

PRACOWNIA PROJEKTOWA **ARCHITUZ**

architekt MIROSŁAW GUDRA

Siemionka 1, 63-620 Trzcinica, tel.691236234, email: [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

**NIP 619 138 84 60**

**REGON 301510343**

---

## PROJEKT TECHNICZNY

Inwestor:

**GMINA KĘPNO**

ul. Ratuszowa 1,  
63-600 Kępno



Nazwa  
inwestycji:

**"Rozbudowa, przebudowa ze zmianą sposobu  
użytkowania części Szkoły Podstawowej nr 3  
z przeznaczeniem na żłobek"**

Kategoria  
obiektu

**IX**

Adres  
inwestycji

Ul. Tysiąclecia  
63-600 KĘPNO  
działka nr 898/1  
obręb: Miasto Kępno

Biuro  
Projektów

PRACOWNIA PROJEKTOWA **ARCHITUZ**

Siemionka 1, 63-620 Trzcinica  
Tel.691236234, email: [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

Architektura

mgr inż. arch. Mirosław GUDRA  
upr. Nr 52/09/DOIA

Sprawdzający

mgr inż. arch. Radosław MACIEJEWSKI  
upr. Nr WOIA-OKK/20/2009

Konstrukcja

mgr inż. Przemysław ROSIK  
upr. Nr 80/DOŚ/09

Sprawdzający

mgr inż. Maciej STOR  
upr. Nr 229/DOŚ/15

Inst. sanitarne

mgr inż. Sławomir RBIEGA  
upr. Nr 4/1/7131-2/84/2001

Inst. elektryczne

mgr inż. Piotr WASIUCIONEK  
upr. Nr 7342-78/94

## **PROJEKT TECHNICZNY**

### **I.OPIS TECHNICZNY**

#### **INFORMACJE OGÓLNE**

#### **OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU, DROGI I UTWARDZENIA**

#### **OPIS ARCHITEKTONICZNO- KONSTRUKCYJNY**

#### **Cel i zakres opracowania**

Niniejszy projekt stanowił będzie załącznik niezbędny do rozpisania przetargu, a także realizowane będą roboty budowlane.

Projekt jest opracowaniem budowlano- wykonawczym w zakresie architektury i aranżacji wnętrz, konstrukcji, instalacji sanitarnych, elektrycznych.

## **1.Zawartość opisu zagospodarowania terenu, dróg i utwardzeń**

- Przedmiotem opracowania jest rozbudowa z przebudową z jednoczesną zmianą sposobu użytkowania części budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Kępnie z przeznaczeniem na żłobek. Projektuje się wydzielenie czterech sal z zapleczem szatniowym i biurowym oraz niewielką rozbudowę, która zawierała będzie zaplecze kuchenne dla żłobka. Lokal zlokalizowany na parterze budynku z wejściem głównym od ulicy Tysiąclecia, wydzielony jako oddzielna strefa pożarowa.

### **1.1. Lokalizacja – Kępno**

ul. Tysiąclecia

działka nr 898/1.

Infrastruktura techniczna zewnętrzna istniejąca. W ramach inwestycji strefa żłobka zostanie wyposażona w nowe instalacje wewnętrzne;

## **2.Istniejący stan zagospodarowania terenu**

2.1. Na działce istnieje budynek szkoły z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, terenami utwardzonymi, infrastrukturą sportową oraz terenami zielonymi. Na działce znajdują się także funkcjonujące elementy infrastruktury instalacyjnej tj. instalacje energetyczna, co, wodociągowa, ciepłownicza.

Nieruchomość znajduje się w zabudowie miejskiej, jedno i wielorodzinnej.

Od strony południowej i wschodniej graniczy z ulicami posiadającymi nawierzchnię asfaltową. Z ulicami tymi działka skomunikowana jest poprzez dwa istniejące wjazdy.

Teren jest ogrodzony za pomocą ogrodzenia z paneli stalowych, siatki wypełnionych siatką na podmurówce.

Na terenie działki znajduje się ponadto zieleń niska i wysoka.

## **3.Projektowane zagospodarowanie terenu**

3.1. Projektuje się przebudowę ze zmianą sposobu użytkowania części szkoły oraz jej rozbudowę. Zmiany te pozwolą na wydzielenie i funkcjonowanie samodzielnego lokalu – żłobka, niezależnie od pozostałej części szkoły. Projektowana rozbudowa pozwoli na wyodrębnienie niezależnej kuchni, która będzie obsługiwała żłobek.

- Odprowadzenie ścieków sanitarnych do gminnej sieci kanalizacyjnej.

- Odprowadzenie wody deszczowej – należy wykorzystać istniejące wpusty do sieci kanalizacji deszczowej.

- Odprowadzenie ścieków technologicznych poprzez separatory do sieci kanalizacji sanitarnej.

- Dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd.

- Projektuje się dojazd i dojścia (ciąg pieszo-jezdny) do budynku od ulicy Tysiąclecia. Projektuje się profilowanie spadków dojść do projektowanego lokalu schodami i rampami terenowymi, tak aby zniwelować różnicę poziomu 0,00 lokalu a terenem otaczającym. Układ zieleni na działce bez zmian.

- plac zabaw.

Planuje się wytyczenie placu zabaw w ramach działki i jego wydzielenie tylko dla dzieci żłobkowych.

### 3.2 Drogi i utwardzenia

Ruch samochodów osobowych.

Dla zapewnienia właściwej obsługi ruchu kołowego projektuje się wykorzystanie komunikacji zewnętrznej, o nawierzchni asfaltowej, z kostki betonowej w ciągu ulicy Tysiąclecia. Część z istniejących miejsc postojowych będzie przeznaczonych dla obsługi żłobka.

#### 3.2.2 Ruch pieszy

Dojście do rojektowanego żłobka istniejącym ciągiem komunikacyjnym wzdłuż ulicy Tysiąclecia. Strefa wejściowa dostępna po pokonaniu schodów terenowych żelbetowych prefabrykowanych. Ze względu na dostosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych projektuje się pochylnie z kostki betonowej. Strefa dostaw towarów do zaplecza magazynowego z kostki betonowej na podbudowie systemowej. Zarówno schody jak i komunikacja dostaw towarów ograniczona prefabrykowanymi żelbetowymi murkami oporowymi z betonu architektonicznego. Warstwa licowa murków jak w stanie wykończonym, gładka, bez wżerów, raków i pęknięć. Spoczniki i schody wykonać ze spadkiem 0,5%, umożliwiającym odpływanie wody od budynku, natomiast pochylnię wejściową wykonać ze spadkiem 6%. Pochylnia wyposażona w systemowe barierki z pochwytyami.

### 3.3. Wejście główne do budynku- przystosowanie dla osób niepełnosprawnych.

Wejście do budynku projektuje się w formie rampy o nachyleniu 6 %.

Pochylnia wejściowa zostanie przystosowana dla osób niepełnosprawnych, poprzez zamontowanie na niej dwóch zestawów poręczy w odległości 110 cm, wyposażonych w pochwyty na wysokości 75 i 90 cm. Poręcze będą zaczynać się 30 cm przed biegiem pochylni oraz kończyć 30 cm za biegiem pochylni. Bieg pochylni o szerokości 147 cm projektuje się ograniczyć poziomymi profilami zamontowanymi na wysokości 7 cm.

Poręcze projektuje się wykonać w systemie modułowym, z rur i złączy, wykonanych z żeliwa i pokrytych powłoką poliestrową w kolorze RAL.

### 3.4. Zieleni

Projektuje się usunąć roślinność, jeżeli będzie kolidowała z planowaną rozbudową, a w zamian za to wykonać nowe nasadzenia. Wytyczne do projektu zieleni:

rośliny dobrać tak, by były atrakcyjne przez większą część sezonu wegetacyjnego, układ kompozycyjny nasadzeń ma za zadanie podkreślić wejścia do budynku oraz ciągi komunikacyjne, ukryć wiatę śmietnikową.

### 3.5. Mała architektura .

Na terenie żłobka projektuje się zamontować urządzenia zabawowe, ławki oraz kosze na śmieci wg. zestawienia małej architektury.

### 3.6. Instalacje zewnętrzne i przyłącza.

Projektuje się wykorzystać istniejące na działce przyłącza sieci.

Pozostałe elementy zagospodarowania działki pozostają bez zmian



#### **4. Bilans powierzchni elementów zagospodarowania terenu**

4.1.Powierzchnia działki	13 721 m <sup>2</sup>
4.2.Powierzchnia zabudowy projektowanej	112,00 m <sup>2</sup>
4.3.Powierzchnia zabudowy istniejącej	2845,00 m <sup>2</sup>
4.4.Powierzchnia podlegająca przeb i zmianie spos. Użytk.	657,00 m <sup>2</sup>
4.5.Powierzchnia terenów utwardzonych projektowanych	100,00 m <sup>2</sup>
4.6.Powierzchnia terenów utwardzonych ist.	2039,00 m <sup>2</sup>
4.7.Powierzchnia placu zabaw z dojściem	150,00 m <sup>2</sup>
4.8.Zieleń	8625,00 m <sup>2</sup>

#### **5. Informacje dodatkowe**

- 5.1.Teren na którym zrealizowana zostanie inwestycja nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 5.2. Miejsce realizacji inwestycji nieznajduje się w granicach terenu eksploatacji górniczej.
- 5.3.Projektowana rozbudowa nie będzie miała niekorzystnego wpływu na środowisko naturalne oraz higienę i zdrowie użytkowników obiektu.
- 5.4.Projektowana inwestycja nie ograniczy możliwości zabudowy działek sąsiednich.

### **1.0.Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.**

- Przedmiotem opracowania jest rozbudowa z przebudową z jednoczesną zmianą sposobu użytkowania części budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Kępnie z przeznaczeniem na żłobek. Projektuje się wydzielenie czterech sal z zapleczem szatniowym i biurowym oraz niewielką rozbudowę, która zawierała będzie zaplecze kuchenne - magazynowe dla żłobka. Lokal zlokalizowany na parterze budynku z wejściem głównym od ulicy Tysiąclecia, wydzielony jako oddzielna strefa pożarowa.

Projektowany obiekt należy do IX kategorii obiektów budowlanych;

### **2.0.Przeznaczenie obiektu i program użytkowy.**

Przeznaczenie – żłobek - jako samodzielny lokal wydzielony z istniejącej szkoły.

Program użytkowy – przedstawiony na poszczególnych rzutach budynków.

### **3.0.Forma architektoniczna i funkcja.**

3.1.Forma architektoniczna.

Bez zmian.

3.2.Funkcja.

Funkcja użytkowa i pomocnicza – na pierwszej kondygnacji (parteru/przyziemia).

Pod względem funkcjonalnym obiekt można podzielić na:

- strefę dzieci czyli zespół pomieszczeń przeznaczony dla dzieci – złożony z sal pobytowych, łazienki oraz szatni;

- strefę socjalną dla pracowników dydaktycznych

- strefę kuchni wydawania posiłków i zmywalni;

Funkcja szkolna – pozostała część budynku – w budynku szkoły planuje się likwidację jednej z klas w przyziemiu budynku. Powierzchnia klasy zostanie podzielona na dwie części. Jedna część będzie służyła jako połączenie komunikacyjne pomiędzy dwoma skrzydłami szkoły, druga część zostanie przeznaczona na toaletę dla chłopców;

### **4.0.Technologia.**

#### **- DANE OGÓLNE**

- **Przedmiot projektu.** Przedmiotem niniejszego opracowania jest techniczny projekt technologii kuchni oraz zapleczy w **Samorządowym Żłobku** powstałym poprzez adaptację istniejących pomieszczeń szkolnych w SP3 oraz jej niewielką rozbudowę, zlokalizowanym w Kępnie przy ulicy Tysiąclecia, działka nr 898/1;

Projektowany obiekt będzie pełnił funkcję żłobka oraz kuchni, w której przygotowywane będą posiłki podawane na miejscu. Program użytkowy przygotowany we współpracy z inwestorem, obejmuje pomieszczenia administracyjne, socjalne, kuchenne, magazynowe i techniczne.

Funkcjonalnie obiekt można oddzielić na:

- strefę dzieci czyli 4 niezależne zespoły pomieszczeń przeznaczone dla dzieci - każdy złożony z niezależnej sali pobytowej oraz łazienki wspólnej na dwie sale, szatni, komunikację. Złożono, że dla grupy wiekowej poniżej 3 lat co najmniej połowa dzieci będzie korzystała z nocników, w związku z powyższym zaprojektowano dwie miski WC zawieszone na wysokości 28-35cm w łazienkach oraz cztery umywalki zawieszone na wysokości 50cm. W łazience przewidziano również brodzik do mycia dzieci oraz wydzielona przestrzeń z basenem do mycia nocników oraz wieszakiem do ich suszenia;

Leżakowanie odbywać się będzie w sali na leżakach składowanych w wyznaczonym miejscu na sali, rozkładanych przez personel w porze odpoczynku.

- strefę socjalną - oddzielną dla pracowników dydaktycznych oraz pracowników kuchni;

- strefę administracyjną złożoną z sekretariatu i pomieszczenia dyrektora;

- strefę kuchni, zmywalni i magazynów produktów;

- strefę pomieszczeń technicznych i magazynowych;

#### **- Lokalizacja w budynku.**

- magazyn, zaplecze, kuchnia znajdują się na poziomie „0”.

**- Materiały wyjściowe opracowania.**

- Podkłady architektoniczne w skali 1:100
- Katalogi, prospekty, DTR proponowanych urządzeń;
- Aktualne przepisy;
- Literatura fachowa;
- Ramowe wytyczne Inwestora

**- Cel i zakres opracowania**

Celem przedstawionego opracowania jest zaprojektowanie technologii gastronomicznej kuchni oraz zapleczy w **projektowanym żłobku** zlokalizowanym w Kępnie przy ul. Tysiąclecia;

Opracowanie swoim zakresem obejmuje :

- technologię przygotowania i wydawania posiłków,
- zagospodarowanie pomieszczeń,
- wyposażenie technologiczne,

**- PROGRAM UŻYTKOWY**

**- Klasyfikacja lokalu:** Omawiany w załączonym projekcie obiekt stanowić będzie zakład gastronomiczny podległy Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Kępnie.

**- Ilość miejsc konsumenckich:**

przewidywane jest żywienie maksymalnie około 100 dzieci w wieku żłobkowym ( projekt obejmuje wydawanie 75posiłków;

**- Rodzaj serwowanych potraw:**

Przewiduje się wyżywienie całodzienne (śniadania, obiady, podwieczorek) - mięso pieczone, duszone, grillowane, warzywa duszone, gotowane, zupy, makarony, potrawy mączne, ryby filetowe, sałatki, surówki, kanapki, ciasta, desery i owoce, herbata, kompoty, napoje zimne w kartonikach i opakowaniach jednorazowych, diety indywidualne dostarczane przez rodziców w formie gotowej do spożycia.

**- Sposób obsługi klienta:**

lokal będzie prowadzić działalność typową dla tego typu obiektów – wydawanie gotowych dań na indywidualnych naczyniach rozwożonych wózkami do sal,

**- Stosowane naczynia:** wielokrotnego użytku

**- Ilość osób zatrudnionych:** max 3 osób, wg łamanego harmonogramu pracy

**- ZATRUDNIENIE I CZAS PRACY**

Zakład czynny będzie w godzinach od 6.30 do 16.30-tej. Przewiduje się miesięczną przerwę pracy zakładu w ciągu roku.

Przewiduje się zatrudnienie maksymalnie 3 osób wg łamanego harmonogramu pracy.

Wszyscy pracownicy muszą mieć pracownicze książeczki zdrowia i aktualne badania lekarskie.

Przedsiębiorca jest zobowiązany przechowywać orzeczenia lekarskie wydane na podstawie badań lekarskich osób zatrudnionych do celów sanitarno-epidemiologicznych i udostępniać je na żądanie organów urzędowej kontroli żywności. W przypadku, gdy istnieje podejrzenie, że osoba mająca bezpośredni kontakt z żywnością jest chora lub może spowodować zakażenie mikroorganizmami patogennymi artykułów, jest niezwłocznie odsuwana od tych prac i czynności.

Osoby biorące udział w procesie produkcji środków spożywczych są obowiązani posiadać kwalifikacje w zakresie przestrzegania zasad higieny w procesie produkcji żywności i w obrocie żywnością.

**- STRUKTURA ORGANIZACYJNA PRACOWNIKÓW ZAPLECZA GASTRONOMICZNEGO**

Przewiduje się zatrudnienie max 3 osób jednej płci na wszystkich zmianach wg łamanego harmonogramu pracy.

- szef kuchni- kierownik - magazynier 1 osoba
- pracownik kuchni 1 osoba
- osoba zmywająca 1 osoba

**- RODZAJE PROWADZONYCH PROCESÓW TECHNOLOGICZNYCH**

- Należy zapewnić urządzenia i sprzęt do przyjęcia środków spożywczych, ich transportu wewnętrznego, przechowywania, eksponowania, ważenia i pakowania, z uwzględnieniem zachowania wymagań, zalecanych przez producentów, w zakresie temperatury przechowywania właściwego dla danego środka spożywczego, uniemożliwiając ich zanieczyszczenie i zepsucie. Łatwo psujące się surowce, składniki, półprodukty oraz produkty gotowe przechowuje się we właściwej, kontrolowanej na bieżąco temperaturze, z zachowaniem ciągłości łańcucha chłodniczego, w celu uniknięcia ryzyka zagrożenia dla zdrowia lub życia człowieka.

- Dopuszcza się możliwość wykonywania w ograniczonym okresie, poza kontrolą temperatury, stosownych czynności przy przygotowaniu, transporcie, magazynowaniu, prezentacji i wydawaniu żywności, pod warunkiem, że nie spowoduje to powstania ryzyka zagrożenia dla zdrowia lub życia człowieka.

- Na terenie zakładu należy wydzielić, dla każdego z rodzaju środków spożywczych, sprzęt i narzędzia, jak: deski, łyżki, noże, szufle, naczynia wykonane z materiałów posiadających atesty PZH - dopuszczonych do kontaktu z żywnością.

- W przypadku, gdy artykuły mają być przechowywane lub wydawane w obniżonych temperaturach, po etapie przetwarzania w podwyższonej temperaturze lub etapie przygotowania końcowego, jeżeli nie jest stosowany proces ogrzewania, należy je schłodzić tak szybko, jak to jest możliwe, do temperatury eliminującej ryzyko zagrożenia dla zdrowia lub życia człowieka.

- Zabrania się przechowywania razem surowców z przetworzonymi produktami lub towarami niebędącymi żywnością oraz z takimi artykułami, które mogą na siebie oddziaływać, powodując zmianę smaku i zapachu.

- W przypadku rozmrażania artykułów, proces ten przeprowadza się w taki sposób, aby zminimalizować ryzyko namnażania się mikroorganizmów patogennych lub powstania toksyn w żywności. Podczas rozmrażania artykuły poddaje się działaniom temperatur, które nie powodują powstania ryzyka zagrożenia dla zdrowia lub życia człowieka.

- Urządzenia do obróbki cieplnej muszą być wyposażone we wszystkie elementy kontrolno – sterujące niezbędne do zapewnienia właściwego przebiegu procesu obróbki cieplnej. Żywność należy przetwarzać zgodnie z ustalonym procesem obróbki cieplnej w powiązaniu z innymi metodami kontrolowania zagrożeń mikrobiologicznych. W przypadku, gdy obróbka cieplna nie jest wystarczająca do zapewnienia stabilności artykułów, po ogrzewaniu należy zastosować szybkie schłodzenie do określonej temperatury magazynowania, tak, aby strefa temperatury krytycznej dla wzrostu przetrwalników, a następnie namnażania się mikroorganizmów patogennych została przekroczona tak szybko, jak to możliwe.

- Produkcję artykułów lub obrót nimi prowadzi się w sposób zapewniający na wszystkich etapach bezpieczeństwo i właściwą jakość zdrowotną żywności. Kierujący zakładem, mając na względzie bezpieczeństwo żywności, podejmuje działania mające na celu realizację wymagań higieniczno-sanitarnych dotyczących zakładu i jego wyposażenia, warunków sanitarnych oraz wymagań w zakresie przestrzegania higieny na wszystkich etapach produkcji artykułów, a w szczególności zapewnia:

a) opracowanie, wdrożenie i przestrzeganie instrukcji dobrej praktyki higienicznej dotyczącej:

- higieny osobistej i stanu zdrowia osób wykonujących prace w procesie produkcji i w obrocie artykułami,
- procesów mycia i dezynfekcji, czas i ich częstotliwość,
- zaopatrzenia w wodę,
- usuwanie odpadów i ścieków,
- kontroli zabezpieczenia przed szkodnikami,
- kwalifikacji i szkoleń pracowników,
- konserwacji maszyn i urządzeń,
- utrzymanie porządku, czystości i higieny,
- procedury postępowania z towarami wycofanymi z obrotu,
- postępowanie podczas przyjęcia towaru, magazynowania i ekspozycji.

b) Nadzór nad osobami mającymi kontakt z artykułami w zakresie przestrzegania przez te osoby warunków utrzymania higieny osobistej i przestrzegania higieny w produkcji lub w obrocie tymi artykułami,

c) Szkolenie osób biorących udział w produkcji lub obrocie artykułami w celu uzyskania przez te osoby

kwalifikacji w zakresie podstawowych zagadnień higieny,

d) Szkolenie w zakresie zasad systemu HACCP osób odpowiedzialnych w zakładzie za opracowanie, wdrożenie i utrzymywanie systemu HACCP,

e) Przestrzeganie wymagań dotyczących stanu zdrowia i organizowanie badań lekarskich,

f) Prowadzenie systematycznych wpisów do dokumentacji dotyczącej stosowania dobrej praktyki higienicznej,

g) Opracowanie, wdrożenie i stosowanie procedur zabezpieczenia i wycofania z obrotu partii żywności nieodpowiadających wymaganiom jakości zdrowotnej,

h) Prowadzenie rejestrów umożliwiających zidentyfikowanie dostawcy składników i artykułów wykorzystywanych w ich działalności oraz, jeżeli jest to konieczne, pochodzenia zwierząt użytych do produkcji tych artykułów.

- Przestrzeganie właściwej jakości zdrowotnej żywności oraz zasad higieny w procesie produkcji i w obrocie żywnością w zakładach produkujących żywność lub wprowadzających ją do obrotu jest zapewnione przez kontrolę wewnętrzną, obejmującą czynności niezbędne dla sprawdzenia:

a) prawidłowości przestrzegania warunków i zasad higieny,

- Zakład żywienia zbiorowego ma obowiązek przechowywać próbki wszystkich potraw wchodzących w skład każdego posiłku.

- W projektowanym obiekcie będą występowały następujące procesy technologiczne:

- przyjęcie surowców i półproduktów

- magazynowanie surowców i półproduktów

- obróbka wstępna mechaniczna owoców, warzyw ( oczyszczanie, obieranie, rozdrabnianie, porcjowanie, mieszanie)

- mycie, dezynfekcja magazynowanie jaj

- przygotowywanie posiłków własnych

- obróbka termiczna posiłków własnych ( gotowanie, smażenie, pieczenie)

- wydawanie gotowych posiłków własnych

- zmywanie naczyń, sztućców, szklanek

- mycie i dezynfekcja wózków transportu wewnętrznego

- usuwanie odpadków

## **- OPIS POMIESZCZEŃ**

Na terenie obiektu wydzielono pomieszczenia – poziom „0”:

- 0.17 Komunikacja, stanowiący przedsionek w którym odbywać się będzie przyjmowanie dostaw towarów. Wyposażenie pomieszczenia stanowi waga platformowa.

- 0.18 Szatnia pracowników kuchni wraz z węzłem sanitarnym i w.c, wyposażone w szafki pracownicze dwudzielne z ławeczką, stolik śniadań personelu, krzesło składane;

- 0.19 Stanowisko porządkowe zamykane drzwiami lub żaluzją, wyposażone w zlew porządkowy, niskozawieszony, szafę na sprzęt porządkowy i środki czystości oraz kran ze złączką do węża. Stanowisko to, służyć będzie tylko i wyłącznie na potrzeby zaplecza gastronomicznego na poziomie 0.

- 0.21 Magazyn ogólnospożywczy wyposażony w regały magazynowe oraz szafy chłodnicze 2-drzwiowe, z podziałem komory. Każdy rodzaj produktu ma przypisaną swoją półkę i powinien być opakowany hermetycznie oraz przetrzymywany w warunkach zalecanych przez producenta.

- 0.22 Magazyn warzyw i owoców wyposażony w regał magazynowy, szafę chłodniczo - mroźniczą, szafę chłodniczą.

- 0.23 Stanowisko przechowywania, mycia i dezynfekcji jaj, w którym to będą

przechowywane jajka w szafie chłodniczej. Następnie jajka te będą poddawane procesowi mycia w zlewie 1-komorowym a dopiero wówczas dezynfekowane w naświetlaczu do jaj.

- 0.23 Pomieszczenie obróbki wstępnej warzyw i owoców, wyposażone w wydajną obieraczkę warzyw z łapaczem miazgi, basen głęboki 1-komorowy z baterią z prysznicem, umywalkę do rąk.

- 0.16 Zmywalnia naczyń stołowych, szkła oraz sztućców musi spełniać najwyższe wymagania stawiane obiektom tej klasy. Do mycia zastawy stołowej przewidziano wydajną zmywarko-wyparząrkę na podstawie, zapewniającą wymianę całości wody z komory myjącej w każdym cyklu mycia, z koszem 50 x 50 cm. Zaprojektowano stół odbiorczy ze zlewem 2-komorowym i baterią prysznicową jako załadowniczy do zmywarki. Umyte i osuszone naczynia będą składowane w obszernej szafie przelotowej. Właściwą cyrkulację powietrza w pomieszczeniu zapewni okap kondensacyjny.

- 0.16 W zmywalni naczyń stołowych zlokalizowano stanowisko mycia i dezynfekcji wózków towarowych transportu wewnątrz-obiektowego wyposażone w baterię prysznicową i zestawy do dezynfekcji wózków. Stanowisko będzie czynne przed lub po zakończeniu pracy zmywalni naczyń. Umyte wózki będą wysychały w pomieszczeniu zmywalni dzięki zapewnionej cyrkulacji powietrza oraz odwodnieniom liniowym.

- 0.15 Kuchnia Właściwa - wyposażenie technologiczne stanowią urządzenia grzewcze (trzon kuchenny z piekarnikiem), podgrzewcze (piec konwekcyjno-parowy), urządzenia chłodnicze (stoły i szafy chłodnicze), stoły robocze ze zlewem 1-komorowym, stoły robocze z blokiem szuflad, sprzęt pomocniczy (roboty kuchenne, miksery, blendery, cuttery, krajalnica, szatkownica). Nad urządzeniami grzewczymi przewidziano okap wentylacyjny kompensacyjno-indukcyjny z oświetleniem i łapaczami tłuszczu. Oświetlenie naturalne zapewnią okna w ścianie zewnętrznej.

- Wydzielone stanowisko mycia sprzętu kuchennego na wyposażeniu którego znajduje się basen o głębokości komory myjącej  $h=400$  mm, służący do mycia naczyń i sprzętu kuchennego, bateria prysznicowa a także regał ociekowy – na którym to będą przechowywane czyste naczynia kuchenne. Opcjonalnie zmywalnia wyposażona w zmywarko - wyparząrkę garnków.

- Wydzielone stanowisko wydawania posiłków własnych wyposażone w stoły robocze, kuchenki mikrofalowe, lodówkę podblatową do przechowywania indywidualnych posiłków (diet).

- 0.14 Trakt komunikacyjny łączący kuchnię z pomieszczeniami żłobkowymi.

## **- ORGANIZACJA PRODUKCJI**

Zaprojektowany układ organizacyjny oraz przyjęte wyposażenie technologiczne zapewnią będzie pełne zaspokojenie potrzeb produkcyjnych. Przebieg procesu produkcyjnego w omawianym Kompleksie będzie następujący:

- Obiekt posiada 3 niezależne wejścia na poziomie „0”. Wejście 1 na teren zaplecza, dostępne tylko dla pracowników gastronomii. Tym wejściem będą wchodzili pracownicy, będą odbywały się dostawy. Wejście 2 i 3 jest przeznaczone dla personelu przedszkola i rodziców z dziećmi.

- Pracownicy, po przybyciu na miejsce pracy, będą udawali się do szatni pracowniczej na poziomie „0”, gdzie po przebraniu się w odzież roboczą, udadzą się na swoje stanowiska pracy. Stanowisko śniadań pracowników stanowi stół w szatni.

- Dostawa towaru będzie miała miejsce w godzinach rannych, przed rozpoczęciem pracy przedszkola. Dostarczany towar kierowany będzie do poszczególnych magazynów zlokalizowanych w pomieszczeniach na poziomie „0”. Dostawy odbywać się będą od dostawców produkujących żywność pod nadzorem sanitarnym i według ściśle określonych reżimów technologicznych. Szef Kuchni – magazynier, ma obowiązek sprawdzania każdej partii dostawy w celu eliminowania produktów przeterminowanych oraz budzących jakiekolwiek podejrzenia. Po wstępnych oględzinach, dostarczony towar będzie przekazywany do właściwych magazynów oraz na kuchnię i przechowywany zgodnie z zaleceniami producenta.

Należy pamiętać o przestrzeganiu higieny w procesie przyjęcia i przechowywania surowców, półproduktów, dozwolonych substancji dodatkowych, materiałów pomocniczych i opakowań, w celu wyeliminowania ryzyka zakażenia żywności. Założono, że lokalizacja kompleksu wymaga zakupów większych partii towaru, co nie wyklucza codziennych dostaw. Nie przewiduje się przechowywania opakowań zwrotnych.

- Wyeliminowano obróbkę wstępną mięs, ryb, drobiu.

- Założeniem obiektu jest praca oparta na półproduktach i produktach gotowych oraz surowych jajach, warzywach i owocach. Produkty takie jak mięso, drób, wędliny, sery, ryby filetowe mrożone, mrożone warzywa i owoce przywożone będą jako wstępnie przygotowane i opakowane hermetycznie, wymagające poporcjowania, doprowadzenia i obróbki cieplnej. Wszystkie artykuły będą przechowywane we właściwych magazynach lub szafach chłodniczych i mroźniczych.

Ryby świeże będą dostarczane w dniu spożycia, jako gotowe, oczyszczone filety, po czym magazynowane na wydzielonej półce w szafie chłodniczej przed końcową obróbką termiczną.

- Zaprojektowano wydzielony magazyn dla świeżych warzyw, owoców i sałat, pokrywający 2-dniowe zapotrzebowanie. Oczyszczanie, mycie, sortowanie produktów będzie się odbywać w głębokim zlewozmywaku 1-komorowym w pomieszczeniu obieralni brudnej. Szatkowanie, krojenie, doprowadzanie produktów roślinnych odbywać się będzie na wydzielonym stanowisku w kuchni właściwej.

- Jaja dostarczane będą do pomieszczenia obieralni brudnej warzyw, w której wydzielono stanowisko mycia, przechowywania i dezynfekcji jaj. Jaja po umyciu i zdezynfekowaniu składane będą w wydzielonej, opisanej szafie chłodniczej.

- Przygotowywanie oraz wydawanie posiłków będzie się odbywać w kuchni właściwej. Dzięki właściwemu wyposażeniu i organizacji zagwarantuje ona spełnienie wszystkich wymagań dotyczących przygotowania i dystrybucji posiłków w tym obiekcie.

- Gotowe posiłki będą ładowane na wózki transportowe i rozwożone do poszczególnych sal przez personel przedszkola obiektu.

- Dopuszcza się przechowywanie i odgrzewanie indywidualnych diet przynoszonych przez rodziców.

- Do przechowywania próbek żywności przewidziano specjalną lodówkę z kasetami na próbki posiłków.

- Transport produktów pomiędzy zapleczem a kuchnią wyłącznie w zamkniętych pojemnikach dopuszczonych do kontaktu z żywnością.

- Wózki transportowe zostaną umyte i zdezynfekowane na wydzielonym stanowisku w zmywalni naczyń.

- Opakowania zwrotne będą oddawane dostawcom bezpośrednio przy dostawie. Inwestor zobowiązany jest posiadać i okazywać w czasie kontroli faktury lub inne dokumenty stwierdzające, że dostawy odbywają się w sposób założony w projekcie technologicznym.

- Odpadki, z pomieszczeń zmywalni, przygotowalni, obieralni, kuchni będą gromadzone w szczelnych, wykonanych z nienasiąkliwego materiału pojemnikach wyłożonymi jednorazowymi workami foliowymi i usuwane po wypełnieniu 2/3 objętości pojemnika, po skończonym dniu pracy. W przypadku wcześniejszego zapelnienia worka, należy przestrzegając zasad higieny w produkcji żywności i nie narażając na ryzyko wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa żywności, niezwłocznie usunąć je. Odpadki te wnoszone będą do wydzielonego magazynu odpadów, skąd odbierane będą codziennie. Magazyn odpadów zlokalizowano na wydzielonym placu gospodarczym w odległości max 30 m od budynku. Przy magazynie odpadów należy zapewnić kran z czystą wodą oraz kratkę ściekową. Dostęp do magazynu odpadów

wyłącznie z zewnątrz obiektu.

#### **- PROGRAM POWIERZCHNIOWY – ZAPLECZE KUCHENNO MAGAZYNOWE**

Kuchnia i zaplecze kuchenne:

- Kuchnia 36,50 m<sup>2</sup>
- Zmywalnia 9,83m<sup>2</sup>
- Komunikacja 7,50 m<sup>2</sup>
- Zaplecze socjalne 11,23 m<sup>2</sup>
- Pom. gospodarcze 3,0m<sup>2</sup>
- Komunikacja 6,8m<sup>2</sup>
- Magazyn warzyw i owoców 7,60 m<sup>2</sup>
- Magazyn ogólnospożywczy 6,10 m<sup>2</sup>
- Obróbka wstępna warzyw, Magazyn jaj 7,95 m<sup>2</sup>

#### **- Wytyczne do projektu wentylacji.**

We wszystkich pomieszczeniach wentylacja mechaniczna, zgodna z wymogami bezpieczeństwa i higieny pracy. Pomieszczenia o różnym poziomie wymagań sanitarnych nie mogą być łączone we wspólny układ wentylacji mechanicznej.

W pomieszczeniach pracy oraz toaletach powinna być zapewniona wymiana powietrza wynikająca z potrzeb użytkowych i funkcji tych pomieszczeń, bilansu ciepła i wilgotności oraz zanieczyszczeń stałych i gazowych.

Przewidywane temperatury w pomieszczeniach - wg obowiązujących norm.

Na terenie zaplecza gastronomicznego zaproponowano okapy nad urządzeniami grzewczymi.

W następujących pomieszczeniach należy zamontować okapy nawiewno-wywiewne i kondensacyjne: kuchnia właściwa, zmywalnia naczyń.

W zaproponowanych okapach wydajność strumienia określona jest na podstawie projektu wentylacji. Powietrze z okapów nie nadaje się do rekuperacji – jest to instalacja technologiczna i jest to ekonomicznie nieuzasadnione.

Szczegółowe wytyczne określa projekt wykonawczy instalacji wentylacyjnej.

#### **Lp. Nazwa pomieszczenia Orientacyjna ilość wymian/h**

1. Kuchnia NAWIEW > WYWIEW 15 – 20
2. Zmywalnia naczyń stołowych 7 – 10
3. Sala pobytu dzieci 20 – 25 m<sup>3</sup>/h/m.k.
5. Ustępy 50 m<sup>3</sup>/h/1 miskę
6. WC pełne 4
7. Szatnia - czasowo 4
8. Magazyn warzyw, art. suchych 4
9. Komory/pomieszczenia chłodnicze i mroźnicze 5 – 7
10. Obieralnia brudna warzyw 6

Przedstawiono orientacyjne wartości szczegóły wg projektu wykonawczego;

Zapotrzebowanie wody na cele technologiczne:

Zapotrzebowanie wody na cele technologiczne kuchni przedszkolnej przyjęto 5 l/osobę.

Liczba osób żywionych – 75

Rotacja przyjęta – 1 krotną

$75 \times 5 \text{ l/osobę} \times 1 \text{ krotna rotacja} = 375 \text{ l/ dobę}$ , w tym 50 % wody cieplej o temp.

+45/+550C tj. 190 l/dobę.

Zapotrzebowanie wody na cele porządkowe:

Powierzchnia wymagająca zmywania : ok. 75 m<sup>2</sup>

Ilość zmywań - 2

Zużycie wody - 2 l/ m<sup>2</sup>

$75 \times 2 \times 2 = 300 \text{ l/dobę}$ , w tym 50 % wody cieplej o temp. +45/+550 C tj. 150 l/dobę.

Łącznie zapotrzebowanie wody:

- woda technologiczna - 375 l/dobę

- woda na cele porządkowe - 300 l/dobę

Razem: 675 l/dobę



Ścieki technologiczne:

Ścieki technologiczne stanowią 95 % zużytej wody.

Ścieki porządkowe - 100 %.

$675 \times 0,95 = 640$  l/dobę

$300 \times 1,0 = 300$  l/dobę

Razem: 940 l/dobę

## 5.0 UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU BUDOWLANEGO – ZAKRES ROBÓT

Wydzielony żłobek w większości to obiekt jednokondygnacyjny za wyjątkiem jenej z sal zabawowych oraz części biurowo – socjalnej pracowników znajdującej się na parterze części dwukondygnacyjnej. Część obiektu podpiwniczona. Konstrukcja tradycyjna - murowana udoskonalona ze stropami prefabrykowanymi.

Zakres robót obejmuje wszystkie prace mające na celu wydzielenie obiektu jako oddzielną strefę pożarową i dostosowanie do obowiązujących przepisów. Przebudowa z rozbuową prowadzona w sposób umożliwiający doprowadzenie do wykonania posadzek istniejącej części oraz projektowanego zaplecza kuchennego na jednym poziomie, tak aby możliwy był transport posiłków za pomocą wózków. Przebudowa przewiduje również połączenie rozdzielonych skrzydeł szkoły łącznikiem wydzielonym z jednej z sal lekcyjnych. Ponieważ w komunikacji w poszczególnych skrzydłach jest na różnych poziomach, należy doprowadzić do wyrównania poziomów poprzez wykonanie schodów w oznaczonych miejscach. Ze względu na zaprojektowanie nowych instalacji dla lokalu żłobkowego, należy dokonać odcięcia, zaślepienia istniejących instalacji lub ich przebudowę, tak aby funkcjonowały na dotychczasowych zasadach w części szkolnej budynku.

W związku z powyższym planuje się:

- rozbiórki – przed przystąpieniem do rozbiórki należy dokonać odcięć instalacji znajdujących w strefie żłobka.
- Przebudowę instalacji;
- Rozbiórkę stropodachu oraz ścian nośnej wschodniej łącznika, posadzki łącznika.
- Rozbiórkę istniejących nawierzchni podłogowych tak aby był możliwy montaż posadzek PVC, dywanowych i płytek ceramicznych na jednym poziomie dla całego obiektu z zachowaniem wysokości pomieszczeń. Jeśli zajdzie potrzeba należy dokonać skucia nawierzchni lastrico w komunikacji ogólnej.
- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej;
- wykonanie niezbędnych przekuć i замуrowań;

### Układ konstrukcyjny części nowoprojektowanej:

#### Fundamenty

Posadowienie zaprojektowano na ławach fundamentowych. Fundamenty należy Wykonać z betonu C25/30 o stosunku  $w/c \leq 0,6$  zbrojonego prętami ze stali A-IIIIN (RB500W) oraz A-O (StOS-b).

Ławy fundamentowe prostokątne o wysokości  $H=40\text{cm}$  oraz szerokościach  $60\text{cm}$ , zaprojektowano jako żelbetowe zbrojone prętami podłużnymi  $4 \varnothing 12$  oraz strzemionami  $\varnothing 8$  co  $25\text{cm}$ . Ławy zorientowane osiowo w stosunku do ścian fundamentowych.

**Zwraca się uwagę na ewentualne przeszkody w podłożu gruntowym, w postaci starych fundamentów, sieci infrastruktury podziemnej, a także wystąpienia nasypów niebudowlanych lub pustych przestrzeni w postaci starych piwnic. W takim przypadku należy nasypy lub puste przestrzenie wymienić na chudy beton zagęszczany warstwami lub grunt niespoisty zagęszczany warstwami do  $Is=0,97$ .**

#### Przyjęty sposób posadowienia.

Przyjęto posadowienie bezpośrednie na ławach fundamentowych. Poziom posadowienia w odniesieniu do poziomu porównawczego  $\pm 0.00 = 171.17\text{m.n.p.m.}$  wynosi  $-1.00\text{m}$

= 170.17m.n.p.m..

### **Ścianynośne**

Ściany fundamentowe zaprojektowano z bloczków betonowych M6 gr.24cm na zaprawie cementowo - wapiennej. Minimalna klasa betonu użytego do produkcji bloczków M6 nie powinna być niższa niż C12/15 (B15). Ściany nośne parteru zaprojektowano z bloczków ceramicznych gr.24cm na zaprawie cienkowarstwowej - klejowej.

### **Ściany działowe**

W obiekcie projektuje się kilka rodzajów ścianek działowych: murowane a także ścianki z płyty GK-stałe.

Ściany działowe murowane wykonać z cegieł silikatowych o grubości 12 cm i klasie wytrzymałości 15 MPa, na zaprawie cienkowarstwowej- klejowej w klasie odporności pożarowej EI60. Wejście tylne do żłobka oraz wydzielenie klatki schodowej pozostającej w części szkolnej.

Ściany działowe w systemie suchej zabudowy na ruszcie systemowym zaprojektowano jako : gipsowo-kartonowe z wypełnieniem z wełny mineralnej na konstrukcji z profili stalowych, szerokości 12cm. w projektowanym bloku sanitarnym. Należy stosować rozwiązania zapewniające wymaganą izolacyjność akustyczną ścian, a w pomieszczeniach mokrych nienasiąkliwość; W pomieszczeniu zaplecza należy zamontować sufit przeszłowy bezwieszakowy obustronnie obłożony płytą GK wg przyjętego systemu;

W sanitariatach projektuje się ścianki działowe, systemowe z drzwiami, o wysokości 135 cm, wykonane z płyty warstwowej o grub.30 mm, pokrytej obustronnie warstwą HPL grub.2mm., z rdzeniem poliuretanowym. Ścianki projektuje się jako kolorowe, natomiast widoczne krawędzie, wykończone obrzeżem ABS, grub.2mm oraz okucia stalowe pokryte tworzywem sztucznym, projektuje się jako kolorowe w kolorystyce dopasowanej do danej łazienki. Drzwi o szerokości w świetle przejścia minimum 80 cm. Drzwi do pomieszczenia mycia nocników wykonać jako zamykane, w sposób uniemożliwiający dostęp dzieci.

### **Belki**

Belki zaprojektowano jako żelbetowe, monolityczne o przekrojach BxH=24x35cm oraz BxH=24x45cm.

Belki opierać na ścianach nośnych na głębokość min.25cm. Zbrojenie belek wykonać w otulinie 25mm. Zbrojenie belek wg rysunków szczegółowych. W trakcie wylewania beton dobrze zagęścić wibratorem.

### **Wieńce**

W poziomie stropodachu zaprojektowano wieńce żelbetowe monolityczne o przekroju BxH=24x24cm. Wieniec otokowy na krótszym boku części projektowanej układany ze spadkiem jak cały strop. Zbrojenie wieńcy 4 Ø 12 oraz strzemionami Ø 8 co 25cm.

W trakcie wykonywania wieńcy zadbać o utrzymanie ciągłości zbrojenia wieńca, szczególnie w narożach typu „L” oraz typu „T”. Zbrojenie wieńcy wykonać w otulinie 25mm. W trakcie wylewania beton dobrze zagęścić wibratorem.

### **Nadproża**

Nad otworami okiennymi i drzwiowymi wykonać nadproża prefabrykowane typu L19N. Lokalizacja nadproży wg rysunków oraz architektury. W wykonywanych przekuciach stosować nadproża prefabrykowane z zastosowaniem oparć zgodnie z wytycznymi producenta.

### **Prefabrykaty żelbetowe**

W strefach wejściowych projektuje się elementy żelbetowe prefabrykowane – schody oraz murki oporowe, pozwalające na niwelację różnic poziomów terenu. Schody - stopnie z betonu architektonicznego

barwionego w masie z szyną antypoślizgową. Szerokość biegu min 160cm (140cm w świetle pomiędzy poręczami).

### **Podłoga na gruncie**

Wewnętrzne podłogi na gruncie układać na płycie betonowej z betonu C15/20, gr. 15 cm, zbrojonej jedną warstwą siatki o rozstawie prętów 15 cm. Warstwowa budowa podłogi na gruncie została przedstawiona w części rysunkowej dokumentacji.

### **Strop**

Zaprojektowano strop prefabrykowany Teriva 4.01 gr. 24cm. Strop opierać na ścianach nośnych na głębokość min. 110mm. Na rysunku zestawiono dodatkowe dozbrojenia stropu oraz podstawowe detale i zbrojenia wieńców stropowych. Szczegóły montażu wg wytycznych producenta. Strop wzmocniony w miejscach lokalizacji central wentylacyjnych. Zmiana lokalizacji central wymaga dostosowania zbrojenia stropu do nowej lokalizacji central.

### **Izolacje**

Izolacja termiczna ścian fundamentowych z polistyrenu ekstrudowanego grub. 15 cm.

Izolacja termiczna ścian ze styropianu grub. 20 cm.

Izolacja termiczna stropodachu z płyt wełny mineralnej oraz klinów kształtujących spadek i kontrspadek grub. 20-50 cm, wykonanych w systemie producenta płyt i klinów z wełny mineralnej. Należy dobrać takie płyty, które umożliwiają ruch pieszzy związany z codzienną obsługą i konserwacją urządzeń umieszczonych na dachu.

Izolacja termiczna podłogi na gruncie z płyt ze styropianu twardego gr. 20 cm, przeznaczonych do tego typu zastosowań tj. odpornych na zawilgocenie.

Pomiędzy ścianami fundamentową i parteru, a także pomiędzy wieńcem stropu i attyką, wykonać warstwę z bloczków izolacyjnych typu ISOMUR PLUS.

Docieplenie istniejącego stropodachu styropapą gr. 20cm.

Hydroizolacja pionowa fundamentów i ścian fundamentowych, a także wszystkich powierzchni, które mają kontakt z gruntem za pomocą 2 warstw Dysperbitu.

Izolacja pozioma fundamentów i ścian fundamentowych w postaci dwóch warstw papy.

Hydroizolacja stropodachu za membrany PVC.

Hydroizolację stropodachu należy wykonać jako rozwiązanie systemowe uwzględniające systemową hydroizolację, paroizolację, preparaty gruntujące, a także systemowe wpusty dachowe.

Hydroizolacja podłogi na gruncie w postaci jednej warstwy papy.

Hydroizolacja podłogi w pomieszczeniach mokrych- na połączeniu posadzki ze ścianą zastosować taśmę uszczelniającą, a następnie ułożyć zaprawę uszczelniającą, dwuskładnikową, uelastycznioną, stosowaną bez dodatkowego gruntowania, wywiniętą na ściany do wysokości 10 cm.

Paroizolacja podłogi na gruncie folia PE.

Paroizolacja stropodachu 1 warstwa papy zgrzewanej do zagruntowanego podłoża betonowego.

Izolacje akustyczne- posadzki betonowe oddylatowane od wszystkich przegród stojących na płycie konstrukcyjnej oraz od konstrukcji budynku za pomocą pasków styropianu FS20 o gr. 2 cm.

Pozostałe izolacje wg. zestawienia przedstawiającego warstwową budowę przegród budowlanych.

### **Wykończenie elewacji**

Elewacje projektuje się wykończyć za pomocą organicznego, bezzementowego systemu, o podwyższonej odporności na uderzenia (>6 J). Na płyty termoizolacyjne należy nanieść bezzementową, wzmocnioną włóknami masę zbrojącą, a następnie wcisnąć w nią siatkę zbrojącą, impregnowaną przeciwalkalicznie z włókna szklanego i zaszpachlować. Następnie ścianę otynkować tynkiem cienkowarstwowym, sylikatowym, drobnoziarnistym i pomalować farbą hydrofobową na kolor biały, a cokół na kolor RAL 7024.

### **Podłogi i posadzki.**

Warstwowa budowa podłóg przedstawiona w części rysunkowej projektu. Posadzki wykonać z wykładziny PCV, heterogenicznej wg. kolorystyki pokazane na rysunkach. Należy zastosować wykładzinę nie cieńszą niż 2mm, (minimalna grubość warstwy użytkowej 0,9mm), zabezpieczoną fabrycznie poliuretanem, trudnopalną, antypoślizgową, antystatyczną.

Fragmenty posadzek w salach wykonać z płytek dywanowych. Pomiędzy ścianą a podłogą, a także pomiędzy różnymi wykładzinami należy stosować listwy oraz progi, aluminiowe, zgodne z systemem producenta wykładzin.

W pomieszczeniach wiatrołapów projektuje się wycieraczki systemowe, montowane we wpuszczeniu, na ramie wykonanej z kątownika aluminiowego, wypełnione wkładem gumowym, szczotkowym i rypсовym.

### **Tynki, okładziny wewnętrzne**

Ściany otynkować za pomocą tynków gipsowych, a następnie pomalować zgodnie z opisem i rysunkami.

W salach pobytowych, a także w miejscach narażonych na wzmożony ruch np. korytarz, szatnie tynk gipsowy należy malować farbą, o najwyższej odporności na szorowanie na mokro.

W pomieszczeniach narażonych na działanie środków czyszczących, a także w miejscach gdzie przegrody pionowe narażone są na działanie wody (łazienki, pomieszczenia kuchenne, zmywalnie) należy zastosować farbę poliuretanową o wysokiej wytrzymałości oraz odporności na środki dezynfekcyjne, kwasy i ługi oraz smary mineralne.

W pozostałych pomieszczeniach (administracyjnych, socjalnych) należy wykonać warstwę tynku gipsowego, a następnie pomalować go matową farbą dyspersyjną wg. kolorystyki przedstawionej w części rysunkowej projektu.

### **Parapety, obróbki blacharskie**

Obróbki dachu oraz parapety zewnętrzne wykonać z blachy stalowej ocynkowanej, lakierowanej proszkowo na kolor RAL 7024.

Do uszczelnienia styków układu ociepleniowego z ościeżnicami, parapetami zewnętrznymi, itp. elementami budowli, zastosować elastyczną taśmę samorozprężną

### **Wody opadowe**

Instalacja kanalizacji deszczowej istniejąca. Instalację odwadniającą dachy należy łączyć do istniejących wpustów.

### **Odwodnienie terenów utwardzonych:**

Z terenu utwardzonego projektowanego przed wejściem do projektowanego żłobka przeznaczonego dla ruchu pieszego, wody opadowe planuje się odprowadzić powierzchniowo na teren biologicznie czynny. Z terenu utwardzonego przed wejściem do strefy magazynowej wodę opadową poprzez odwodnienie liniowe odprowadzić do istniejącego wpustu kanalizacji deszczowej.

### **Dostępność dla osób niepełnosprawnych**

Projektowany budynek jest dostępny dla osób niepełnosprawnych. Ze względu na znaczną różnicę wysokości, w miejscu wskazanym w części graficznej został zaprojektowany podnośnik pionowy dla osób niepełnosprawnych. Wjazd i wyjazd zaakcentować w posadzce poprzez zastosowanie różnic w kolorystyce nawierzchni. Przy podnośniku zamontować przycisk przywoławczy. Podnośnik przelotowy kotwiony do ściany ogrodzenia, zabezpieczony przed urochomieniem przez osoby nieuprawnione. Wszystkie ogólnodostępne wejścia, przejścia, wiatrołapy, spoczniki posiadają gabaryty umożliwiające swobodne manewrowanie wózkiem inwalidzkim. Bezpośrednio przy wejściu zaprojektowano miejsce parkingowe dla osób niepełnosprawnych. W drzwiach nie należy stosować progów.

### **Zestawienie i wyposażenie pomieszczeń**

#### **Salę oddziałową**

Podłogi- wykonane z płytek dywanowych w różnych kolorach: grupa ścieralności T- ekstremalna, warstwa

ścieralna 2mm, klasa palności - Bfl-s1

Podłogi- wykonane z wykładziny PVC w różnych kolorach: klasa ścieralności T, materiał zmywalny, nienasiąkliwy, odporny na wilgoć i środki chemiczne, podłogi wykończone listwami przypodłogowymi, cokołami o szer. 10cm z MDF lub wywinięte z PVC podłogowego;

Sufity - wykonane z perforowanej płyty gipsowo - kartonowej gr. 12,5mm, dźwiękochłonne, monolityczne. Produkt niepalny. Od spodu czarna włóknina akustyczna. Montaż na ruszcie stalowym zgodnie ze spadkiem stropu.

Grzejniki zabezpieczone osłonami grzejnikowymi z płyty MDF gr 16mm, stojące lub wiszące skrzynkowe.

Okna zasłaniane roletami elektrycznymi wewnętrznymi, materiałowymi z przewodnicami.

## Ściany

farba akrylowa, matowa odporna na ścieranie i szorowanie, klasa ścieralności II. RAL w zależności od sali oddziałowej. Ściany malowane na pełną wysokość.

Wypożyczenie stałe sal: półki drewniane, zamknięte na stelażu drewnianym, zabezpieczone niepalnie, kolor naturalny. Głębokość półek 40cm.

Obudowa grzejników - płyty MDF kolor biały, z bokami i parapetem. Grubość płyty 12mm, parapet 28mm malowane lakierem akrylowym, matowym. Otwory w płytach frontowych w całej płaszczyźnie 8x6cm i 4x3cm. Wielkość obudowy grzejników wg wielkości grzejników.

Wypożyczenie ruchome: biurka 4 szt, krzesła odpowiadające osobom dorosłym 4szt., stoliczki i krzeselka dla 75 dzieci, leżaki do spania i inne, tablice multimedialne szt. 4;

**Łazienki oddziałowe** - wykonane z płytek ceramicznych o wym. 20x20cm, kolor biały, antypoślizgowe R10, ścieralność IV cokol po obwodzie ścian o wys. 10cm

Sufity - wykonane z perforowanej płyty gipsowo - kartonowej gr. 12,5mm, dźwiękochłonne, monolityczne. Produkt niepalny. Od spodu czarna włóknina akustyczna. Montaż na ruszcie stalowym, bezwieszakowym, malowane farbami dyspersyjnymi w kolorze białym, matowym, odporność na wilgoć RH - 90%, płyty z atestem higienicznym.

## Ściany

farba zmywalna, matowa odporna na ścieranie i wielokrotne szorowanie, klasa ścieralności II. Ściany malowane nad okładziną ceramiczną do wys. 2,5m na kolor biały i inny.

Płytki ceramiczne o wym. 20x60cm kolor biały do wys. 153cm, na ścianach z natryskami (wys. 2,0m)

płytki ceramiczne kolor (dekor) - o wym. 39,8x119,8cm ułożone w jednym pasie w poziomie luster nad blatami łazienkowymi.

Wypożyczenie stałe łazienek: ścianki wydzielające kabiny wc, systemowe na nóżkach, płyta MDF, łatwo zmywalna, wys. kabiny z nóżkami 154cm, drzwi otwierane z klamką. Ilość kanin w parterze - 4 szt.

Półki pod umywalki - szt. 3, lokalizacja wzdłuż ciągów umywalk, wys. 35cm, gł. 45cm, dł. w zależności od pomieszczenia, wykonane z płyty MDF wilgocioodpornej, kolor w zależności od oddziału, montowane 15cm nad podłogą. Dolna półka przeznaczona na przybory dzieci.

Umywalki - szt. 8, nablatowa, ceramiczna szer. 40cm, głębokość 33cm., bezdotykowa bateria umywalkowa na wodę mieszaną.

Miska wc - szt. 4 wyposażone w geberit o wys. 112 z przyciskiem miska ustępowa wisząca, ceramiczna, lejowa, wys. 33cm, szerokość 33cm

Brodziki - 2 szt., akrylowe o wym. 80x80cm wyposażone w baterię prysznicową ścienną z kompletem natryskowym.

Lustra - szt. 8, wiszące, średnica 50cm, w rama drewnianych lub MDF malowanych na kolor półek.

Pojemnik na papier toaletowy - szt. 4 - otwierany na kluczyk, stal matowa nierdzewna, naścienny, przykręcany, średnica 22cm, głębokość 12,5cm.

Dozownik mydła - szt. 12 - 500ml, stal nierdzewna, matowa, zamykany na kluczyk, wym. 20x9,5x10,5cm.

szczotka wc - szt. 4, montaż ścienny, oświetlenie wg projektu elektrycznego, gniazdko i włączniki wg projektu elektrycznego.

## Szatnia

Podłogi- wykonane z wykładziny winylowej w różnych kolorach: klasa ścieralności T-ekstremalna, warstwa ścieralna 2mm, klasa palności Bfl – s1, materiał zmywalny, nienasiąkliwy, odporny na wilgoć i środki chemiczne. Podłoga wykończona cokołami o szer. 10cm z MDF lub wywinięte z wykładziny winylowej jak podłoga.

Sufity - malowane farbami dyspersyjnymi w kolorze białym, matowym, odporność na wilgoć RH - 90%.

Oświetlenie wg projektu elektrycznego.

Ściany - farba akrylowa, matowa odporna na ścieranie i szorowanie, klasa ścieralności II, ściany malowane na pełną wysokość, kolor biały matowy. Gniazda i włączniki wg projektu elektrycznego.

Wypożyczenie stałe szatni: szafki ubraniowe - szt. 75, szafki 5-cio modułowe (5-cio osobowe) o wym. 1,0x0,51x1,32m wyposażone w 5 podwójnych haczyków na odzież oraz 5 półek z prętów na buty,

ławeczka, wykonanie - płyty laminowane.

Obudowa grzejników - płyty MDF kolor biały, z bokami i parapetem. Grubość płyty 12mm, parapet 28mm malowane lakierem akrylowym, matowym. Otwory w płytach frontowych w całej płaszczyźnie 8x6cm i 4x3cm. Wielkość obudowy grzejników wg wielkości grzejników.

## **Korytarz**

Podłogi- wykonane z wykładziny winylowej w różnych kolorach: klasa ścieralności T-ekstremalna, warstwa ścieralna 2mm, klasa palności Bfl – s1, materiał zmywalny, nienasiakliwy, odporny na wilgoć i środki chemiczne. Podłoga wykończona cokołami o szer. 10cm z MDF lub wywinięte z wykładziny winylowej jak podłoga.

W wiatrołapie wycieraczka systemowa szczotkowo - rypsowa w ramie aluminiowej wpuszczona w posadzkę, wys. 1,4cm, dł. 1,4m, szer. 1,0m.

Na ścianach wykonany cokół o wys. 10cm z wykładziny winylowej wywiniętej lub z płytek ceramicznych. Sufity – część istniejąca malowane farbami dyspersyjnymi w kolorze białym, matowym. Oświetlenie wg projektu elektrycznego.

Sufity - hol wejściowy - sufit podwieszony G-K na ruszcie stalowym.

Sufity wyposażone w klapy rewizyjne, anemostaty nawiewne i wywiewne, punkty wentylacji nawiewnej i wywiewnej oraz oświetlenie. Oświetlenie wg projektu elektrycznego.

Ściany - farba akrylowa, matowa odporna na ścieranie i szorowanie, klasa ścieralności II. RAL w zależności od sali oddziałowej. Ściany malowane na wys. 2,5m, farba magnetyczna szara do wys. 2,0m.

Wypożyczenie stałe korytarza: hydranty - szt.2, kolor biały z czerwoną naklejką, obudowa pod hydrantem G-K na stelażu stalowym.

Obudowa grzejników - płyty MDF kolor drewnopodobny, z bokami i parapetem. Grubość płyty 12mm, parapet 28mm malowane lakierem akrylowym, matowym. Otwory w płytach frontowych w całej płaszczyźnie 8x6cm i 4x3cm. Wielkość obudowy grzejników wg wielkości grzejników.

## **Wózkarnia**

Sufity - sufit podwieszony G-K na ruszcie stalowym, malowane farbami dyspersyjnymi w kolorze białym, matowym. Sufity wyposażone w klapy rewizyjne, anemostaty nawiewne i wywiewne, punkty wentylacji nawiewnej i wywiewnej oraz oświetlenie. Oświetlenie wg projektu elektrycznego.

Podłoga- wykonane z wykładziny winylowej: klasa ścieralności T-ekstremalna, warstwa ścieralna 2mm, klasa palności Bfl- s1, materiał zmywalny, nienasiakliwy, odporny na wilgoć i środki chemiczne.

Podłoga wykończona cokołami o szer. 10cm z MDF lub wywinięte z wykładziny winylowej jak podłoga.

Ściany - farba akrylowa, matowa odporna na ścieranie i szorowanie, klasa ścieralności II. Ściany malowane do pełnej wysokości,

## **Zaplecze pracowników dydaktycznych**

Podłoga- wykonane z wykładziny winylowej: klasa ścieralności T-ekstremalna, warstwa ścieralna 2mm, klasa palności Bfl- s1, materiał zmywalny, nienasiakliwy, odporny na wilgoć i środki chemiczne.

Podłoga wykończona cokołami o szer. 10cm z MDF lub wywinięte z wykładziny winylowej jak podłoga.

Ściany - farba akrylowa, matowa odporna na ścieranie i szorowanie, klasa ścieralności II. Ściany malowane do pełnej wysokości, Fartuch z płytek ceramicznych na długości aneksu kuchennego między szafkami.

Sufit część istniejąca malowany farbami dyspersyjnymi w kolorze białym, matowym. Oświetlenie wg projektu elektrycznego.

Toaleta zaplecza podłoga i ściany z płytek ceramicznych o wym 30x30cm do pełnej wysokości.

Wypożyczenie stałe: zaplecze - aneks kuchenny zlewozmywak, umywalka, stały blat na szafkach podłogowych, szafki nadblatowe, sześć szafek ubraniowych zamykanych na klucz, stół 80x80cm i dwa krzesła.

Wypożyczenie ruchome: biurka, fotele, regały, stół konferencyjny w sali spotkań, tablica multimedialna w sali spotkań

oświetlenie wg projektu elektrycznego, gniazdka i włączniki wg projektu elektrycznego.

## **Gabinet**

Podłoga- płytki dywanowe: klasa ścieralności T-ekstremalna, warstwa ścieralna 2mm, klasa palności Bfl- s1. Podłoga wykończona cokołami o szer. 10cm z MDF lub wywinięte z wykładziny jak podłoga jak podłoga.

Ściany - farba akrylowa, matowa odporna na ścieranie i szorowanie, klasa ścieralności II. Ściany malowane do pełnej wysokości. Sufit część istniejąca malowany farbami dyspersyjnymi w kolorze białym, matowym. Oświetlenie wg projektu elektrycznego.

Wypożyczenie: biurko, fotele, regały, oświetlenie wg projektu elektrycznego, gniazdka i włączniki wg

projektu elektrycznego.

### **Zaplecze kuchenne**

wykonane z płytek ceramicznych o wym.45x45cm,kolor jasny szary, antypoślizgowe R10, ścieralność IV Sufity - malowane farbami dyspersyjnymi w kolorze białym, matowym, Ściany - Płytki ceramiczne o wym. 20x60cm do pełnej wysokości - kolor biały

**Zmywalnia** - wykonane z płytek ceramicznych o wym.30x30cm,kolor jasny szary, antypoślizgowe R12, ścieralność IV Sufity - malowane farbami dyspersyjnymi w kolorze białym, matowym, , Ściany - Płytki ceramiczne o wym. 20x60cm do pełnej wysokości - kolor biały

### **Toaleta męska – część szkolna**

wykonane z płytek ceramicznych o wym.30x30cm,kolor jasny szary, antypoślizgowe R10, ścieralność IV Sufity - malowane farbami dyspersyjnymi w kolorze białym, matowym, odporność na wilgoć RH -90%,płyty z atestem higienicznym.

Ściany

farba zmywalna , matowa odporna na ścieranie i wielokrotne szorowanie, klasa ścieralności II. Ściany malowane nad okładziną ceramiczną na kolor biały i inny.

Płytki ceramiczne o wym. 20x60cm kolor biały do wys. 200cm, nad umywalkami lustra wklejane o wym 60x80cm

Wyposażenie stałe łazienki : ścianki wydzielające kabiny wc, sytemowe na nóżkach, płyta MDF, łatwo zmywalna, wys. kabiny z nóżkami 201cm, drzwi otwierane z klamką. Ilość kabin - 6 szt.

Umywalki - szt. 3, wisząca z półnogą, ceramiczna szer.50cm, głębokość 33cm., bezdotykowa bateria umywalkowa na wodę.

Miska wc - szt. 6 wyposażone w geberit o wys.112 z przyciskiem miska ustępowa wisząca, ceramiczna, lejowa.

Pisuary - 6 szt., ceramiczne wyposażone w przycisk do spłukiwania.

Przegrody pomiędzy pisuarami z z płyt HPL 70x40cm zawieszone na wys. 45cm nad posadzką.

Pojemnik na papier toaletowy - szt. 6 - otwierany na kluczyk, stal matowa nierdzewna, naścienny, przykręcany, średnica 22cm, głębokość 12,5cm.

Dozownik mydła - szt. 3 - 500ml, stal nierdzewna, matowa, zamykany na kluczyk,wym. 20x9,5x10,5cm. szczotka wc- szt.6, montaż ścienny, oświetlenie wg projektu elektrycznego,gniazdka i włączniki wg projektu elektrycznego.

### **STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA**

Okna- PCV, dwuszybowe, szkolne zestawem szyb bezpiecznych, bezbarwnych i matowych; okna zewnętrzne otwierane do środka, rama 5-cio komorowa; okna dwuskrzydłowe rozwieralnie - uchylne z możliwością rozszczelnienia; współczynnik przenikania ciepła zesatwu okiennego  $U_{max}= 0,9(W/m^2K)$ , okna profil ciepły,okucia ,zamki, klamki wg standardu wybranego producenta, kolor biały.

Parapety wewnętrzne - konglomerat gr.2cm, wysunięty poza lico ściany 4cm I po bokach 2cm; parapet zewnętrzny - blacha powlekana wystający poza lico ściany 4cm, zaślepki systemowe po bokach. We wskazanych miejscach przegrody szklane nieotwierane w klasie odporności ogniowej jak na rysunkach.

Drzwi zewnętrzne - otwierane na zewnątrz, wyposażone w elektrozaczep rewersyjny, wykonane z PCV, wyposażone w samozamykacz olejowy oraz odboje drzwiowe, drzwi dwuskrzydłowe, współczynnik zestawu przenikania ciepła  $U=1,1(W/m^2K)$ , drzwi wejściowe główne, drzwi szklone - szkło bezpieczne; drzwi wejściowe główne - kontrola dostępu – domofon, ponadto drzwi zamykane na klucz.

Drzwi do pomieszczeń technicznych otwierane na zewnątrz, pełne płycinowe,ościeżnice stalowe malowane proszkowo obustronnie na kolor biały, na profilu ciepłym, zamykane na klucz z obu stron, drzwi wyposażone w otwory wentylacyjne o pow. min. 0,022m<sup>2</sup> lub podcięcie,

Drzwi wewnętrzne - drzwi do oddziałów - pełne, płycinowe z okleiną w kolorach danego oddziału, drzwi wyposażone w okrągłe bulaje o średnicy 235mm, drzwi jednoskrzydłowe, drzwi wyposażone w zamek, - drzwi z oddziałów do łazienek - pełne, płycinowe z okleiną w kolorach danego oddziału, drzwi wyposażone w okrągłe bulaje o średnicy 235mm, drzwi jednoskrzydłowe , drzwi wyposażone w zamek, otwory wentylacyjne w drzwiach o pow. min.0,022m<sup>2</sup> lub podcięcie

- drzwi do szatni - pełne, płycinowe z okleiną w kolorach danego oddziału, drzwi wyposażone w okrągłe bulaje o średnicy 235mm, drzwi jednoskrzydłowe, drzwi wyposażone w zamek,

- drzwi do gabinetów,pomieszcze biurowych- pełne, płycinowe, jednoskrzydłowe, wyposażone w zamek

- drzwi do żłobka ze szkoły - PVC z zestawem szklanym, szkło bezpieczne, profil zimny, dwuskrzydłowe, szkło bezbarwne. Drzwi z kontrolą dostępu.

Zestawienie stolarki zgodnie z rysunkami architektury.

**ELEWACJE**- wszystkie elewacje wykonane w tynku silikonowym drobnoziarnistym, faktura 0,6mm. Tynk na izolacji termicznej - styropian EPS- warstwy zgodnie z zestawieniem. Podział, kolorystyka i wielkość płyt na elewacji zgodnie z rysunkami.

Cokół -tynk marmolit. Obróbki blacharskie - blacha powlekana na ściankach attykowych ,obróbki przy okapach - blacha powlekana. Zadaszenia - nad drzwiami wejściowymi daszek żelbetowy izolowany z obróbką blacharską z paneli na rąbek stojący. Zadaszenia wyjść z sal dydaktycznych - szt. 4 - zadaszenie szklane, lub z poliwęglanu komorowego, sytemowe, mocowane punktowo, szkło bezpieczne hartowane klejone o zwiększonej wytrzymałości gr.2x8mm. Rynny i rury spustowe cynkowane powlekane kolor RAL7024.

## **11.0.Warunki ochrony przeciwpożarowej.**

### **11.1.Powierzchnia , wysokość i liczba kondygnacji.**

Budynek nr 1 – w zakresie opracowania wydzielona strefa pożarowa ZLII:

-powierzchnia – 648,00 m<sup>2</sup>,

-wysokość – ok 5,0 m – budynek niski,

-liczba kondygnacji – dla wydzielonej strefy pożarowej - jedna kondygnacja

### **11.2.Odległość od obiektów sąsiednich.**

Budynek żłobka – 11,86 m do najbliższego budynku wielorodzinnego na innej działce.

### **11.3 Parametry pożarowe występujących substancji palnych**

– W budynku nie przewiduje się składowania materiałów zaliczanych do łatwo zapalnych, ulegających samozapaleniu i tworzących stężenia wybuchowe. Temperatura zapalenia materiałów w budynku wynosi powyżej 200 °C. Ogrzewanie realizowane z budynku szkoły – poza zakresem opracowania.

### **11.4 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego**

– Budynek zakwalifikowany do kategorii ZL zagrożenia ludzi, wobec czego gęstości obciążenia ogniowego nie oblicza się.

### **11.5 Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach.**

- Kategoria zagrożenia ludzi dla budynku szkoły ZLIII z wydzieloną strefą pożarową ZLII

żłobek:

-parter – w wydzielonej strefie ZLII 75 dzieci + max 13 osoby obsługi;

### **11.6 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych – - - nie przewiduje się pomieszczeń i stref zagrożonych wybuchem.**

### **11.7 Podział obiektu na strefy pożarowe.**

Cały budynek szkoły jest strefą ZLIII, w ramach strefy wydzielono niezależną strefę będącą przedmiotem opracowania - ZLII; Powierzchnia strefy pożarowej – 648 m<sup>2</sup> przy dopuszczalnej 5000 m<sup>2</sup>.

### **11.8 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.**

Klasa odporności pożarowej – D.

Projektowane elementy obu budynków spełniają co najmniej wymagania :

główna konstrukcja nośna – R 30.

konstrukcja dachu – R 30,

stropy – RE I 30.

ściany zewnętrzne – EI 30.

ściany wewnętrzne – EI 15.

Stopień rozprzestrzeniania ognia – NRO (powyższe elementy budynku mają być nierozprzestrzeniające ognia).

Na granicy stref zaprojektowano ściany oddzielenia przeciwpożarowego o klasie REI 60 odporności ogniowej wykonane w całości z materiałów niepalnych.

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych – co najmniej E I 15.

Na ścianie zewnętrznej na granicy stref pożarowych, zaprojektowano pas o szerokości 2m o klasie EI 60 odporności ogniowej wykonany z materiałów niepalnych.

Ściana zewnętrzna strefy pożarowej żłobka zlokalizowana pod kątem prostym do ściany szkoły, zaprojektowana jako ściana oddzielenia przeciwpożarowego o klasie REI 60 odporności ogniowej z



materiałów niepalnych na odcinku co najmniej 4 m.

### **11.9 Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe.**

Dopuszczalna długość przejścia ewakuacyjnego w strefie ZL wynosi 40 m i została zachowana. Przejścia ewakuacyjne prowadzą przez nie więcej niż trzy pomieszczenia. Szerokość drzwi w świetle stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczeń na drogi komunikacji i na zewnątrz budynku o szerokości co najmniej 0,9 m i została zachowana. (dopuszcza się 0,8 m dla drzwi z pomieszczeń dla nie więcej niż 3 osób).

Z pomieszczeń przeznaczonych do przebywania więcej niż 6 dzieci zapewniono drzwi otwierane na zewnątrz. Nie przewidziano pomieszczeń do jednoczesnego przebywania więcej niż 30 dzieci.

Długość dojsć ewakuacyjnych – do 10 m przy jednym kierunku ewakuacji, do 40 m przy zapewnionych dwóch kierunkach ewakuacji. Zapewniono możliwość ewakuacji na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej.

Drzwi prowadzące z komunikacji na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej o szerokości nie mniejszej niż 1,2 m w świetle (ze skrzydłem głównym o szerokości nie mniejszej niż 0,9 m w świetle).

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych – co najmniej 140cm. (dopuszcza się 120 cm dla dróg ewakuacji przeznaczonych dla nie więcej niż 20 osób) .

### **11.10 Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych , a w szczególności wentylacyjnej , ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej , odgromowej**

- instalacja odgromowa.
- kanały wentylacyjne - materiały niepalne
- instalacja odgromowa.
- zabezpieczenie przejść instalacyjnych przez ściany oddzielenia przeciwpożarowego do klasy EI elementu przez który przechodzą.

### **11.11 Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, dostosowany do wymagań wynikających z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, a w szczególności: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych**

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu
- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne – na wszystkich drogach komunikacji oraz przewidziano doświetlenie strefy zewnętrznej nad drzwiami wejściowymi do budynku.
- hydranty wewnętrzne 3 szt - Instalacja hydrantów wewnętrznych jest instalacją odrębną od instalacji wodociągowej, zasilaną ze wspólnego z instalacją wody zimnej przyłącza wodociągowego DN50. Zgodnie z przepisami, projekt przewiduje zapewnienie skutecznego zasięgu gaśniczego na całej powierzchni obiektu. Zastosowane zostaną trzy hydranty 25 w szafkach zawieszanych na ścianach z wężem o długości 30m i zasięgu strumienia wody 3,0m.

### **11.12 Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy**

- przewiduje się gaśnice o masie środka gaśniczego 2 kg ( $3 \text{ dm}^3$ ) wg każdym lokalu użytkowym. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub  $3 \text{ dm}^3$ ) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde  $100 \text{ m}^2$  powierzchni strefy pożarowej.

Gaśnice rozmieszczone w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, w szczególności:

- \_ przy wejściach do budynku,
- \_ na korytarzach,
- \_ przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz.

Przy rozmieszczaniu spełnione zostaną następujące warunki:

- \_ odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie jest większa niż 30 m;
- \_ do gaśnic zapewniono dostęp o szerokości - co najmniej 1 m;
- \_ gaśnice należy umieszczać w miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz na oddziaływanie źródeł ciepła (piece, grzejniki).

### **11.13 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru**

- Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru dla strefy pożarowej objętej zakresem opracowania wynosi  $10 \text{ dm}^3/\text{s}$  - warunek jest spełniony z istniejącego hydrantu DN80 na miejskiej sieci wodociągowej w odległości około 15,70 m od żłobka.

### **11.14 Droga pożarowa**

– parametry drogi pożarowej spełnia droga gminna oraz wewnętrzna biegnąca wzdłuż jednego z boków żłobka.

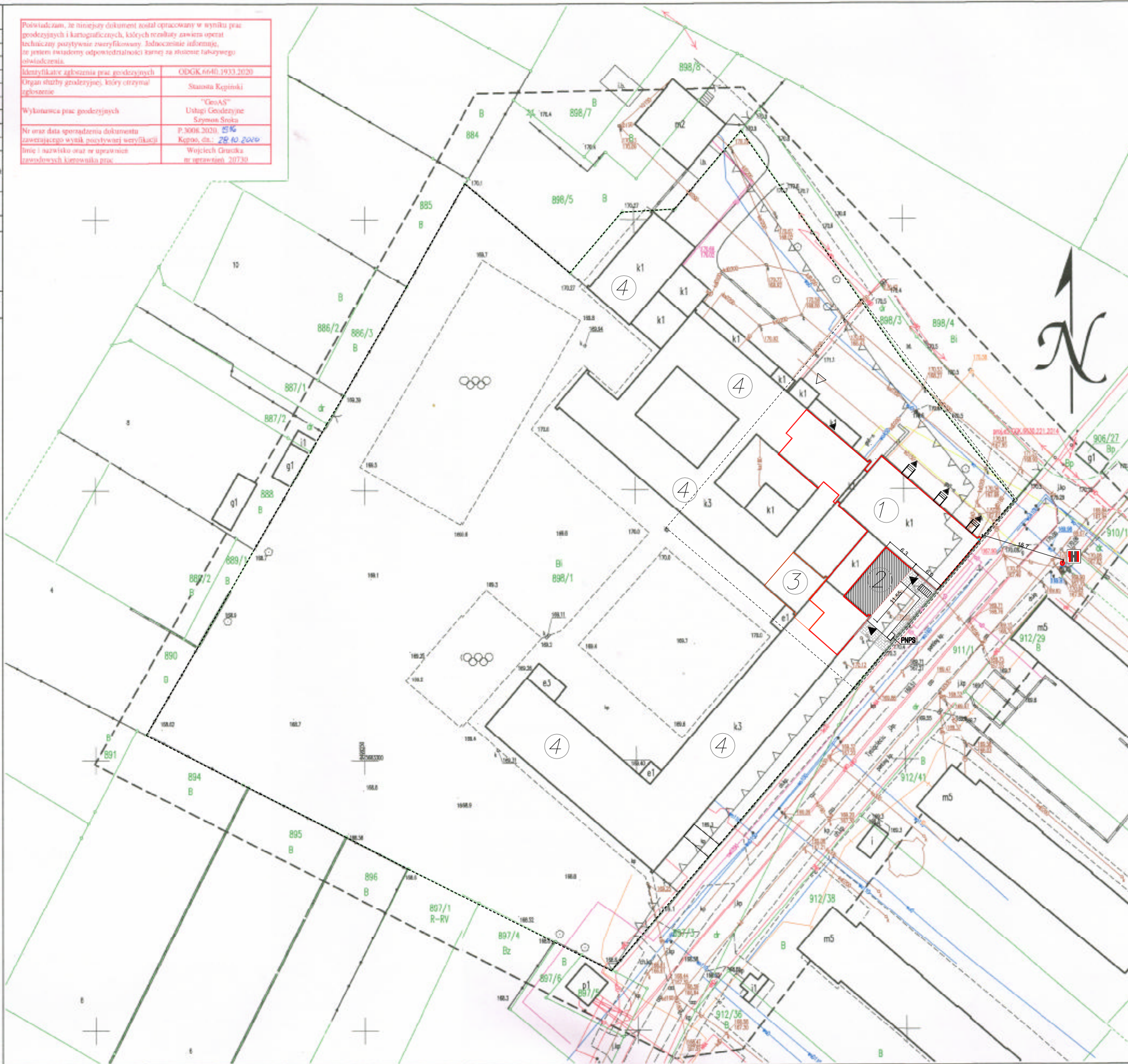


MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłosz. pracy geodezyjnej		ODGK.6640.1933.2020
Miejscowość, numer działki		Kępno dz.-ka 898/1
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	300803.4
	Nazwa	Kępno
Dziedziczenie	Identyfikator	300803.4.0001
	Nazwa	MIASTO KĘPNO
Skala mapy		1:500
Nazwa placu	przebiegających płaszczyzn	2000/6
	wysokości	PL-KRONB6-NH
Oznaczenie i informacje o słabościach gruntowych		Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, dotyczącymi warunków słabości gruntowych obciążających, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji, grunty położone w granicach projektowanej inwestycji.
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem dyskusji		---
Cofnięcie mapy		6.152.20.10.4
"GeoAS" Usługi Geodezyjne Szymon Sroka		GEODETA
ul. Kwiatowa 16, 63-645 Łęka Opatowska		inż. Szymon Sroka
NIP 6191974057 REGON 382876265		Łęka Opatowska dn. 14.10.2020r.
tel.: 663-835-167		
UWAGA: Nie wykonano się istnienia w terenie innych przewodów, o których brak informacji wynika z zasobów historycznych lub niedostatecznej przepływu zgłoszenia do inwestycji.		

GEODETA UPRAWNIONY  
Świad. Głównego Geodety 20730  
Wojciech Gruska  
63-645 Łęka Opatowska, Lipie 8  
tel. 79 294 278

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera raport techniczny pożytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	ODGK.6640.1933.2020
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Kępinski
Wykonawca prac geodezyjnych	"GeoAS" Usługi Geodezyjne Szymon Sroka
Na okres data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik powyższej weryfikacji	P.3008.2020. 25% Kępno, dz.: 25-10-2020
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kartownika prac	Wojciech Gruska nr uprawnień 20730



LEGENDA

A,B,C,D	GRANICA DZIAŁKI
1	ZAKRES OPRACOWANIA
2	PROJEKTOWANA PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA
3	PROJEKTOWANA ROZBUDOWA
4	PROJEKTOWANA PRZEBUDOWA
5	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA
6	NAWIERZCHNIA UTWARDZONA PROJEKTOWANA
7	ZIELEŃ NISKA
8	PROJEKTOWANE WEJŚCIA DO BUDYNKU
9	PROJ. WYJŚCIE EWAKUACYJNE
10	ISTNIEJĄCE WEJŚCIE DO BUDYNKU
11	ISTNIEJĄCY HYDRANT ZEWNĘTRZNY DN80
PNPS	PODNOŚNIK DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

BILANS TERENU	
POWIERZCHNIA DZIAŁKI 898/1	13 721m2
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ	112,00m2
POWIERZCHNIA ZABUDOWY ISTNIEJĄCEJ	2845,0m2
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PODŁ. PRZEBUDOWIE I ZMIANIE SPOSOBU UŻYTKOWANIA	657,00m2
POWIERZCHNIA TERENÓW UTWARDZONYCH ROJEKT.	100m2
POWIERZCHNIA TERENÓW UTWARDZONYCH IST.	2039m2
POWIERZCHNIA TERENÓW	8625,0m2

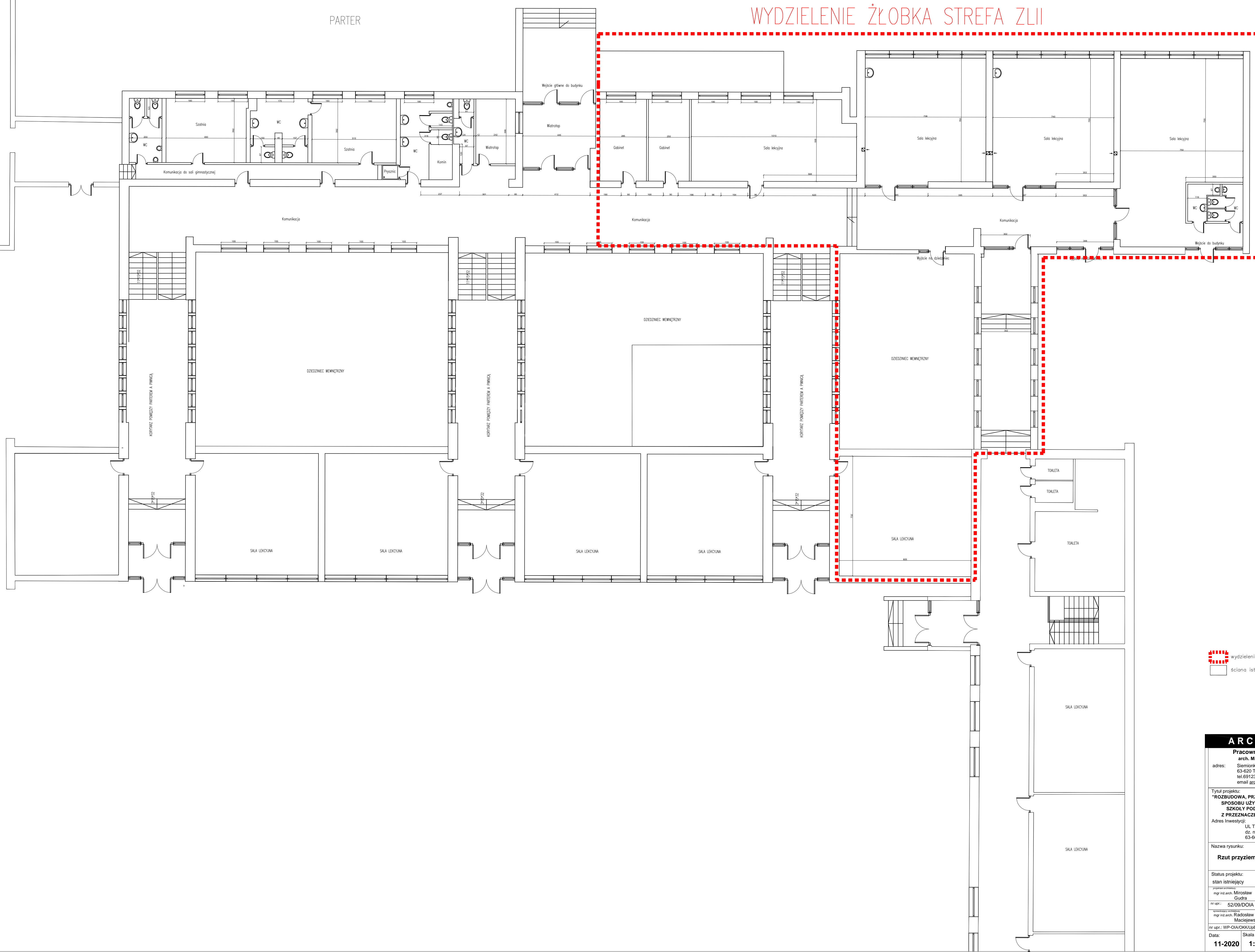
POWIERZCHNIA TERENÓW BIOLOGICZNIE CZYNNA	8625,0m2	TJ 62,85%	POW.DZIAŁKI
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	8625,0m2	TJ 21,55%	POW.DZIAŁKI


ARCHITUZ

Pracownia Projektowa arch. Mirosław GUDRA	
adres:	Siemionka 1 63-620 Trzcinica tel.691236234, email archituz@op.pl
Tytuł projektu: "PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 3 Z PRZEZNACZENIEM NA ŻŁOBEK "	
Adres Inwestycji: UL. TYSIĄCLECIA dz. nr.ew.898/1 63-600 Kępno	
Nazwa rysunku: Projekt zagospodarowania działki	
Status projektu: projekt budowlany	
projektant architektury: mgr inż.arch. Mirosław Gudra	
nr upr.:	52/09/DOIA
opracowanie: mgr inż.arch. Radosław Maciejewski	
nr upr.:	WOIA-OKK/20/2009
Data: 10-2020	
Skala rysunku: 1:500	Nr rys/str:



# WYDZIELENIE ŻŁOBKA STREFA ZLI



 wydzielenie strefy ZL II

**Pracownia Projektowa**  
**arch. Mirosław GUDRA**  
adres: Siemionka 1  
63-620 Trzcinica  
tel.691236234,  
email [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

Tytuł projektu:  
"ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ  
SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI  
SZKOŁY PODSTAWOWEJ nr 3  
Z PRZEZNACZENIEM NA ŻŁOBEK"

Adres Inwestycji:  
UL Tysiąclecia  
dz. nr.ew.898/  
63-600 Kępno

Nazwa rysunku:

Rzut przyziemia

Status projektu:	
------------------	--

stan istniejący

projektant architektury:  
mgr inż arch. Mirosław

**Gudr**

52/09/D

mgr inż. arch. Rado  
Maci

nr upr.: WP-OIA/OK

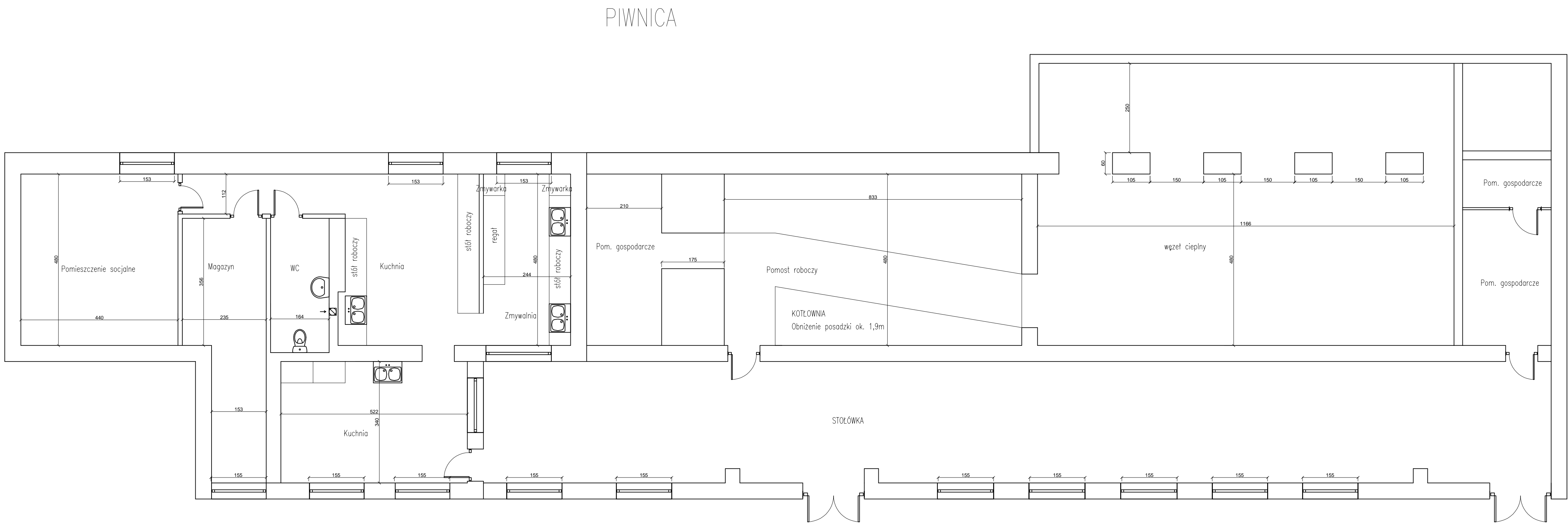
Data:	S
-------	---

11-2020

--	--	--

--	--

---



ARCHITUZ

Pracownia Projektowa  
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1  
63-620 Trzcinica  
tel.691236234,  
email [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

Tytuł projektu:  
"ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ  
SPÓSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI  
SZKOŁY PODSTAWOWEJ nr 3  
Z PRZEZNACZENIEM NA ŻŁOBEK"

Adres Inwestycji:  
UL Tysiąclecia  
dz. nr.ew.898/1  
63-600 Kępno

Nazwa rysunku:  
**Rzut podpiwniczenia**

Status projektu:  
stan istniejący

projektant architektury:  
mgr inż.arch. Mirosław  
Gudra

nr upr.: 52/09/DOIA

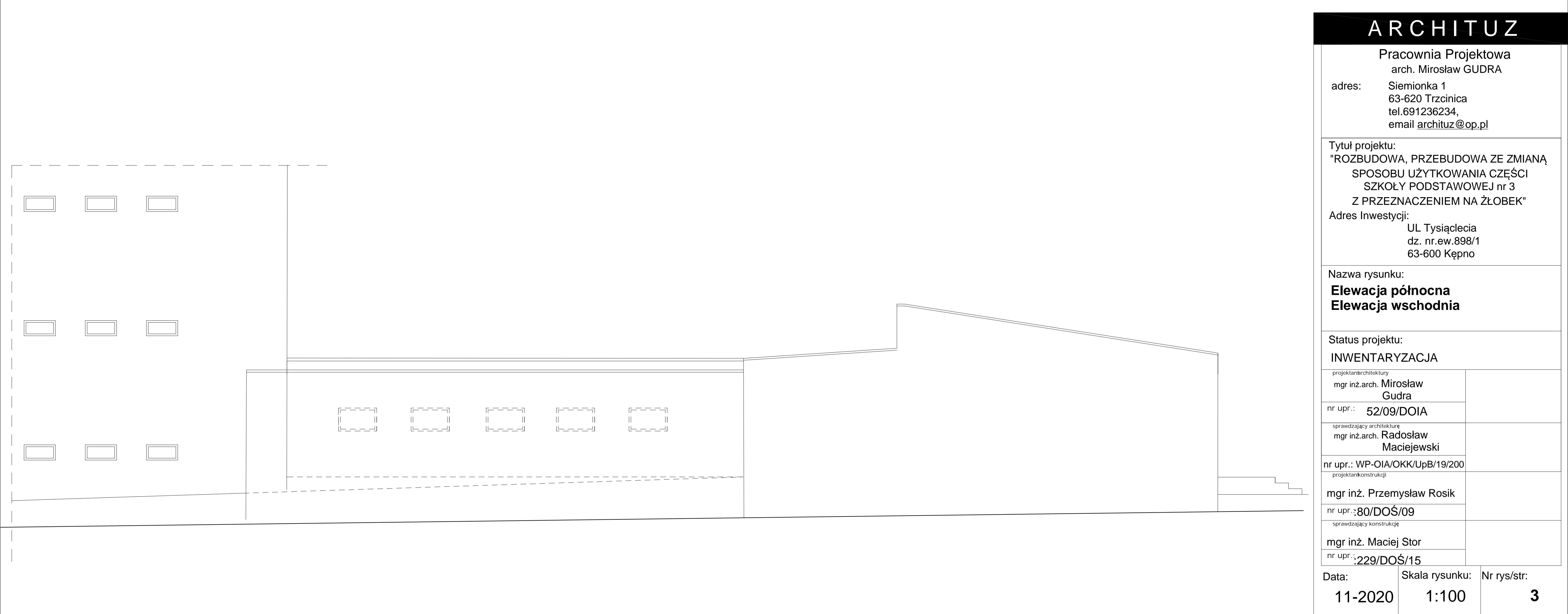
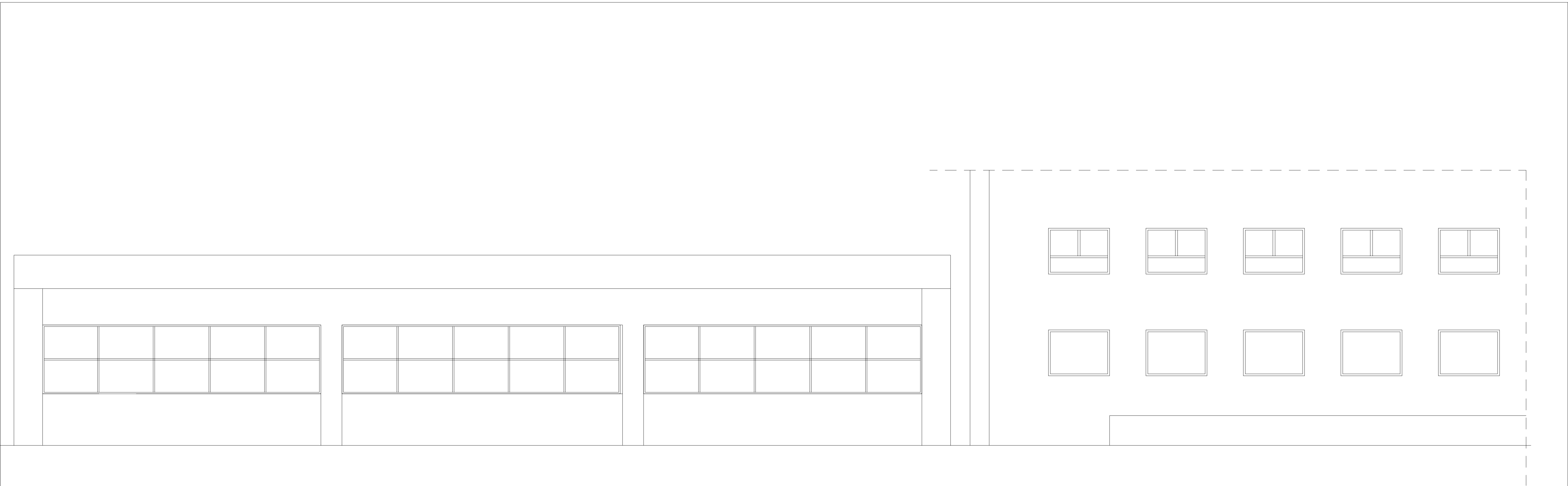
sprawdzający architekturę:  
mgr inż.arch. Radosław  
Maciejewski

nr upr.: WP-OIA/OKK/UpB/19/200

Data:  
**11-2020**

Skala rysunku:  
**1:100**

Nr rys/str:  
**2**



ARCHITUZ

Pracownia Projektowa  
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1  
63-620 Trzcinica  
tel.691236234,  
email [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

Tytuł projektu:  
"ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ  
SPOSObU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI  
SZKOŁY PODSTAWOWEJ nr 3  
Z PRZEZNACZENIEM NA ŻŁOBEK"  
Adres Inwestycji:  
UL Tysiąclecia  
dz. nr.ew.898/1  
63-600 Kępno

Nazwa rysunku:  
**Elewacja północna**  
**Elewacja wschodnia**

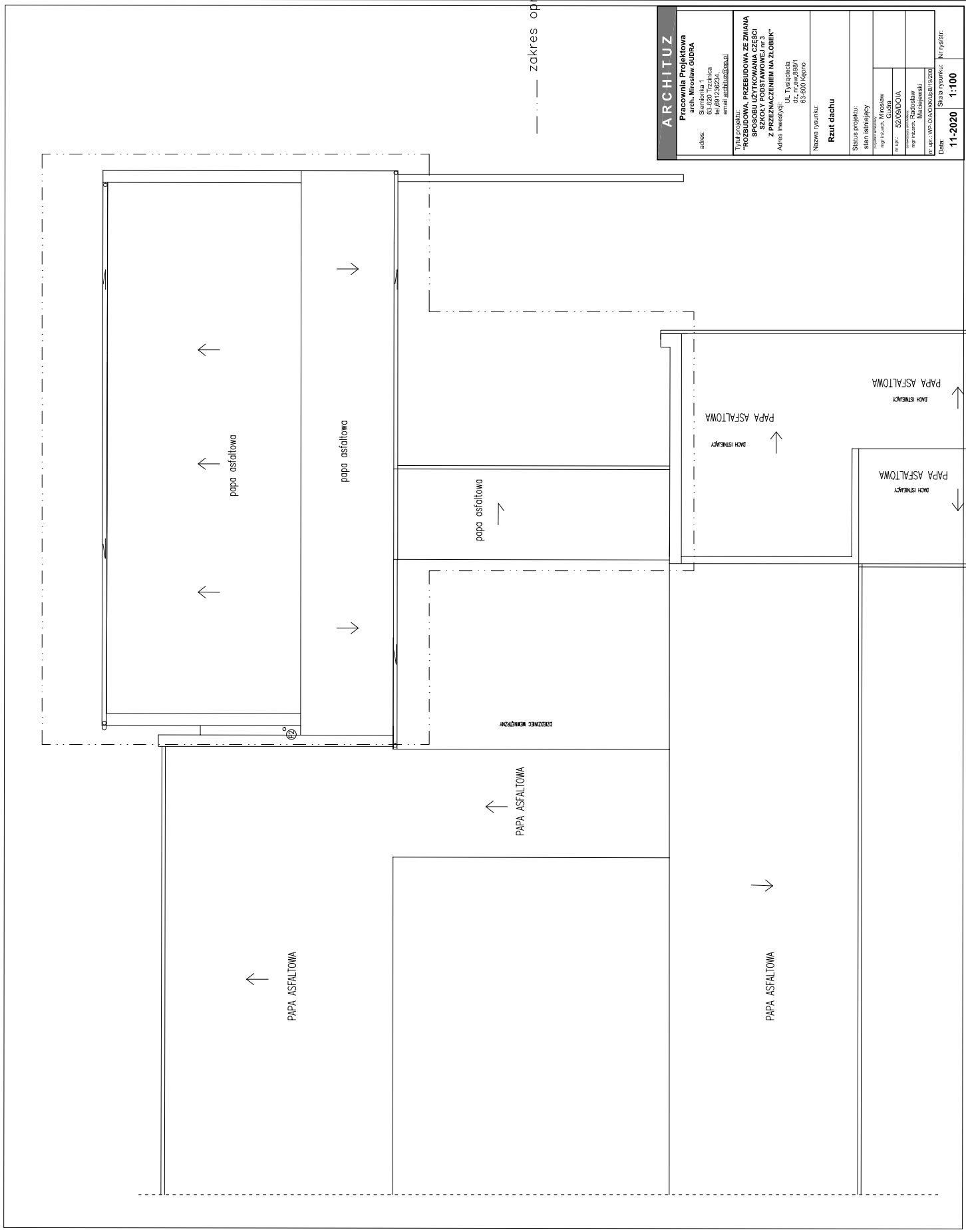
Status projektu:  
INWENTARYZACJA

projektantbrchitektury mgr inż.arch. Mirosław Gudra	
nr upr.: 52/09/DOIA	
sprawdzający architekturę mgr inż.arch. Radosław Maciejewski	
nr upr.: WP-OIA/OKK/UpB/19/200	
projektantkonstrukcji mgr inż. Przemysław Rosik	
nr upr.:80/DOŚ/09	
sprawdzający konstrukcję mgr inż. Maciej Stor	
nr upr.:229/DOŚ/15	

Data: 11-2020

Skala rysunku: 1:100

Nr rys/str: 3

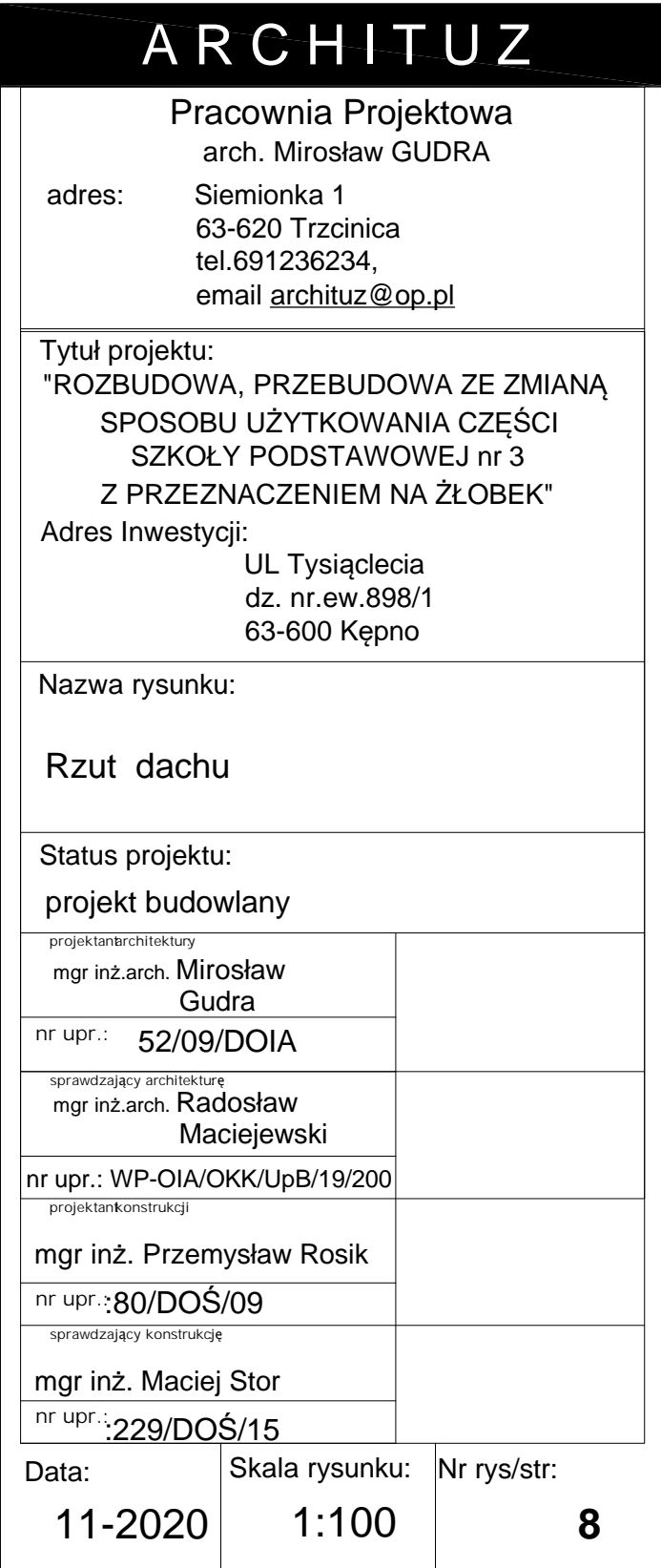


<b>ARCHITUZ</b>	
<b>Pracownia Projektowa</b> arch. Mirosław GUDRA	
adres:	Siemienka 1 63-420 Trzcinica tel. 891 236 234 e-mail: arch@archituz.pl
Tytuł projektu: "ROZBUDOWA PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPÓSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI SZKOŁY PODSTAWOWEJ nr 3 Z PRZEZNACZENIEM NA ZŁOBEK"	
Adres inwestycji: UL. Tyśliczka 42, nr ew. 889/1 63-600 Kępno	
Nazwa rysunku:	
<b>Rzut dachu</b>	
Status projektu: stan istniejący	
autor:	mgr inż. arch. Mirosław Gudra
nr. ew.:	52/09/D/OA
opracował:	mgr inż. arch. Rafał Gdula
opracował:	Mielęchowski
brutto: WPC-OWCOKCUBA11202	
Data:	Skala rysunku: Nr rysunku:
11-2020	1:100









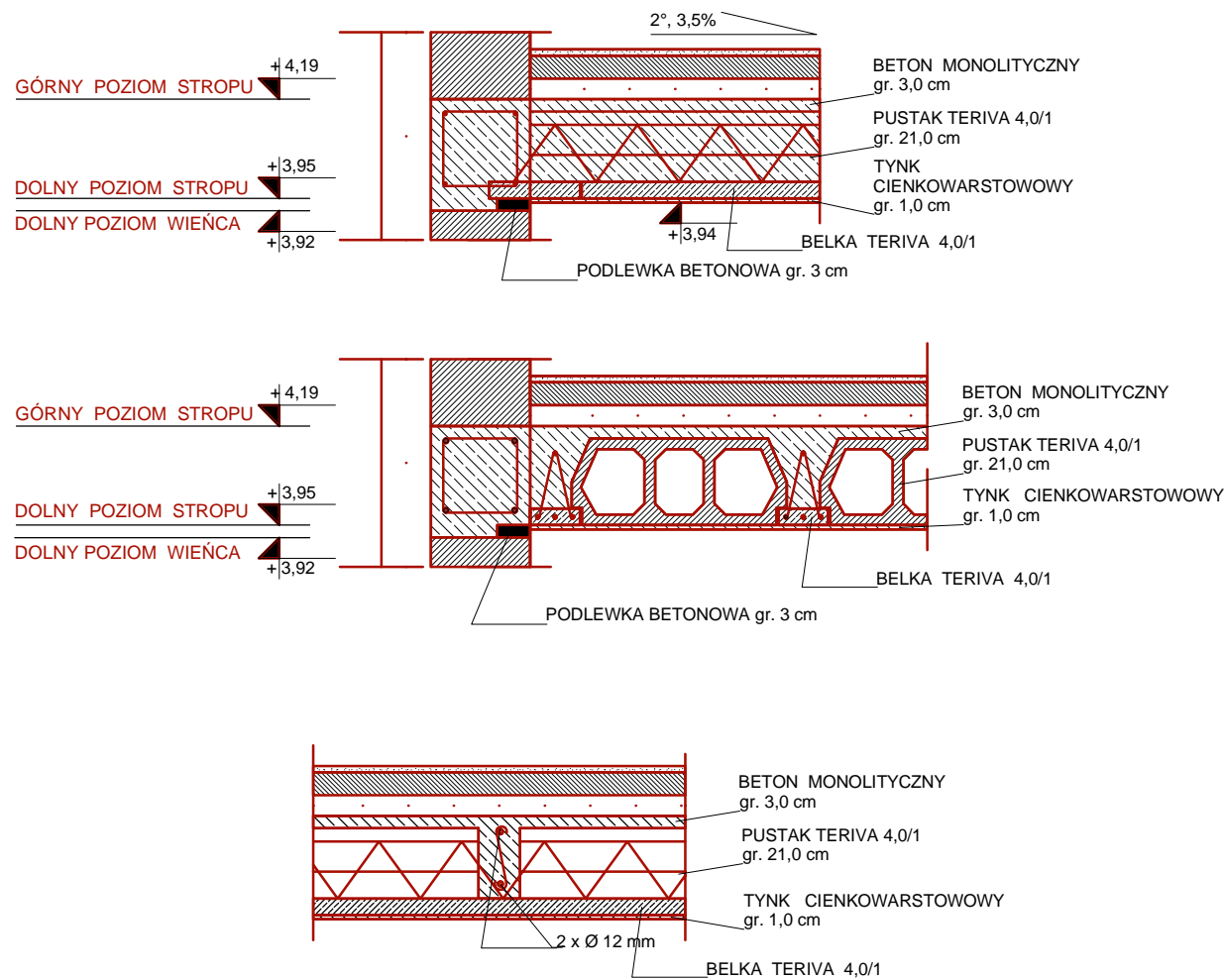


ZESTAWIENIE BELEK STROPOWYCH TERIVA  
4,0/1

Nr	Oznaczenie belki	DŁUGOŚĆ L [cm]	ILOŚĆ [szt.]
Nr 01	4,0/1 L=4,40 m	440,00	21
Nr 02	4,0/1 L=4,75 m	475,00	21
			42

ZESTAWIENIE NADPROŻY  
TYPU "L19"

Oznaczenie Belek	Długość L= (cm)	Ilość [szt]
L19 L=1,80 m	180,00	5
L19 L=2,10 m	210,00	6
		11



ARCHITUZ

Pracownia Projektowa  
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1  
63-620 Trzcinica  
tel.691236234,  
email archituz@op.pl

Tytuł projektu:  
"ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ  
SPÓSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI  
SZKOŁY PODSTAWOWEJ nr 3  
Z PRZEZNACZENIEM NA ŻŁOBEK"

Adres Inwestycji:  
UL. Tysiąclecia  
dz. nr.ew.898/1  
63-600 Kępno

Nazwa rysunku:  
**Rzut stropu**

Status projektu:  
projekt budowlany

projektant architektury:  
mgr inż.arch. Mirosław  
Gudra

nr upr.: 52/09/DOIA

sprawdzający architekturę:  
mgr inż.arch. Radosław  
Maciejewski

nr upr.: WP-OIA/OKK/UpB/19/200

projektant konstrukcji:  
mgr inż. Przemysław Rosik

nr upr.: 80/DOS/09

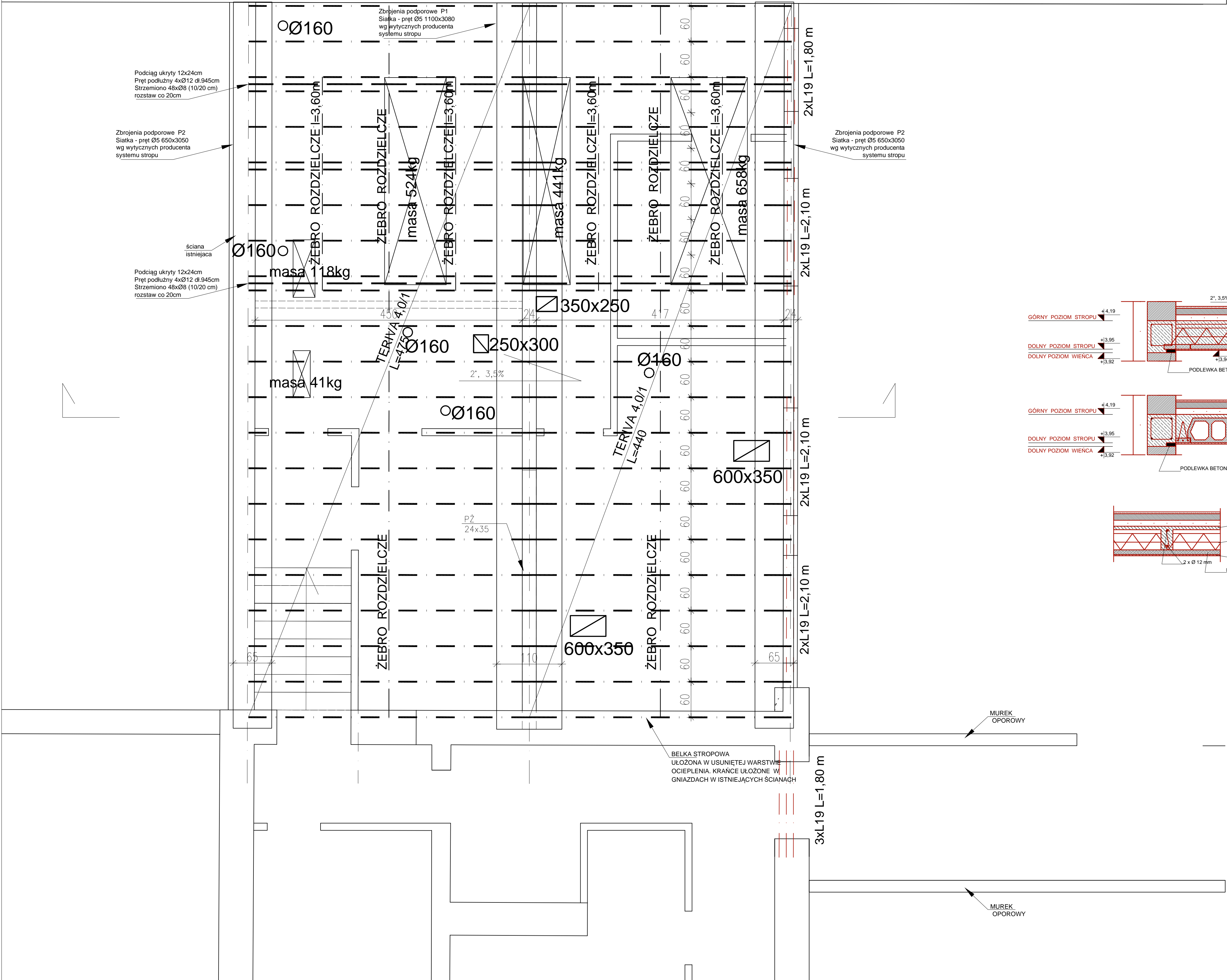
sprawdzający konstrukcję:  
mgr inż. Maciej Stor

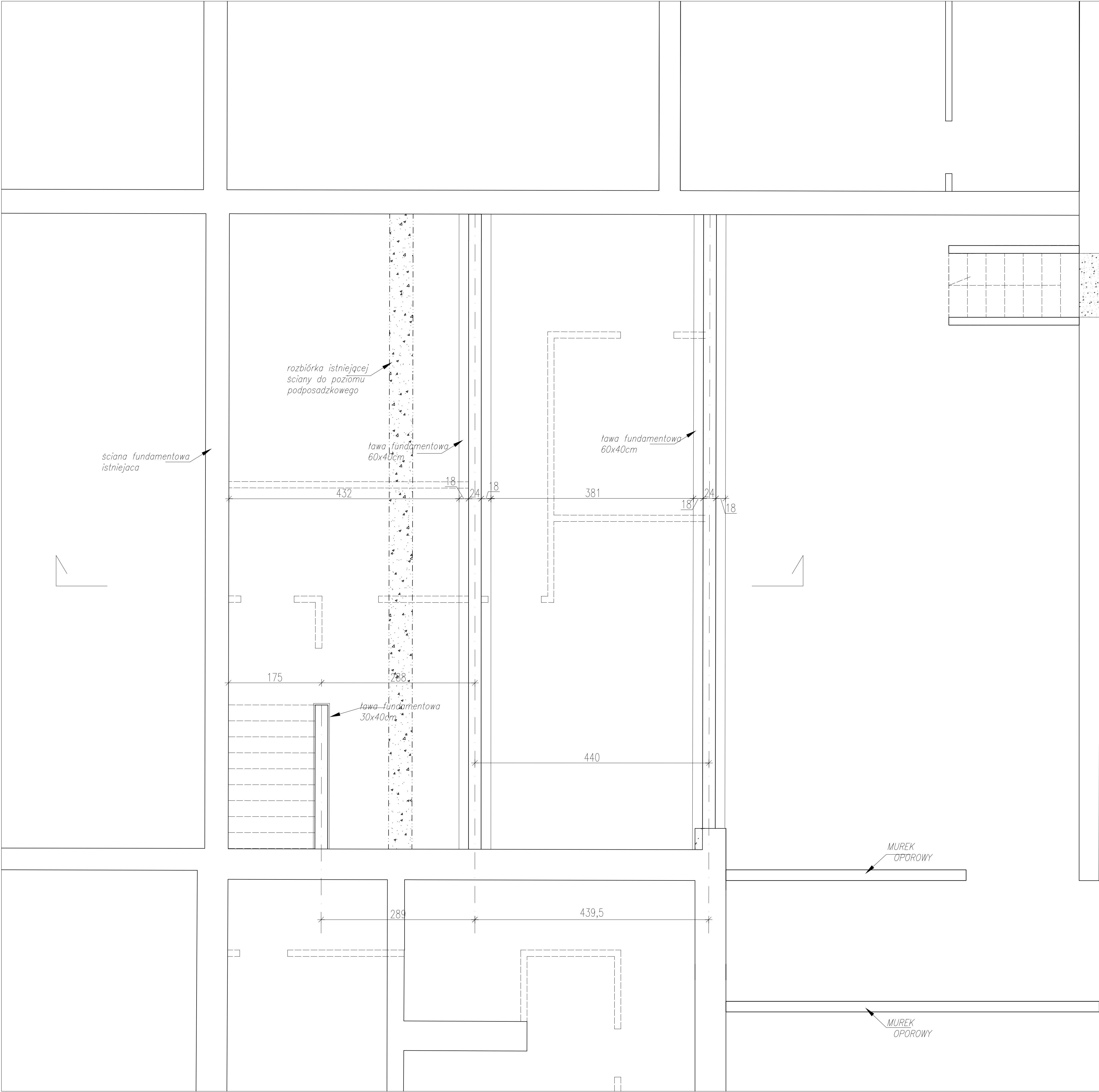
nr upr.: 229/DOS/15

Data:  
11-2020

Skala rysunku:  
1:50

Nr rys/str:  
9





ściana istniejąca  
przegroda projektowana

ARCHITUZ

Pracownia Projektowa  
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1  
63-620 Trzcinica  
tel.691236234,  
email [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

