Burmistrza Miasta i Gminy Kępno nad działalnością organów Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem.
2. Kontrola Rady Miejskiej w Kępnie oraz Burmistrza Miasta i Gminy Kępno nad działalnością organów Sołectwa sprawowana jest na podstawie kryteriów zgodności z prawem, celowości, rzetelności i gospodarności.

§ 26e.

Rada Miejska w Kępnie oraz Burmistrz Miasta i Gminy Kępno mają prawo żądania niezbędnych informacji i danych dotyczących organizacji oraz funkcjonowania Sołectwa niezbędnych do wykonywania przysługujących im uprawnień nadzorczych i kontrolnych.

§ 26f.

1. Sołtys obowiązany jest do przedłożenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Kępno rozstrzygnięć organów Sołectwa w terminie 7 dni od dnia ich podjęcia.
2. Rozstrzygnięcia organów Sołectwa sprzeczne z prawem są nieważne. O nieważności rozstrzygnięcia w całości lub w części Burmistrz Miasta i Gminy Kępno może orzec w drodze zarządzenia w terminie nie dłuższym niż 45 dni od dnia doręczenia. Wszczynając postępowanie w sprawie stwierdzenia nieważności rozstrzygnięcia albo w toku tego postępowania, Burmistrz Miasta i Gminy Kępno może wstrzymać jego wykonanie. Od rozstrzygnięcia Burmistrza Miasta i Gminy Kępno nie przysługuje odwołanie.
3. W przypadku nieistotnego naruszenia prawa Burmistrz Miasta i Gminy Kępno nie stwierdza nieważności rozstrzygnięcia organu Sołectwa, ograniczając się do wskazania, iż rozstrzygnięcie organu Sołectwa zostało wydane z naruszeniem prawa.

4. Po upływie terminu wskazanego w ust. 2, o nieważności rozstrzygnięcia organu Sołectwa w całości lub w części orzeka Rada Miejska w Kępnie. Od rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Kępnie nie przysługuje odwołanie.

§ 26g.

1. W razie powtarzającego się naruszenia prawa przez organy Sołectwa Burmistrz Miasta i Gminy Kępno wzywa je do zastosowania niezbędnych środków przeciwdziałających naruszeniom.

2. W razie powtarzającego się naruszania prawa przez Sołtysa, Rada Miejska w Kępnie, na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Kępno, może wystąpić z wnioskiem do Zebrania Wiejskiego o odwołanie Sołtysa przed upływem kadencji.

§ 26h.

1. W przypadku nierokującego nadziei na szybką poprawę i przedłużającego się braku skuteczności w wykonywaniu zadań publicznych przez Sołtysa i Zebranie Wiejskie, Rada Miejska w Kępnie, na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Kępno, może podjąć uchwałę o zniesieniu Sołectwa lub o zawieszeniu organów Sołectwa i ustanowieniu zarządu tymczasowego składającego się z 3-5 osób, do czasu wyboru organów Sołectwa na kolejną kadencję.

2. Zarząd tymczasowy przejmuje wykonywanie zadań i kompetencji organów Sołectwa z dniem powołania.

3. W przypadku zawieszenia organów Sołectwa i ustanowienia zarządu tymczasowego w trybie określonym w ust. 1, nowe wybory organów Sołectwa przeprowadza się równocześnie z wyborami do innych organów sołectw na kolejną kadencję.

§ 26i.

Kontrola Rady Miejskiej w Kępnie oraz Burmistrza Miasta i Gminy Kępno nad działalnością organów Sołectwa sprawowana jest w następujących formach :

- 1) kontroli kompleksowych - obejmujących całość działalności kontrolowanego organu lub obszernego zespołu działań tego organu,
- 2) kontroli problemowych - obejmujących wybrane zagadnienia lub zagadnienie z zakresu działalności kontrolowanego organu, stanowiące niewielki fragment w jego działalności,
- 3) kontroli sprawdzających - podejmowanych w celu ustalenia, czy wyniki poprzedniej kontroli zostały uwzględnione w toku postępowania danego organu.”,

g) uchyla się § 27;

3) w załącznikach Nr 5-6, oraz Nr 14-16 :

a) po rozdziale I dodaje się rozdział Ia w brzmieniu :

„Ia.

Zakres zadań przekazywanych Sołectwu przez gminę oraz sposób ich realizacji

§ 2a.

Do zadań Sołectwa należy zapewnienie jego mieszkańcom udziału w realizacji zadań Gminy w sprawach:

- 1) realizacji przedsięwzięć mających na celu poprawę życia społeczności Sołectwa;
- 2) gminnych dróg, ulic i placów;
- 3) utrzymania czystości i porządku;
- 4) kultury;
- 5) zieleni gminnej i zadrzewień;
- 6) utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej;
- 7) promocji gminy;
- 8) kultury fizycznej i turystyki,
- 9) współpracy z innymi jednostkami pomocniczymi Gminy oraz z organizacjami pozarządowymi.

§ 2b.

Zadania określone w § 2a Sołectwo realizuje poprzez:

- 1) podejmowanie uchwał w sprawach Sołectwa w ramach przyznanych kompetencji;
- 2) opiniowanie spraw należących do zakresu działania samorządu mieszkańców;
- 3) współuczestnictwo w organizowaniu i przeprowadzaniu przez organy Gminy konsultacji społecznych w sprawach należących do zakresu działania samorządu mieszkańców;
- 4) składanie wniosków do Burmistrza Miasta i Gminy Kępno o dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów składników mienia gminnego przekazanych Sołectwu do zarządzania i korzystania;

5) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją składników mienia gminnego przekazanych Sołectwu do zarządzania i korzystania.”,

b) w § 4 w ust. 2 uchyla się pkt 3,

c) w §5:

- pkt 6 otrzymuje brzmienie:

„6) prowadzenie zarządu, administracji tymi składnikami mienia, które Gmina Kępno przekazała Sołectwu,”,

- po pkt 12 dodaje się pkt 13 -14 w brzmieniu:

„13) nadzór nad wykonywaniem obowiązków przez opiekuna świetlicy,

14) składania wniosków do Rady Sołeckiej o rozwiązanie umowy z opiekunem świetlicy.”,

d) w §6 po pkt 6 dodaje się pkt 7-8 w brzmieniu:

„7) podejmowanie uchwał w sprawie wskazania osoby opiekuna świetlicy, z którym zostanie następnie podpisana umowa cywilnoprawna z Gminą Kępno,

8) podejmowanie uchwał w sprawie złożenia do Burmistrza Miasta i Gminy Kępno wniosku o rozwiązanie umowy z opiekunem świetlicy.”,

e) uchyla się § 9,

f) rozdział V otrzymuje brzmienie :

„V.

Mienie sołectwa

§ 26

1. Sołectwo zarządza i korzysta z mienia przekazanego przez gminę w sposób określony w statucie.
2. Mienie przekazane sołectwu służy realizacji zadań Sołectwa określonych w statucie.
3. Sołectwo zarządza i korzysta z mienia komunalnego przekazanego przez Gminę Kępno w ramach zwykłego zarządu i celu określonego w protokole zdawczo – odbiorczym przekazującym mienie sołectwu, jak również zgodnie z przeznaczeniem danego składnika mienia i zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki.
4. Zakres zwykłego zarządu obejmuje:

- 1) utrzymywanie przekazanego mienia w stanie niepogorszonym poprzez składanie wniosków do burmistrza o dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
- 2) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia,
- 3) prowadzenie działalności z wykorzystaniem mienia w zakresie wynikającym ze statutu,
- 4) wynajmowanie lub oddawanie w użyczenie przekazanego mienia nieruchomości na okres nie przekraczający 1 miesiąca, a za zgodą Burmistrza Miasta i Gminy Kępno na okres dłuższy. Zgoda Burmistrza jest również wymagana gdy po umowie zawartej na czas oznaczony nie przekraczający 1 miesiąca strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
5. Obowiązkiem osób uczestniczących w zarządzaniu mieniem jest zachowanie staranności przy wykonywaniu zarządu, zgodnie z przeznaczeniem tego mienia i jego ochrona.
6. Sołectwo zobowiązane jest do racjonalnej gospodarki przekazanym mieniem komunalnym oraz do przestrzegania wszystkich przepisów związanych z eksploatacją tego mienia.”,

g) po rozdziale Va dodaje się rozdział Vb w brzmieniu :

„Vb.

Zakres i formy kontroli oraz nadzoru organów gminy nad organami Sołectwa

§ 29c.

1. Nadzór Rady Miejskiej w Kępnie oraz Burmistrza Miasta i Gminy Kępno nad działalnością Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem.
2. Kontrola Rady Miejskiej w Kępnie oraz Burmistrza Miasta i Gminy Kępno nad działalnością Sołectwa sprawowana jest na podstawie kryteriów zgodności z prawem, celowości, rzetelności i gospodarności.

§ 29d.

Rada Miejska w Kępnie oraz Burmistrz Miasta i Gminy Kępno mają prawo żądania niezbędnych informacji i danych dotyczących organizacji oraz funkcjonowania Sołectwa niezbędnych do wykonywania przysługujących im uprawnień nadzorczych i kontrolnych.

§ 29e.

1. Sołtys obowiązany jest do przedłożenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Kępno rozstrzygnięć organów Sołectwa w terminie 7 dni od dnia ich podjęcia.
2. Rozstrzygnięcia organów Sołectwa sprzeczne z prawem są nieważne. O nieważności rozstrzygnięcia w całości lub w części Burmistrz Miasta i Gminy Kępno może orzec w drodze zarządzenia w terminie nie dłuższym niż 45 dni od dnia doręczenia. Wszczynając postępowanie w sprawie stwierdzenia nieważności rozstrzygnięcia albo w toku tego postępowania, Burmistrz Miasta i Gminy Kępno może wstrzymać jego wykonanie. Od rozstrzygnięcia Burmistrza Miasta i Gminy Kępno nie przysługuje odwołanie.
3. W przypadku nieistotnego naruszenia prawa Burmistrz Miasta i Gminy Kępno nie stwierdza nieważności rozstrzygnięcia organu Sołectwa, ograniczając się do wskazania, iż rozstrzygnięcie organu Sołectwa zostało wydane z naruszeniem prawa.
4. Po upływie terminu wskazanego w ust. 2, o nieważności rozstrzygnięcia organu Sołectwa w całości lub w części orzeka Rada Miejska w Kępnie. Od rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Kępnie nie przysługuje odwołanie.

§ 29f.

1. W razie powtarzającego się naruszenia prawa przez organy Sołectwa Burmistrz Miasta i Gminy Kępno wzywa je do zastosowania niezbędnych środków przeciwdziałających naruszeniom.
2. W razie powtarzającego się naruszania prawa przez Sołtysa, Rada Miejska w Kępnie, na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Kępno, może wystąpić z wnioskiem do Zebrania Wiejskiego o odwołanie Sołtysa przed upływem kadencji.

§ 29g.

1. W przypadku nierokującego nadziei na szybką poprawę i przedłużającego się braku skuteczności w wykonywaniu zadań publicznych przez Sołtysa i Zebranie Wiejskie, Rada Miejska w Kępnie, na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Kępno, może podjąć uchwałę o zniesieniu Sołectwa lub o zawieszeniu organów Sołectwa i ustanowieniu zarządu tymczasowego składającego się z 3-5 osób, do czasu wyboru organów Sołectwa na kolejną kadencję.
2. Zarząd tymczasowy przejmuje wykonywanie zadań i kompetencji organów Sołectwa z dniem powołania.

3. W przypadku zawieszenia organów Sołectwa i ustanowienia zarządu tymczasowego w trybie określonym w ust. 1, nowe wybory organów Sołectwa przeprowadza się równocześnie z wyborami do innych organów sołectw na kolejną kadencję.

§ 29h.

Kontrola Rady Miejskiej w Kępnie oraz Burmistrza Miasta i Gminy Kępno nad działalnością organów Sołectwa sprawowana jest w następujących formach :

- 1) kontroli kompleksowych - obejmujących całość działalności kontrolowanego organu lub obszernego zespołu działań tego organu,
- 2) kontroli problemowych - obejmujących wybrane zagadnienia lub zagadnienie z zakresu działalności kontrolowanego organu, stanowiące niewielki fragment w jego działalności,
- 3) kontroli sprawdzających - podejmowanych w celu ustalenia, czy wyniki poprzedniej kontroli zostały uwzględnione w toku postępowania danego organu.”,

h) uchyla się § 30;

4) w załączniku Nr 9 :

a) po rozdziale I dodaje się rozdział Ia w brzmieniu :

„Ia.

Zakres zadań przekazywanych Sołectwu przez gminę oraz sposób ich realizacji

§ 2a.

Do zadań Sołectwa należy zapewnienie jego mieszkańcom udziału w realizacji zadań Gminy w sprawach:

- 1) realizacji przedsięwzięć mających na celu poprawę życia społeczności Sołectwa;
- 2) gminnych dróg, ulic i placów;
- 3) utrzymania czystości i porządku;
- 4) kultury;
- 5) zieleni gminnej i zadrzewień;
- 6) utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej;
- 7) promocji gminy;
- 8) kultury fizycznej i turystyki,

- 9) współpracy z innymi jednostkami pomocniczymi Gminy oraz z organizacjami pozarządowymi.

§ 2b

Zadania określone w § 2a Sołectwo realizuje poprzez:

- 1) podejmowanie uchwał w sprawach Sołectwa w ramach przyznanych kompetencji;
- 2) opiniowanie spraw należących do zakresu działania samorządu mieszkańców;
- 3) współuczestnictwo w organizowaniu i przeprowadzaniu przez organy Gminy konsultacji społecznych w sprawach należących do zakresu działania samorządu mieszkańców;
- 4) składanie wniosków do Burmistrza Miasta i Gminy Kępno o dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów składników mienia gminnego przekazanych Sołectwu do zarządzania i korzystania;
- 5) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją składników mienia gminnego przekazanych Sołectwu do zarządzania i korzystania.”,

b) w § 4 w ust. 2 uchyla się pkt 3,

c) w §5:

- pkt 6 otrzymuje brzmienie:

„6) prowadzenie zarządu, administracji i gospodarki tymi składnikami mienia, które Gmina Kępno przekazała Sołectwu,”,

- po pkt 12 dodaje się pkt 13 -14 w brzmieniu:

„13) nadzór nad wykonywaniem obowiązków przez opiekuna świetlicy,

14) składania wniosków do Rady Sołeckiej o rozwiązanie umowy z opiekunem świetlicy.”,

d) w §6:

a) po pkt 6 dodaje się pkt 7-8 w brzmieniu:

„7) podejmowanie uchwał w sprawie wskazania osoby opiekuna świetlicy, z którym zostanie następnie podpisana umowa cywilnoprawna z Gminą,

8) podejmowanie uchwał w sprawie złożenia do Burmistrza Miasta i Gminy Kępno wniosku o rozwiązanie umowy z opiekunem świetlicy.”,

e) uchyla się § 9,

f) po rozdziale IVa dodaje się rozdział IVb w brzmieniu :

„IVb.

Zakres i formy kontroli oraz nadzoru organów gminy nad organami Sołectwa

§ 26c.

1. Nadzór Rady Miejskiej w Kępnie oraz Burmistrza Miasta i Gminy Kępno nad działalnością Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem.
2. Kontrola Rady Miejskiej w Kępnie oraz Burmistrza Miasta i Gminy Kępno nad działalnością Sołectwa sprawowana jest na podstawie kryteriów zgodności z prawem, celowości, rzetelności i gospodarności.

§ 26d.

Rada Miejska w Kępnie oraz Burmistrz Miasta i Gminy Kępno mają prawo żądania niezbędnych informacji i danych dotyczących organizacji oraz funkcjonowania Sołectwa niezbędnych do wykonywania przysługujących im uprawnień nadzorczych i kontrolnych.

§ 26e.

1. Sołtys obowiązany jest do przedłożenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Kępno rozstrzygnięć organów Sołectwa w terminie 7 dni od dnia ich podjęcia.
2. Rozstrzygnięcia organów Sołectwa sprzeczne z prawem są nieważne. O nieważności rozstrzygnięcia w całości lub w części Burmistrz Miasta i Gminy Kępno może orzec w drodze zarządzenia w terminie nie dłuższym niż 45 dni od dnia doręczenia. Wszczynając postępowanie w sprawie stwierdzenia nieważności rozstrzygnięcia albo w toku tego postępowania, Burmistrz Miasta i Gminy Kępno może wstrzymać jego wykonanie. Od rozstrzygnięcia Burmistrza Miasta i Gminy Kępno nie przysługuje odwołanie.
3. W przypadku nieistotnego naruszenia prawa Burmistrz Miasta i Gminy Kępno nie stwierdza nieważności rozstrzygnięcia organu Sołectwa, ograniczając się do wskazania, iż rozstrzygnięcie organu Sołectwa zostało wydane z naruszeniem prawa.

