

UMOWA

Zawarta w dniu w Kępnie między
Gminą Kępno mającą siedzibę w Kępnie, ul. Ratuszowa 1
w imieniu której działa:

- -

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....

zwanym w dalszej części Umowy „Wykonawcą”.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawcy, na podstawie przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1986; ze zm.), postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie usługi pn.: „Sprzątanie wybranych dróg będących w zarządzie Gminy Kępno” została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do realizacji świadczenie usług polegających na sprzątaniu wybranych dróg będących w zarządzie Gminy Kępno w 2021 roku w okresie od 01 stycznia 2021r. do 31 grudnia 2021r.
2. Szczegółowy zakres i opis usług będących przedmiotem umowy zawarty został w pkt. II SOPZ pn. Szczegółowy zakres umowy oraz ofercie Wykonawcy z dnia, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte wykonanie powierzonych czynności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 2

Termin realizacji

Wykonawca zrealizuje usługę objętą przedmiotem zamówienia w terminie od dnia: 01 stycznia 2021 roku do dnia 31 grudnia 2021r.

§ 3

Wynagrodzenie:

1. Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy wykonania usług objętych umową.
 2. Miesięczne wynagrodzenie wykonawcy będzie każdorazowo obliczane jako iloczyn ceny jednostkowej wskazanej w formularzu kalkulacji ceny oraz ilości faktycznie wykonanych usług powiększone o należny podatek VAT.
 3. Łączna kwota całkowitego wynagrodzenia brutto WYKONAWCY z tytułu realizacji usług, objętych niniejszą umową w całym okresie obowiązywania umowy określonym w § 2 nie może przekroczyć kwotyzł brutto (słownie:).
- Po przekroczeniu tej kwoty umowa wygasa, bez potrzeby składania odrębnych oświadczeń woli.

§ 4

Rozliczenia

1. Podstawę do rozliczenia usług i wystawienia faktury przez WYKONAWCĘ będzie stanowił pisemny protokół wykonania usług w okresie rozliczeniowym, sporządzony przez WYKONAWCĘ i zatwierdzony przez ZAMAWIAJĄCEGO.
2. Wynagrodzenie należne WYKONAWCY będzie płatne przelewem na konto WYKONAWCY wskazane na prawidłowo wystawionej fakturze, w terminie dni od daty jej wpływu do ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 5

Terminowość i prawidłowość wykonania usług będzie oceniana przez ZAMAWIAJĄCEGO w oparciu o harmonogram realizacji usług, przedstawiony ZAMAWIAJĄCEMU przez WYKONAWCĘ, zgodnie z opisem zawartym w pkt. II SOPZ pn. Szczegółowy zakres umowy

§ 6

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność odszkodowawczą za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez zapłatę kar umownych w wypadkach i wysokości określonej poniżej, z zastrzeżeniem ust. 4.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części w stosunku do terminów określonych w harmonogramie, o którym mowa w §5 umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 3 za każdy dzień zwłoki,

2) za zwłokę w usunięciu wad w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części, stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 3 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego, w protokole, na usunięcie wad lecz nie później niż 2 dni od dnia sporządzenia protokołu,

3) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w szczególności dwukrotnego niezachowania warunków sprzątania - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 3,

4) za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości iloczynu kwoty 1/4 minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) i liczby tygodni w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar oraz odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym z powodu ewentualnych szkód powstałych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań umownych z innych przyczyn aniżeli określone w ust. 2 niniejszego paragrafu.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:

- 1) gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi bez uzasadnionej przyczyny,
- 2) gdy Wykonawca nie kontynuuje wykonania usługi pomimo wezwania Zamawiającego wystosowanego do Wykonawcy na piśmie nakazującego realizację umowy,
- 3) gdy Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z warunkami określonymi przez Zamawiającego w umowie lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2. Odstąpienie wymaga oświadczenia na piśmie pod rygorem nieważności. W przypadkach określonych w ustępie pierwszym Zamawiający może odstąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ustępie pierwszym.

§ 8

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe u osób trzecich, jak również u zamawiającego i następstwa nieszczęśliwych wypadków wynikające z nieprawidłowej realizacji zamówienia, jak również te będące skutkiem okoliczności leżących po stronie wykonawcy.

§ 9

Wykonawca zapewnia, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej z sumą gwarancyjną na kwotę co najmniej 100.000 zł za szkodę na osobie lub w mieniu od jednego zdarzenia bez ograniczenia liczby zdarzeń oraz zobowiązuje się posiadać polisę w całym okresie realizacji umowy.

§ 10

Wszystkie spory wynikające z realizacji postanowień niniejszej umowy, dla których strony nie znajdą polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa, a w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA