

Kępno, dnia 29 grudnia 2020 r.

OBWIESZCZENIE

**o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za
nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym**

Na podstawie art. 61 § 1 i 4 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), w związku z art. 12 ust. 4 pkt 2, art. 18 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1363 ze zm.) Starosta Kępiński

zawiadamia

o prowadzonym z urzędu postępowaniu w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania należnego do wypłacenia przez Powiat Kępiński za nabycie nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym (brak księgi wieczystej) stanowiącej działkę nr 121/1 o pow. 0,0022 ha, (działka powstała w wyniku podziału działki nr 121) położonej w obrębie ewidencyjnym Osiny, Gmina Kępno. Przedmiotowa działka na podstawie decyzji Starosty Kępińskiego nr 2/2020 z dnia 10 sierpnia 2020 roku znak AB.6745.3.2020 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „Rozbudowie drogi powiatowej nr 5600P na odcinku Kępno Osiny w ramach zadania pn. przebudowa (modernizacja) drogi powiatowej nr 5600P na odcinku Kępno Osiny” stała się własnością Powiatu Kępińskiego.

Podstawę ustalenia odszkodowania stanowi art. 12 ust. 4a, 4f i ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474) w związku z art. 129 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.).

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256) i art. 15zzzzzn ustawy z dnia 07 marca 2020 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 374) o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych do czasu wydania decyzji osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości mogą uzyskać informację o przebiegu postępowania oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy telefonicznie pod nr 62 78 28 924 od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.30 do 15.30 lub mailowo, e-mail: kinga.hadas@powiatkepno.pl.

W toku postępowania osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości mogą składać wnioski, uwagi lub zastrzeżenia pocztą tradycyjną bądź za pośrednictwem platformy ePUAP **w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia**. Zawiadomienie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od daty podania do publicznej wiadomości.

Zawiadomienie jest podane do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej: bip.powiatkepno.pl.

Jednocześnie informuję, że Starosta Kępiński na podstawie §13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 maja 2020r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 poz. 878) wprowadził



z dniem 27 maja 2020 r. do odwołania Zarządzenie nr 21/2020 w sprawie rodzajów i form ograniczeń w wykonywaniu niektórych zadań przez Starostwo Powiatowe w Kępnie w sposób wyłączający bezpośrednią obsługę interesantów.

W myśl art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), zawiadamiam, że z uwagi na konieczność zapoznania się osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości z zebrany materiał dowodowy, termin załatwienia przedmiotowej sprawy został przedłużony do dnia **28 lutego 2021 roku**.

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 41 K.p.a. w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Starostę Kępińskiego o każdej zmianie swojego adresu.

Po upływie wyżej wymienionego terminu, w oparciu o całość zebranego w sprawie materiału dowodowego, wydana zostanie decyzja administracyjna w przedmiotowej sprawie.

STAROSTA
Robert Kieruzal