4. Po upływie terminu wskazanego w ust. 2, o nieważności rozstrzygnięcia organu Sołectwa w całości lub w części orzeka Rada Miejska w Kępnie. Od rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Kępnie nie przysługuje odwołanie.

§ 26f.

1. W razie powtarzającego się naruszenia prawa przez organy Sołectwa Burmistrz Miasta i Gminy Kępno wzywa je do zastosowania niezbędnych środków przeciwdziałających naruszeniom.

2. W razie powtarzającego się naruszania prawa przez Sołtysa, Rada Miejska w Kępnie, na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Kępno, może wystąpić z wnioskiem do Zebrania Wiejskiego o odwołanie Sołtysa przed upływem kadencji.

§ 26g.

1. W przypadku nierokującego nadziei na szybką poprawę i przedłużającego się braku skuteczności w wykonywaniu zadań publicznych przez Sołtysa i Zebranie Wiejskie, Rada Miejska w Kępnie, na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Kępno, może podjąć uchwałę o zniesieniu Sołectwa lub o zawieszeniu organów Sołectwa i ustanowieniu zarządu tymczasowego składającego się z 3-5 osób, do czasu wyboru organów Sołectwa na kolejną kadencję.

2. Zarząd tymczasowy przejmuje wykonywanie zadań i kompetencji organów Sołectwa z dniem powołania.

3. W przypadku zawieszenia organów Sołectwa i ustanowienia zarządu tymczasowego w trybie określonym w ust. 1, nowe wybory organów Sołectwa przeprowadza się równocześnie z wyborami do innych organów sołectw na kolejną kadencję.

§ 26h.

Kontrola Rady Miejskiej w Kępnie oraz Burmistrza Miasta i Gminy Kępno nad działalnością organów Sołectwa sprawowana jest w następujących formach :

- 1) kontroli kompleksowych - obejmujących całość działalności kontrolowanego organu lub obszernego zespołu działań tego organu,
- 2) kontroli problemowych - obejmujących wybrane zagadnienia lub zagadnienie z zakresu działalności kontrolowanego organu, stanowiące niewielki fragment w jego działalności,
- 3) kontroli sprawdzających - podejmowanych w celu ustalenia, czy wyniki poprzedniej kontroli zostały uwzględnione w toku postępowania danego organu.”,

g) rozdział V otrzymuje brzmienie :

„V.

Mienie sołectwa

§ 26i.

1. Sołectwo zarządza i korzysta z mienia przekazanego przez gminę w sposób określony w statucie.
2. Mienie przekazane sołectwu służy realizacji zadań sołectwa określonych w statucie.
3. Sołectwo zarządza i korzysta z mienia komunalnego przekazanego przez Gminę Kępno w ramach zwykłego zarządu i celu określonego w protokole zdawczo – odbiorczym przekazującym mienie Sołectwu, jak również zgodnie z przeznaczeniem danego składnika mienia i zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki.
4. Zakres zwykłego zarządu obejmuje:
 - 1) utrzymywanie przekazanego mienia w stanie niepogorszonym poprzez składanie wniosków do burmistrza o dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów,
 - 2) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia,
 - 3) prowadzenie działalności z wykorzystaniem mienia w zakresie wynikającym ze statutu,
 - 4) wynajmowanie lub oddawanie w użyczenie przekazanego mienia nieruchomości na okres nie przekraczający 1 miesiąca, a za zgodą Burmistrza Miasta i Gminy Kępno na okres dłuższy. Zgoda Burmistrza jest również wymagana gdy po umowie zawartej na czas oznaczony nie przekraczający 1 miesiąca strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
5. Obowiązkiem osób uczestniczących w zarządzaniu mieniem jest zachowanie staranności przy wykonywaniu zarządu, zgodnie z przeznaczeniem tego mienia i jego ochrona.
6. Sołectwo zobowiązane jest do racjonalnej gospodarki przekazanym mieniem komunalnym oraz do przestrzegania wszystkich przepisów związanych z eksploatacją tego mienia.”,

h) uchyla się §30.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kępno.

§ 3

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021r.

Sporządzili: K. Kołcio-Kraus, D. Dyla