Tytuł projektu:  
"ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ  
SPÓSObU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI  
SZKOŁY PODSTAWOWEJ nr 3  
Z PRZEZNACZENIEM NA ŻŁObEK"  
Adres Inwestycji:  
UL. Tysiąclecia  
dz. nr.ew.898/1  
63-600 Kępno

Nazwa rysunku:  
**Rzut fundamentów**

Status projektu:  
projekt budowlany

projektant architektury:  
mgr inż.arch. Mirosław  
Gudra

nr upr.: 52/09/DOIA

sprawdzający architekturę:  
mgr inż.arch. Radosław  
Maciejewski

nr upr.: WP-OIA/OKK/UpB/19/200

projektant konstrukcji:  
mgr inż. Przemysław Rosik

nr upr.: 80/DOS/09

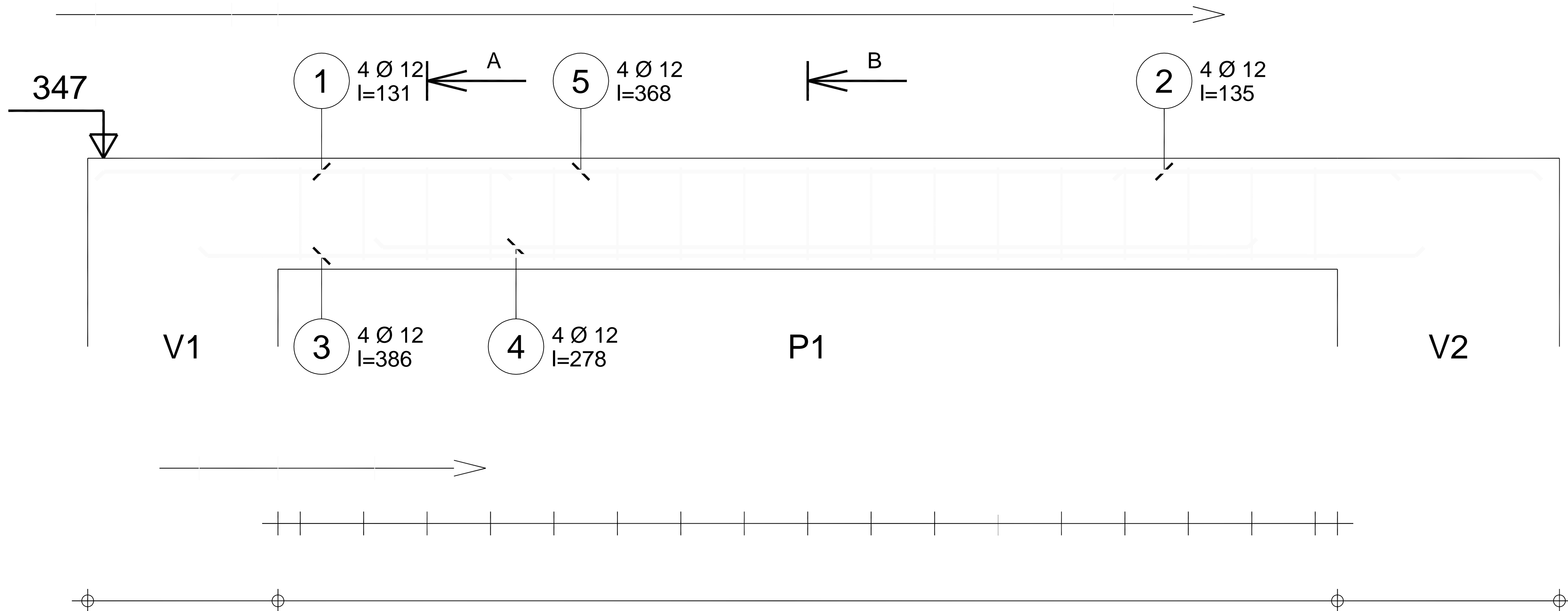
sprawdzający konstrukcję:  
mgr inż. Maciej Stor

nr upr.: 229/DOS/15

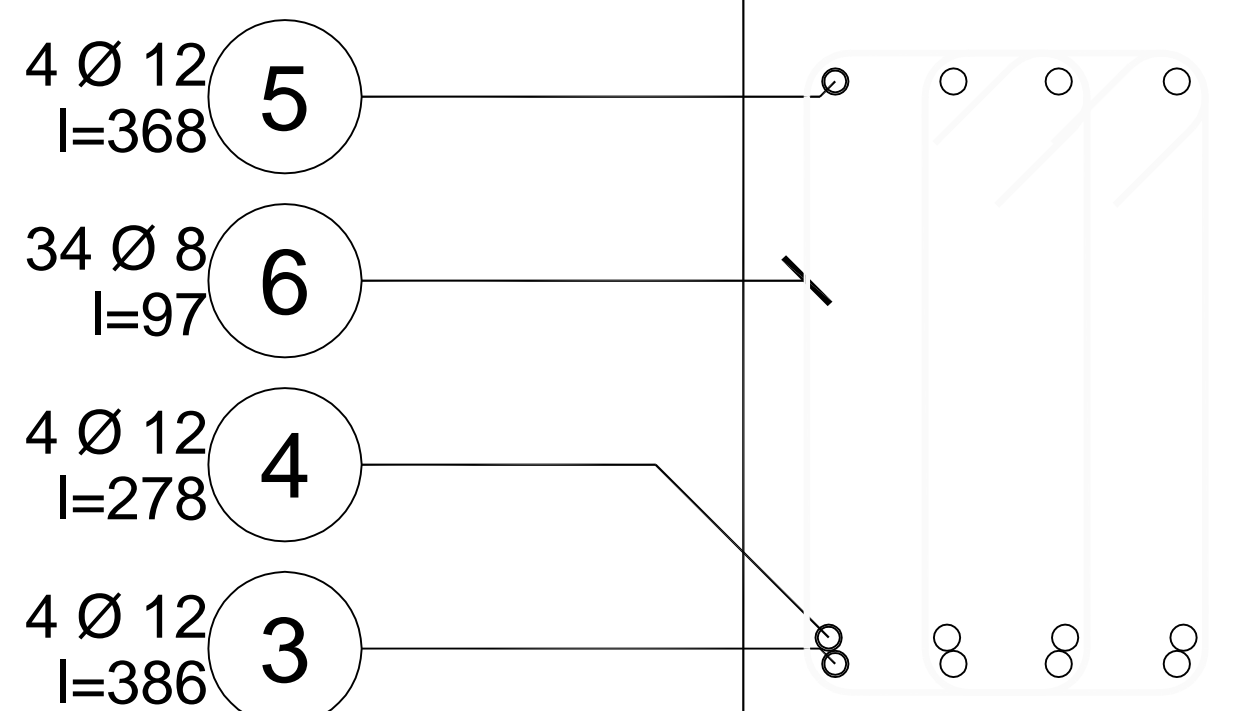
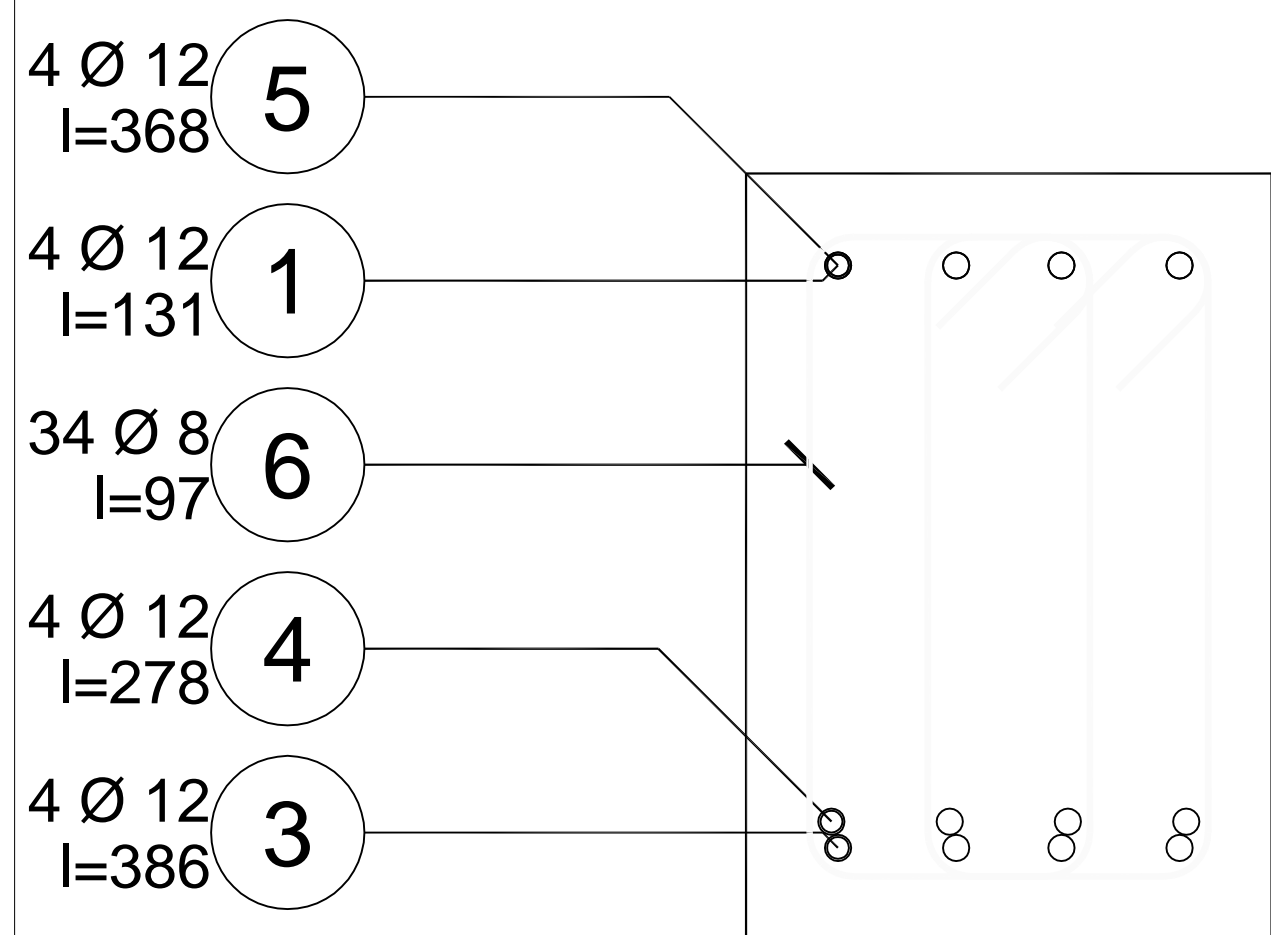
Data:  
**11-2020**

Skala rysunku:  
**1:50**

Nr rys/str:  
**6**



A-A



PODCIĄG PŻ-1 : P1

ARCHITUZ

Pracownia Projektowa  
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1  
63-620 Trzcínica  
tel. 691236234,  
email archituz@op.pl

Tytuł projektu:  
"ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ  
SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI  
SZKOŁY PODSTAWOWEJ nr 3  
Z PRZEZNACZENIEM NA ŻŁOBEK"

Adres Inwestycji:  
UL Tysiąclecia  
dz. nr. ew. 898/1  
63-600 Kępno

Nazwa rysunku:

**Podciąg żelbetowy 35x24**

Status projektu:  
projekt budowlany

projektant architektury:  
mgr inż. arch. Mirosław  
Gudra

nr upr.: 52/09/DOIA

sprawdzający architekturę:  
mgr inż. arch. Radosław  
Maciejewski

nr upr.: WP-OIA/OKK/UpB/19/200

projektant konstrukcji:  
mgr inż. Przemysław Rosik

nr upr.: :80/DOŚ/09

sprawdzający konstrukcję:  
mgr inż. Maciej Stor

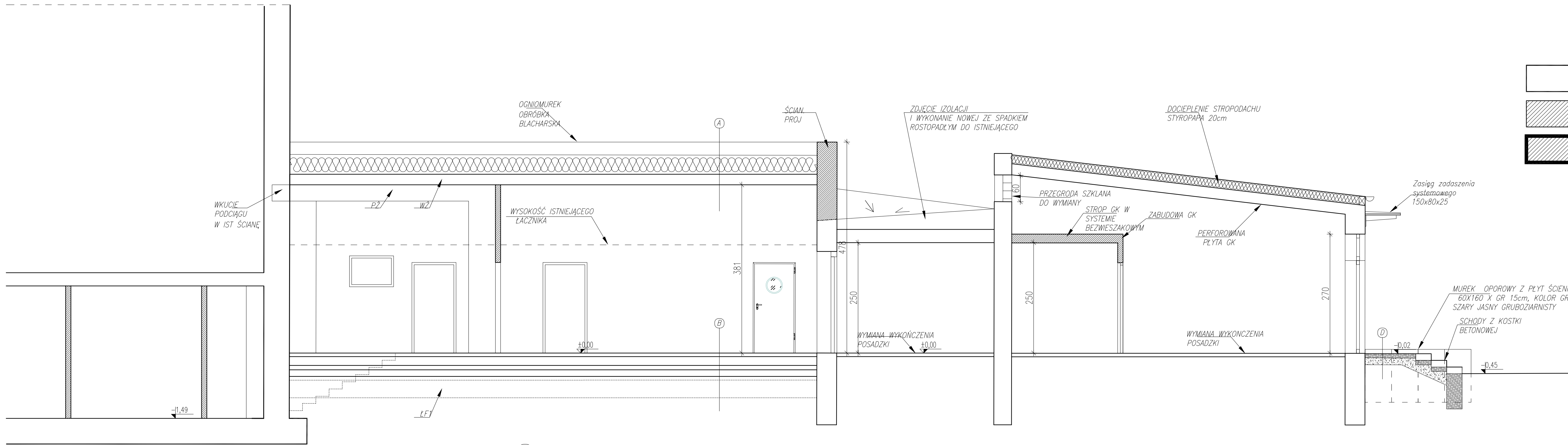
nr upr.: :229/DOŚ/15

Data:  
11-2020

Skala rysunku:  
1:25  
1:10

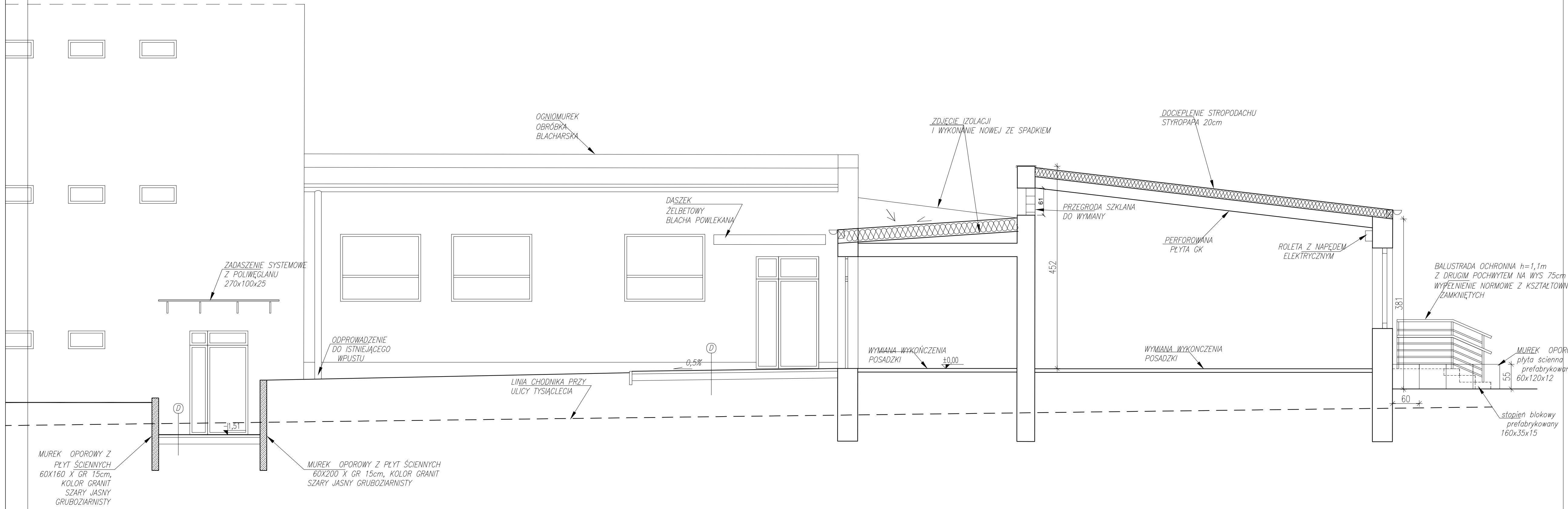
Nr rys/str:  
10



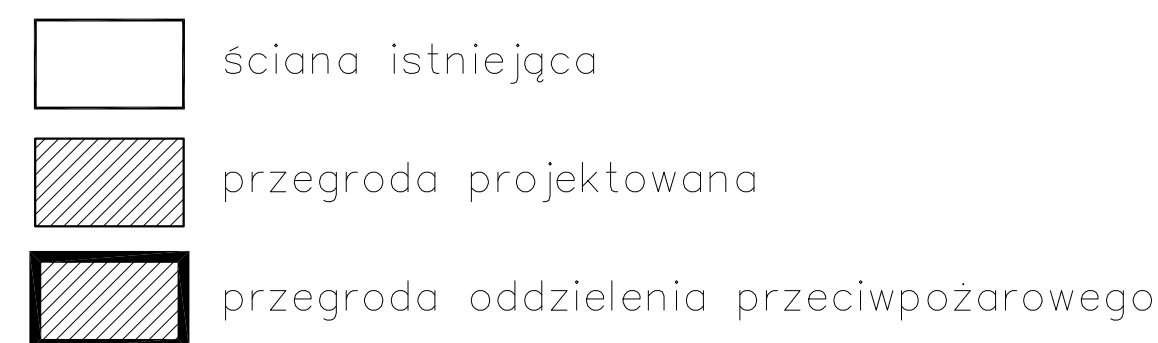


SZ	1,5cm tynk siłkatowy
	20,0cm styropian fasada
	24,0cm pustak ceramiczny
	1,5cm tynk cem-wap
A	MEMBRANA DACHOWA GR 1,5MM
	30cm wełna mineralna DACHOWA gr. 30 cm
	PAROIZOLACJA
	STROP TERIVA 4,0/1 UKŁADANY ZE SPADKIEM
	1,5cm TYNK CEM WAPIENNY
	GLĄDZ GIPSOWA

B	2cm płytki ceramiczne
	8cm posadz. cem. zbroj. siatką przeciwskurczową
	folia PE grzewczawa gr. 0,8 mm
	20cm styropian twardej
	10cm beton B10
	25cm podsypka piaskowa zagęszczona
C	6,5cm kostka betonowa
	4cm podsypka cem-piaskowa
	15cm podsypka piaskowa zagęszczona



ARCHITUZ		
Pracownia Projektowa arch. Mirosław GUDRA		
adres:	Siemionka 1 63-620 Trzcinica tel.691236234, email <a href="mailto:archituz@op.pl">archituz@op.pl</a>	
Tytuł projektu: "ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI SZKOŁY PODSTAWOWEJ nr 3 Z PRZEZNACZENIEM NA ŻŁOBEK"		
Adres Inwestycji:	UL Tysiąclecia dz. nr.ew.898/1 63-600 Kępno	
Nazwa rysunku:		
PRZEKROJE		
Status projektu: projekt budowlany		
projektant architektury	mgr inż.arch. Mirosław Gudra	
nr upr.:	52/09/DOIA	
sprawdzający architekturę	mgr inż.arch. Radosław Maciejewski	
nr upr.:	WP-OIA/OKK/UpB/19/200	
sprawdzający konstrukcję	mgr inż. Przemysław Rosik	
nr upr.:	80/DOŚ/09	
sprawdzający konstrukcję	mgr inż. Maciej Stor	
nr upr.:	229/DOŚ/15	
Data:	Skala rysunku:	Nr rys/str:
11-2020	1:100	11



**WZ**  
-wieniec żelbetowy 24x24cm, wylewany z  
betonu B20, zbrojony prętami 4x $\phi$ 12mm(A-III),  
strzemiąca  $\phi$ 6mm.(A-I) co30cm;  
nad oknami dodatkowo zbrojony dołem 3x $\phi$ 16mm;  
wykonany na ścianach zewnętrznych i  
wewnętrznych posznych

S2	
1,5cm	Tynk SILKATOWY
20,0cm	STYROPIAN FASADA
24,0cm	pusztaK CERAMICZNY
1,5cm	Tynk cem-wap
A	
	MEMBRANA DACHOWA GR 1,5MM
30cm	wetna mineralna DACHOWA gr. 30 cm
	PAROIZOLACJA
	STROP TERIVA 4,0/1 UKLADANY ZE SPADKIEM
1,5cm	TYNK CEM WAPIENNY
	GLADZ GIPSOWA

2cm	plytki ceramiczne
8cm	posadz. cem. zbroj. siatką przeciwskurczową
20cm	fala PE grzewczą gr. 0,8 mm
10cm	styropian twardy
25cm	beton B10
	podpyska piaskowa zagęszczona

6,5cm	kostka betonowa
4cm	podpyska cem-piaskowa
15cm	podpyska piaskowa zagęszczona

# ARCHITUZ

Pracownia Projektowa  
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1  
63-620 Trzcinica  
tel.691236234,  
email [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

Tytuł projektu:  
"ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ  
SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI  
SZKOŁY PODSTAWOWEJ nr 3  
Z PRZEZNACZENIEM NA ŻŁOBEK"

Adres Inwestycji:  
UL Tysiąclecia  
dz. nr.ew.898/1  
63-600 Kępno

Nazwa rysunku:

### PRZEKROJ POPRZECZNY

Status projektu:	projekt budowlany
------------------	-------------------

projektant architektury  
mgr inż. arch. **Mirosław**  
**Gudra**

nr upr.:	52/09/DOIA
----------	------------

sprawdzający architekturę  
mgr inż.arch. **Radosław**  
**Maciejewski**

nr upr.: WP-OIA/OKK/UpB/19/200
projektankonstrukcij

mgr inż. Przemysław Rosik

nr upr.: 80/DOŚ/09

100, 200, 300	
100, 200, 300	sprawdzający konstrukcję

mgr inż. Maciej Stor

nr upr.: 229/DOŚ/15

Data:

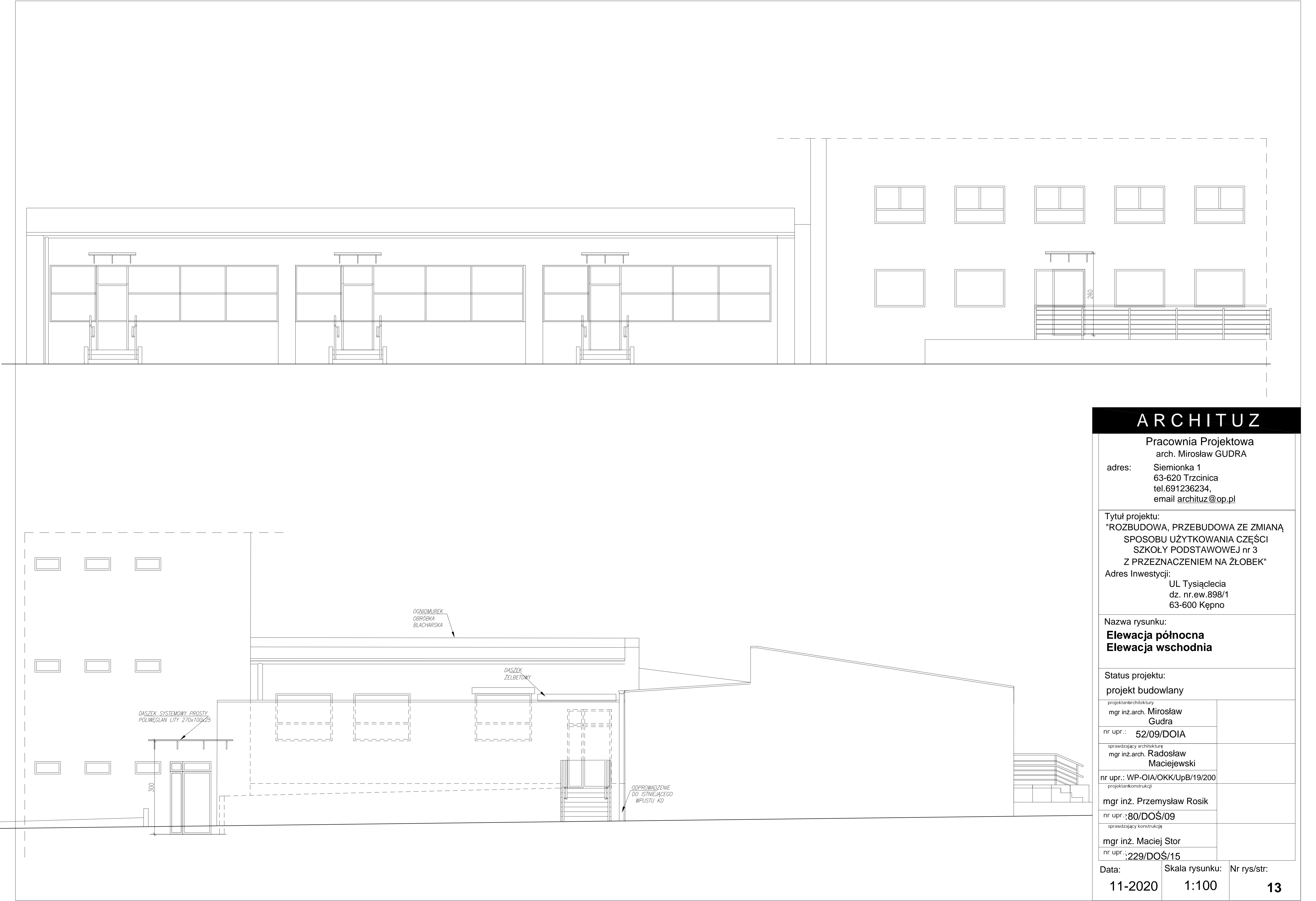
11-2020

Skala rysunku

0	1:100
---	-------

Nr rys/str:	
-------------	--

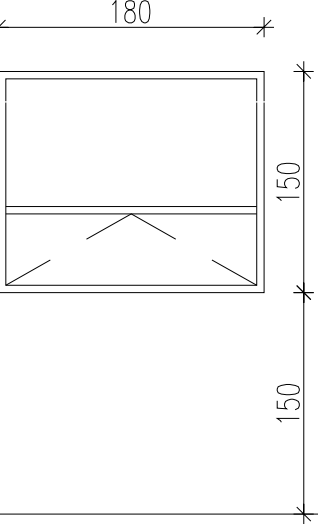
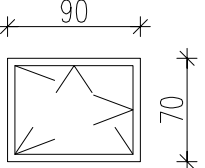
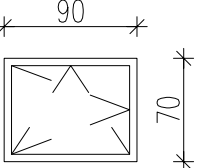
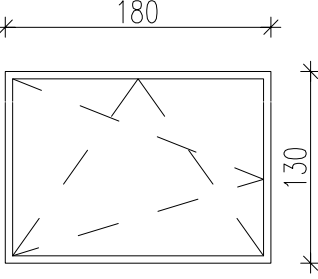
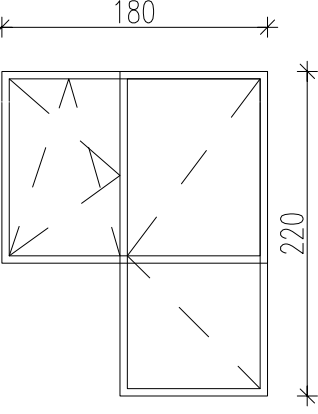
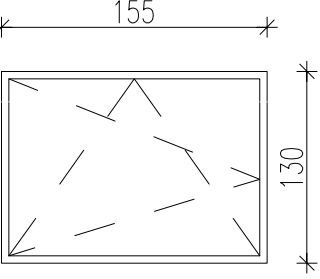
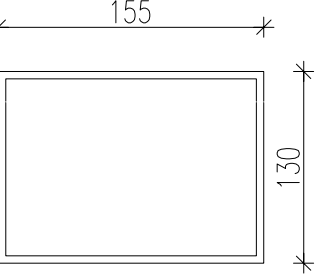
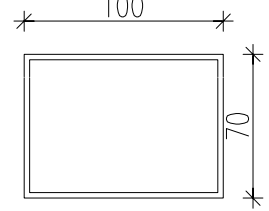
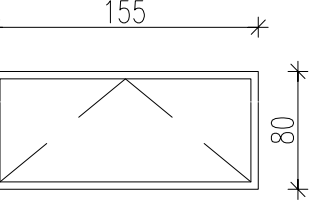
12

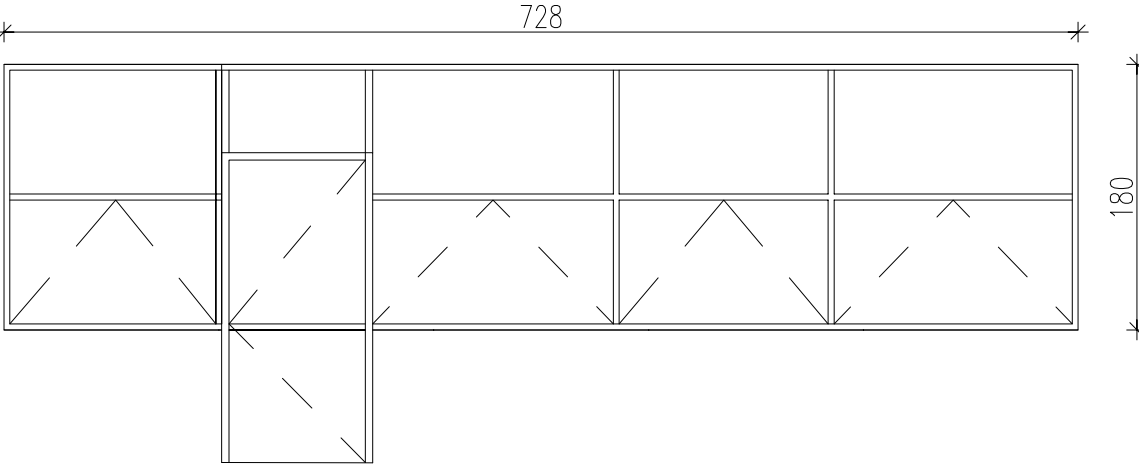
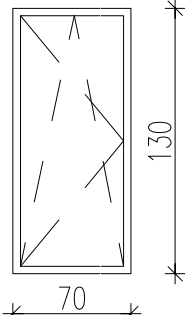
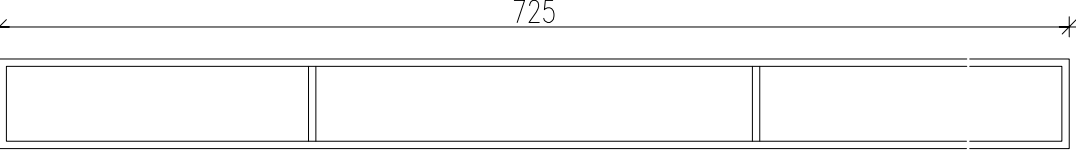
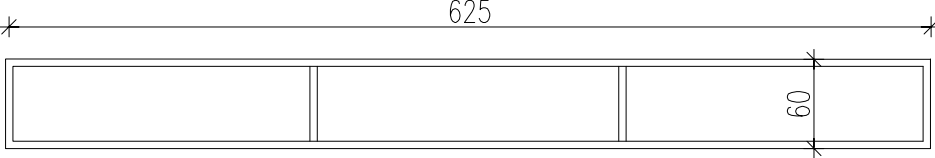
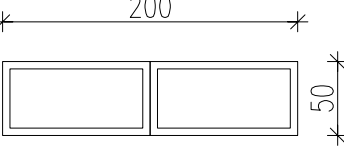


ARCHITUZ		
Pracownia Projektowa arch. Mirosław GUDRA		
adres:	Siemionka 1 63-620 Trzcinica tel.691236234, email <a href="mailto:archituz@op.pl">archituz@op.pl</a>	
Tytuł projektu: "ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI SZKOŁY PODSTAWOWEJ nr 3 Z PRZEZNACZENIEM NA ŻŁOBEK"		
Adres Inwestycji: UL Tysiąclecia dz. nr.ew.898/1 63-600 Kępno		
Nazwa rysunku: <b>Elewacja północna</b> <b>Elewacja wschodnia</b>		
Status projektu: projekt budowlany		
projektantarchitektury	mgr inż.arch. Mirosław Gudra	
nr upr.:	52/09/DOIA	
sprawdzający architekturę	mgr inż.arch. Radosław Maciejewski	
nr upr.:	WP-OIA/OKK/UpB/19/200	
projektantkonstrukcji	mgr inż. Przemysław Rosik	
nr upr.:	80/DOŚ/09	
sprawdzający konstrukcję	mgr inż. Maciej Stor	
nr upr.:	229/DOŚ/15	
Data:	Skala rysunku:	Nr rys/str:
11-2020	1:100	13



ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

OZNACZENIE NA RYSUNKU		01	02	03	04	05	06	07	08	09
OZNACZENIE PRODUCENTA		—	—	—	—	—	—	—	—	—
PRODUCENT STOLARKI		INDYWIDUALNE	INDYWIDUALNE	INDYWIDUALNE	INDYWIDUALNE	INDYWIDUALNE	INDYWIDUALNE	INDYWIDUALNE	INDYWIDUALNE	INDYWIDUALNE
ZESTAWIENIE OKIEN										
SCHEMAT										
Wymiary zestawcze	So x Ho	150 x 150	90x70	90x70	180 x 130	180 x 130	155 x 130	155 x 130	100x70	155 x 80
Zewnętrzne wymiary ościeznicy	Sz	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Hz	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wymiary w świetle ościeznicy	S	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	H	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Powierzchnia m2	SxH	—	—	—	—	—	—	—	—	—
PARTER	szt.	3	4	1	4	1	1	1	1	2
1 PIĘTRO	szt.		—	—		1				
RAZEM	szt.	3	4	1	4	1	1	1	1	2
		PCV Uo=0,9W/m2K	PCV PODWÓJNE – 01 Uo=0,9W/m2K	PCV EI30 PRZEGRODA SZKLANA Uo=0,9W/m2K	PCV Uo=0,9W/m2K	PCV Uo=0,9W/m2K	PCV Uo=0,9W/m2K	PCV EI30 PRZEGRODA SZKLANA Uo=0,9W/m2K	PCV Uo=0,9W/m2K	PCV szyba matowa Uo=0,9W/m2K

010	011	012	013	014
—	—	—	—	—
INDYWIDUALNIE	INDYWIDUALNE	INDYWIDUALNIE	INDYWIDUALNIE	INDYWIDUALNE
				
INDYWIDUALNE	70x130	INDYWIDUALNE	INDYWIDUALNE	200x50
—	—	—	—	—
—	—	—	—	—
—	—	—	—	—
—	—	—	—	—
3	1	2	1	1
—	—	—	—	—
3	1	2	1	1
PCV Uo=0,9W/m2K	PCV szyba matowa Uo=0,9W/m2K	PCV Uo=0,9W/m2K	PCV Uo=0,9W/m2K	PCV Uo=0,9W/m2K

ARCHITUZ

Pracownia Projektowa

arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1  
63-620 Trzcinica  
tel.691236234,  
email [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

Tytuł projektu:  
"ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ  
SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI  
SZKOŁY PODSTAWOWEJ nr 3  
Z PRZEZNACZENIEM NA ŻŁOBEK"

Adres Inwestycji:  
UL Tysiąclecia  
dz. nr.ew.898/1  
63-600 Kępno

Nazwa rysunku:

zestawienie stolarki okiennej

Status projektu:  
projekt arch-bud

projektant architektury:  
mgr inż.arch. Mirosław  
Gudra

52/09/DOIA

sprawdzający architekturę:  
mgr inż.arch. Radosław  
Maciejewski

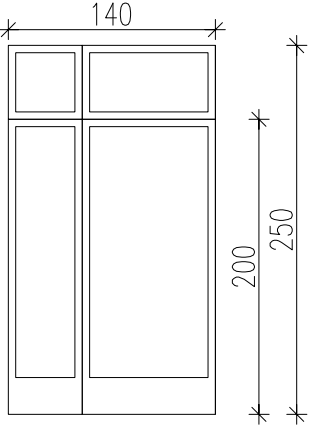
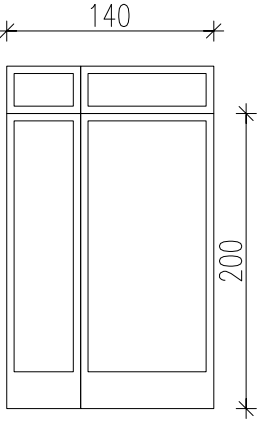
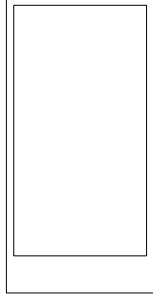
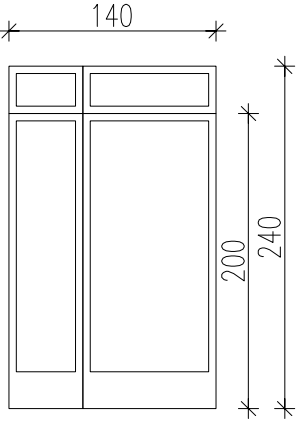
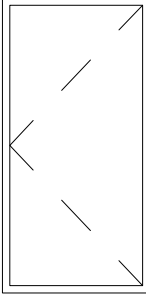
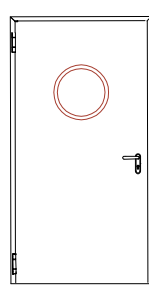
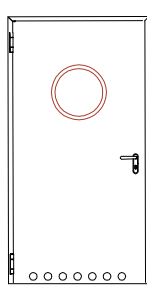
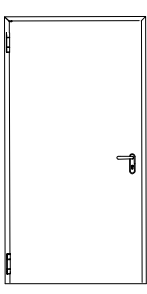
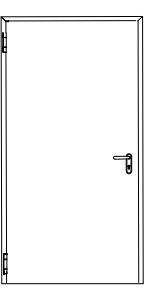
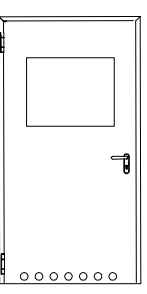
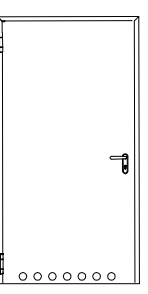
nr upr.: WP-OIA/OKK/UpB/19/200

Data:  
11-2020

Skala rysunku:  
1:100

Nr rys/str:  
14

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

OZNACZENIE	NA_RYS.	DZ1	DZ2	DZ3	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8
	KATALOG	INDYWIDUALNIE	INDYWIDUALNIE	INDYWIDUALNIE	INDYWIDUALNIE	INDYWIDUALNIE	INDYWIDUALNIE	INDYWIDUALNIE	INDYWIDUALNIE	INDYWIDUALNIE	INDYWIDUALNIE	INDYWIDUALNIE
ZESTAWIENIE DRZWI	SCHEMAT											
		90+30 ZEWNĘTRZNE	90+30 ZEWNĘTRZNE	ZEWNĘTRZNE	90+30 WEWNĘTRZNE	WEWNĘTRZNE	WEWNĘTRZNE	WEWNĘTRZNE	WEWNĘTRZNE	WEWNĘTRZNE	WEWNĘTRZNE	WEWNĘTRZNE
Wymiary w świetle otworu	S <sub>o</sub>	140	140	100	140	100	100	100	100	90	90	100
	H <sub>o</sub>	250	205.5	205.5	205.5	205.5	205.5	205.5	205.5	205.5	205.5	205.5
Wymiary w świetle ościeżnicy	S	130	130	90	90+30	90	90	90	90	80	80	90
	H	240	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200
PARTER	L / P	1	1	1	1	2	8	4	4	4	3	2
1 PIĘTRO	L / P	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
RAZEM	L / P	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
RAZEM	szt.	1	1	1	1	2	8	4	4	4	3	2
		PCV SZKŁO BEZPIECZNE Uo=1,1W/m2K	PCV SZKŁO BEZPIECZNE Uo=1,1W/m2K	PCV SZKŁO BEZPIECZNE Uo=1,1W/m2K	PCV SZKŁO BEZPIECZNE EI30	DREWNIANE	DREWNIANE	DREWNIANE	DREWNIANE	DREWNIANE	DREWNIANE	DREWNIANE

drzwi wejścia głównego  
drzwi zewn. otwier. na zewnątrz  
wyposażone w elektrozaczep  
rewersyjny, zintegrowane z domofonem  
szklenie szkło bezpieczne;  
samozamykacz, odboje drzwiowe;  
skrzydło główne o szer. w świetle  
90cm. Zawiasy, okucia wg produc.  
zamek wkładka systemowa;

drzwi wejścia dostawy towarów  
drzwi zewn. otwier. na zewnątrz  
zintegrowane z domofonem  
szklenie szkło bezpieczne;  
samozamykacz, odboje drzwiowe;  
skrzydło główne o szer. w świetle  
90cm. Zawiasy, okucia wg produc.  
zamek wkładka systemowa;

drzwi wyjściowe z oddziału  
drzwi zewn. otwier. na zewnątrz  
szklenie szkło bezpieczne;  
skrzydło główne o szer. w świetle  
90cm. Zawiasy, okucia wg produc.  
zamek wkładka systemowa;

drzwi wejścia ze szkoły  
drzwi wew. otwier. na zewnątrz  
zintegrowane z domofonem  
szklenie szkło bezpieczne;  
samozamykacz, odboje drzwiowe;  
skrzydło główne o szer. w świetle  
90cm. Zawiasy, okucia wg produc.  
zamek wkładka systemowa;

drzwi do gabinetów  
drzwi pełne pływiniowe, z okleiną w  
obustronną białą;  
-drzwi jednoskrzydłowe, zawiasy i  
okucia wg standardu producenta, kolor  
ościeżnicy dopasowany do koloru  
skrzydła drzw.  
drzwi wyposażone w zamek

drzwi do oddziałów  
drzwi pełne pływiniowe, z okleiną w  
kolorach danego oddziału;  
-drzwi wyposażone w okragle przeszklenie,  
jednoskrzydłowe, zawiasy i  
okucia wg standardu producenta, kolor  
ościeżnicy dopasowany do koloru  
skrzydła drzw.  
drzwi wyposażone w otwory wentylacyjne

drzwi do łazienek oddziałowych  
drzwi pełne pływiniowe, z okleiną w  
kolorach danego oddziału;  
-drzwi wyposażone w okragle przeszklenie,  
jednoskrzydłowe, zawiasy i  
okucia wg standardu producenta, kolor  
ościeżnicy dopasowany do koloru  
skrzydła drzw.  
drzwi wyposażone w zamek  
drzwi wyposażone w otwory wentylacyjne

drzwi do kuchni  
drzwi pełne pływiniowe, z okleiną w  
obustronną białą;  
-drzwi wyposażone w okragle przeszklenie,  
jednoskrzydłowe, zawiasy i  
okucia wg standardu producenta, kolor  
ościeżnicy dopasowany do koloru  
skrzydła drzw.  
drzwi wyposażone w zamek

drzwi zaplecze magazynowe  
drzwi pełne pływiniowe, z okleiną w  
obustronną białą;  
-drzwi jednoskrzydłowe, zawiasy i  
okucia wg standardu producenta, kolor  
ościeżnicy dopasowany do koloru  
skrzydła drzw.  
drzwi wyposażone w zamek

drzwi do wc, prysznicza  
drzwi pełne pływiniowe, z okleiną  
drewnopochną, drzwi  
jednoskrzydłowe, zawiasy i  
okucia wg standardu producenta, kolor  
ościeżnicy dopasowany do koloru  
skrzydła drzw. Przeszklenie.  
drzwi wyposażone w zamek, zasuwkę  
drzwi wyposażone w otwory wentylacyjne

drzwi do toalety męskiej  
drzwi pełne pływiniowe, z okleiną  
drewnopochną, drzwi  
jednoskrzydłowe, zawiasy i  
okucia wg standardu producenta, kolor  
ościeżnicy dopasowany do koloru  
skrzydła drzw. drzwi wyposażone  
w zamek, drzwi wyposażone w otwory wentylacyjne

ARCHITUZ

Pracownia Projektowa  
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1  
63-620 Trzcinica  
tel.691236234,  
email [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

Tytuł projektu:  
"ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ  
SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI  
SZKOŁY PODSTAWOWEJ nr 3  
Z PRZEZNACZENIEM NA ŻŁOBEK"

Adres Inwestycji:  
UL Tysiąclecia  
dz. nr.ew.898/1  
63-600 Kępno

Nazwa rysunku:

zestawienie stolarki drzwiowej

Status projektu:  
projekt arch-bud

projektant architektury:  
mgr inż.arch. Mirosław  
Gudra

52/09/DOIA

sprawdzający architekturę:  
mgr inż.arch. Radosław  
Maciejewski

nr upr.: WP-OIA/OKK/UpB/19/200

Data:

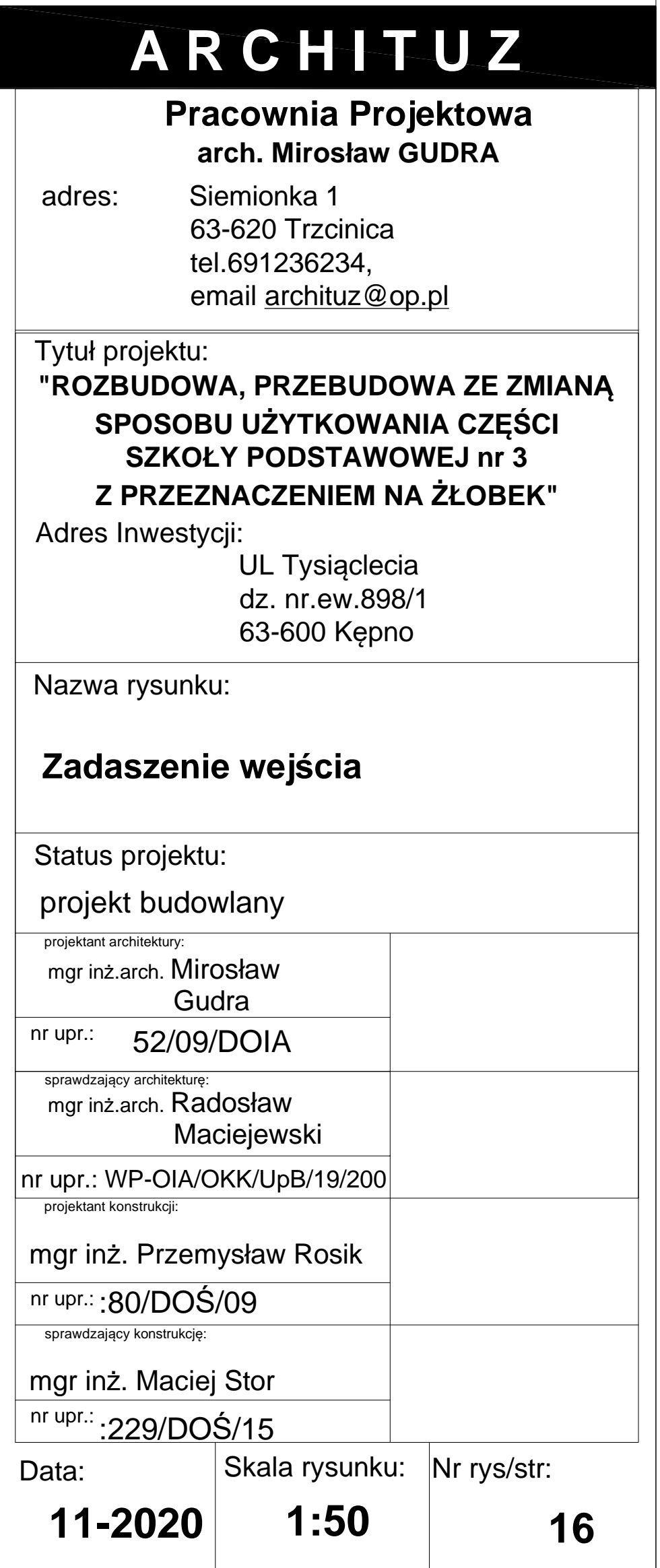
11-2020

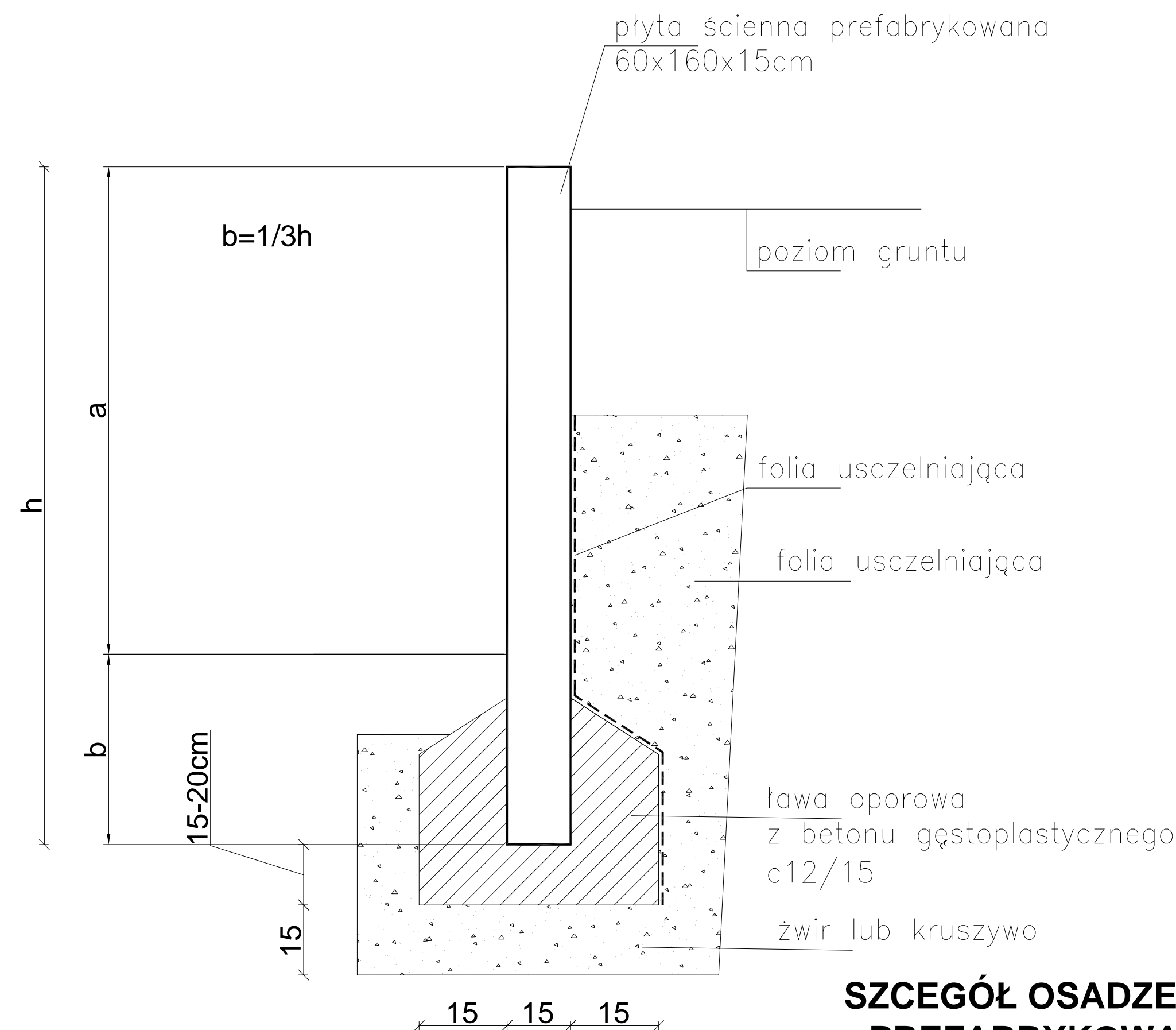
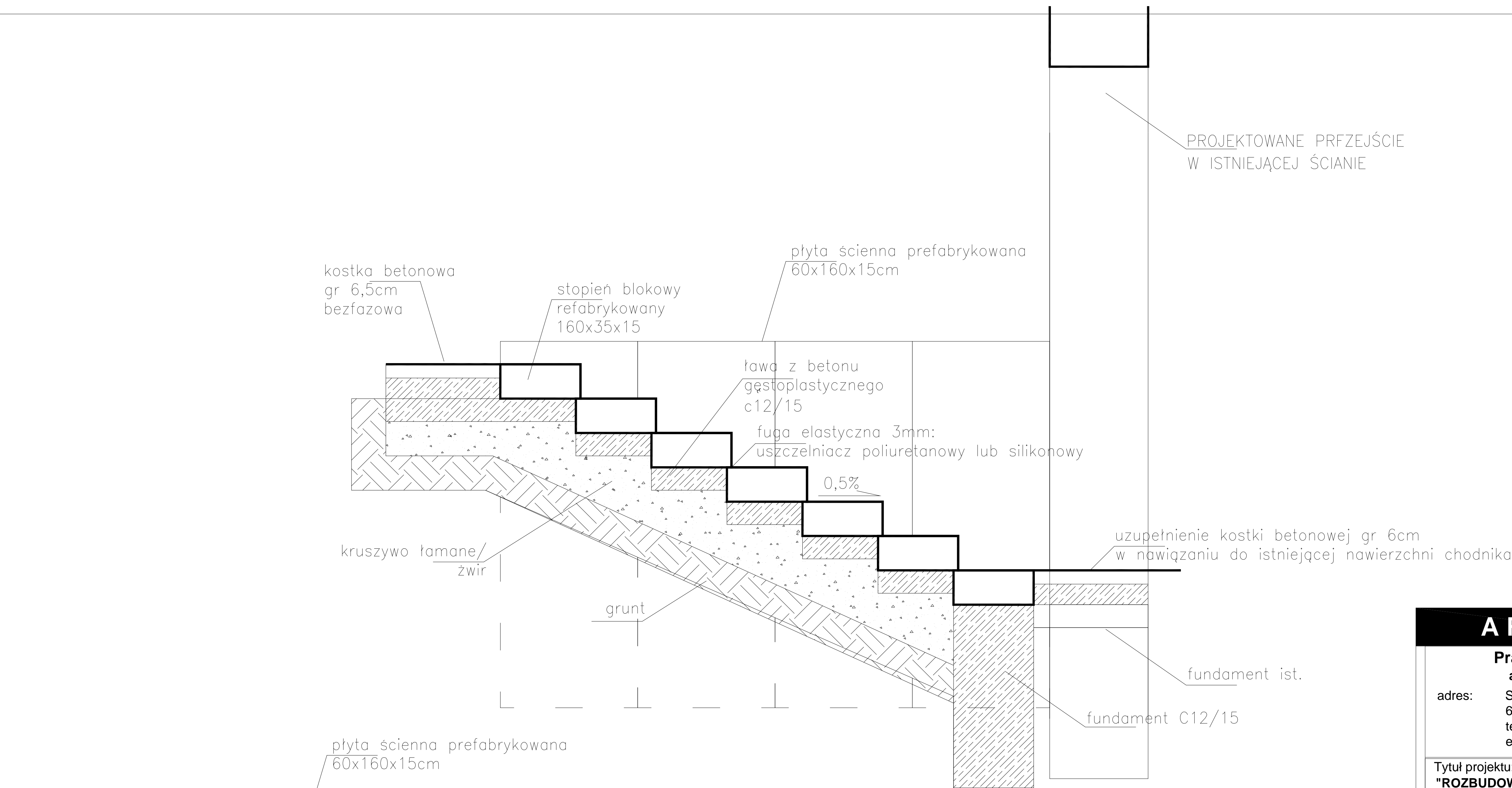
Skala rysunku:

1:100

Nr rys/str:

15



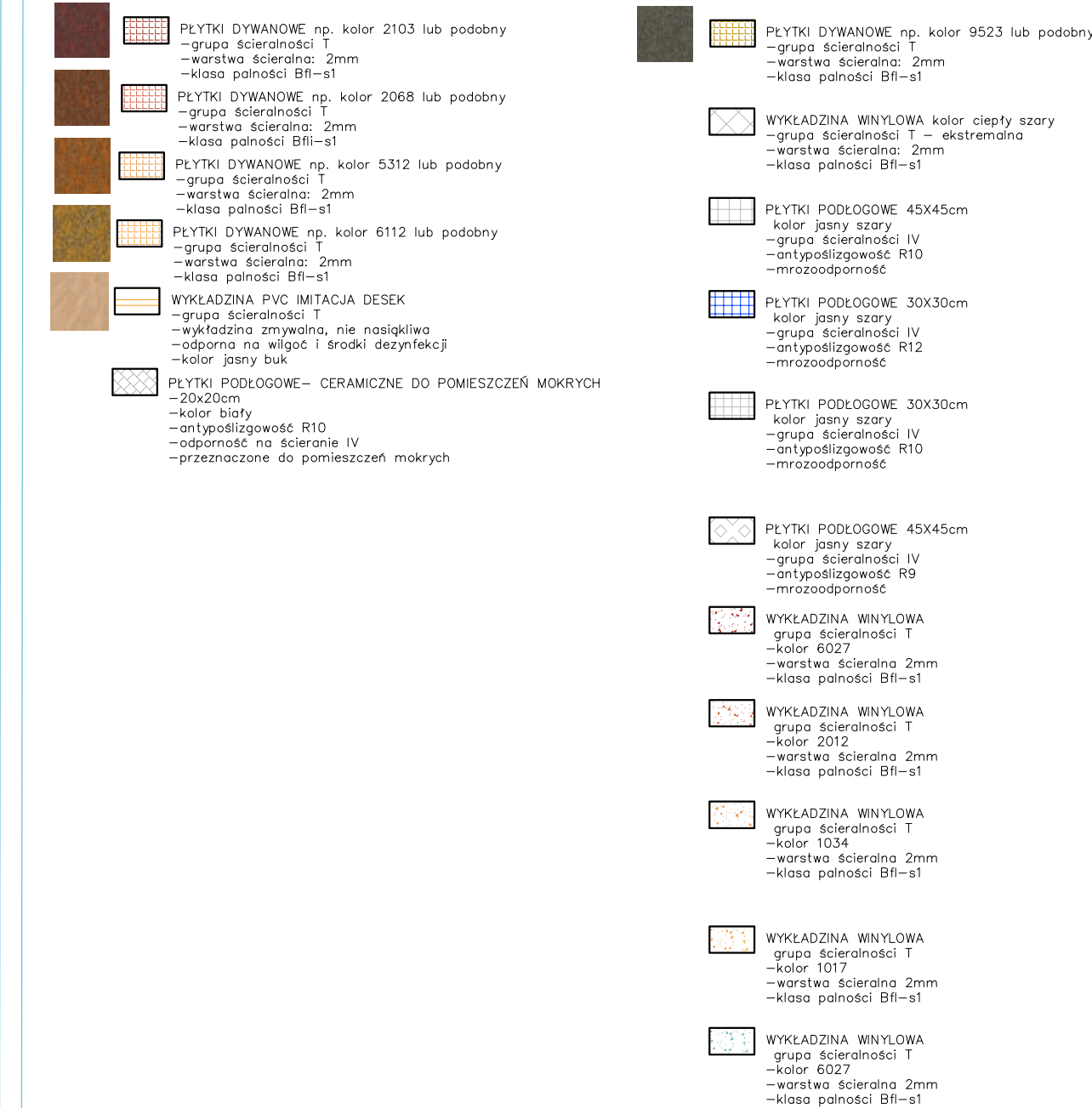







UŁOŻENIE STOPNI BETONOWYCH NA GRUNCIE

SZCEGÓŁ OSADZENIA PŁYTY ŚCIENNEJ  
PREFABRYKOWANEJ JAKO PALISADY

ARCHITUZ		
<div>Pracownia Projektowa</div> <div>arch. Mirosław GUDRA</div>		
adres:	Siemionka 1 63-620 Trzcinica tel.691236234, email <a href="mailto:archituz@op.pl">archituz@op.pl</a>	
Tytuł projektu: "ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI SZKOŁY PODSTAWOWEJ nr 3 Z PRZEZNACZENIEM NA ŻŁOBEK"		
Adres Inwestycji:	UL Tysiąclecia dz. nr.ew.898/1 63-600 Kępno	
Nazwa rysunku: DETAL SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH MUREK OPOROWY PREFABRYKOWANY		
Status projektu: projekt budowlany		
projektant architektury:		
mgr inż.arch. Mirosław Gudra		
nr upr.:	52/09/DOIA	
sprawdzający architekturę:		
mgr inż.arch. Radosław Maciejewski		
nr upr.:	WP-OIA/OKK/UpB/19/200	
projektant konstrukcji:		
mgr inż. Przemysław Rosik		
nr upr.:	:80/DOŚ/09	
sprawdzający konstrukcję:		
mgr inż. Maciej Stor		
nr upr.:	:229/DOŚ/15	
Data:	Skala rysunku:	Nr rys/str:
11-2020	1:50	17

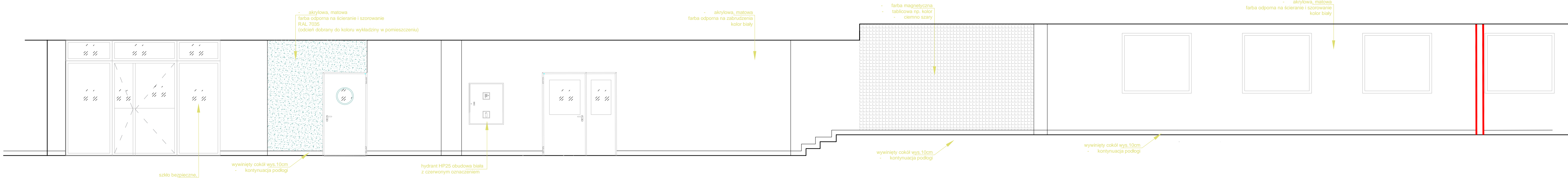






 wydzielenie strefy ZL III  
 ściana istniejąca  
 przegroda projektowana  
 przegroda oddzielenia przeciwpożarowego  
 przeciwpożarowy wyłącznik prądu  
 HP – hydrant wewnętrzny DN25

<b>ARCHITUZ</b>		
<b>Pracownia Projektowa</b> arch. Mirosław Gójska		
address:	Siemkonia 1 31-630 Tarnobrzeg tel. 691126234 email <a href="mailto:arch@poczta.pl">arch@poczta.pl</a>	
Tytuł projektu: <b>ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPÓSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI SIŁOWNI PODSTAWOWEJ nr 3 I ZPRZECZACZANIE NA ZŁÓBOK</b>		
Adres inwestycji:	ul. Tysiąclecia dz. nr ew. 858/1 63-600	
Nazwa rysunku:	<b>Rzut posadzek przyziemia</b>	
Status projektu:	projekt budowlany	
mgr inż. arch. Mirosław Gójska	nr inż. - 52/09.DIOA	
mgr inż. arch. Radosław Maciejowski	nr inż. - 86/05.S09	
mgr inż. arch. Przemysław Rosik	nr inż. - 86/05.S09	
mgr inż. arch. Maciej Styr	nr inż. - 2296/PO.016	
Data:	Skała rysunku:	Nr rysunku:
<b>11-2020</b>	<b>1:50</b>	<b>18</b>





-  farba magnetyczna tablicowa  
- kolor czarny
-  akrylowa matowa farba  
odporna na ścieranie i szorowanie  
kolor RAL 6027  
klasa ścieralności II

ARCHITUZ

Pracownia Projektowa  
arch. Mirosław GUDRA  
adres:  
Siemionka 1  
63-620 Trzcinica  
tel.691236234,  
email archituz@op.pl

Tytuł projektu:  
"ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ  
SPÓSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI  
SZKOŁY PODSTAWOWEJ nr 3  
Z PRZEZNACZENIEM NA ŻŁOBEK"  
Adres Inwestycji:  
UL. Tysiąclecia  
dz. nr ew.898/1  
63-600 Kępno

Nazwa rysunku:  
**Schemat rozwinięcia ścian  
komunikacja 0.01**

Status projektu:  
projekt budowlany

projektant architektury  
mgr inż. arch. Mirosław  
Gudra  
nr upr.: 52/09/DOIA

opiekun projektu  
mgr inż. arch. Radosław  
Maciejewski  
nr upr.: WP-OIA/OkkUpB/19/200

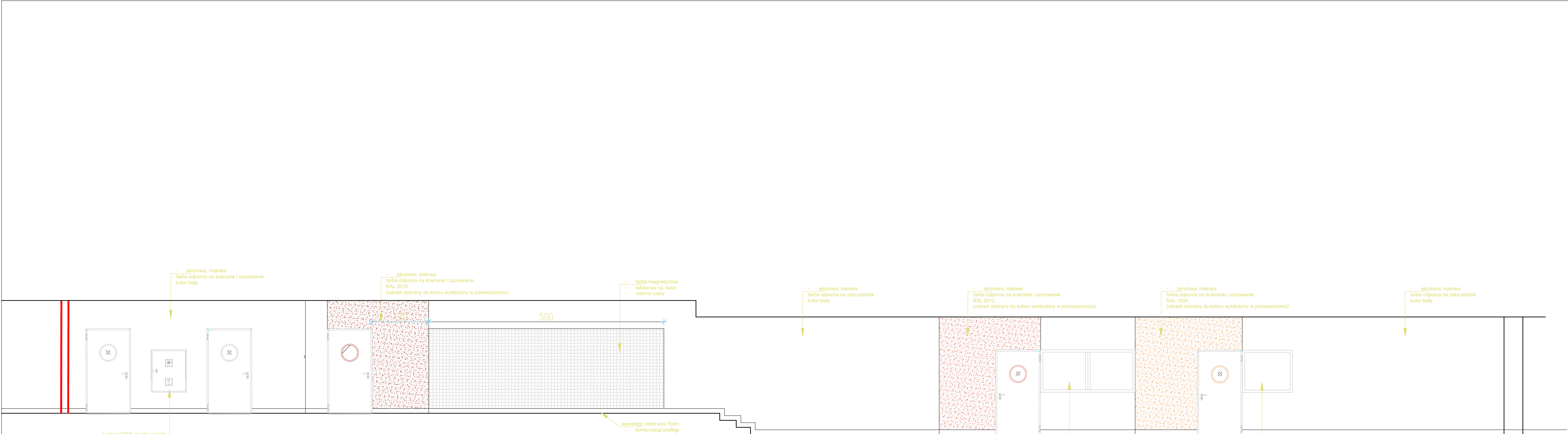
mgr inż. Przemysław Rosik  
nr upr.: 80/DOŚ/09

opiekun projektu konstrukcyjny  
mgr inż. Maciej Stor  
nr upr.: 229/DOŚ/15

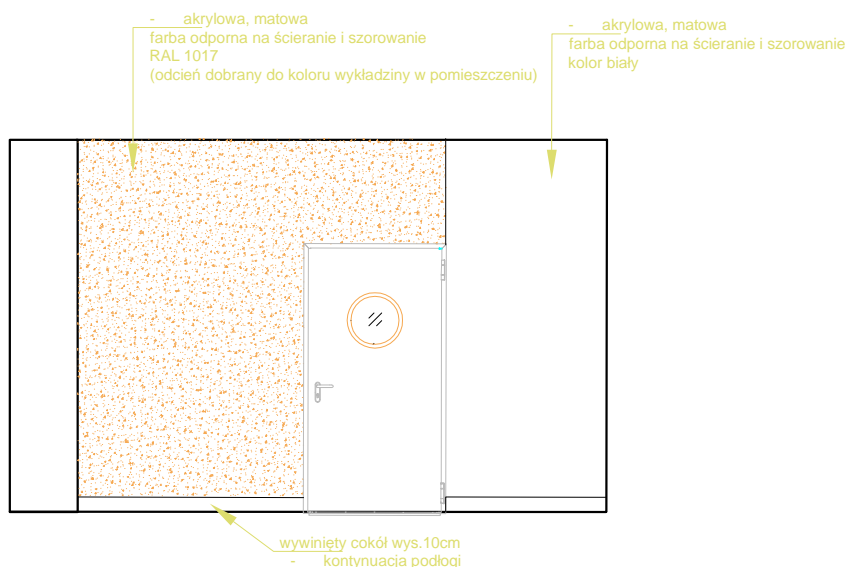
Data:  
**11-2020**

Skala rysunku:  
**1:50**

Nr rys./str:  
**19**



- akrylowa matowa farba odporna na ścieranie i szorowanie kolor RAL 3016 klasa ścieralności II
- akrylowa matowa farba odporna na ścieranie i szorowanie kolor RAL 2012 klasa ścieralności II
- akrylowa matowa farba odporna na ścieranie i szorowanie kolor RAL 1034 klasa ścieralności II
- akrylowa matowa farba odporna na ścieranie i szorowanie kolor RAL 1017 klasa ścieralności II



ARCHITUZ

Pracownia Projektowa arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1  
63-620 Trzcinica  
tel.691236234,  
email archituz@op.pl

Tytuł projektu:  
"ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSÓBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI SZKÓŁY PODSTAWOWEJ nr 3 Z PRZEZNACZENIEM NA ŻŁOBEK"

Adres Inwestycji:  
UL. Tysiąclecia  
dz. nr ew.859/1  
63-600 Kępno

Nazwa rysunku:  
**Schemat rozwinięcia ścian komunikacja 0.01**

Status projektu:  
projekt budowlany

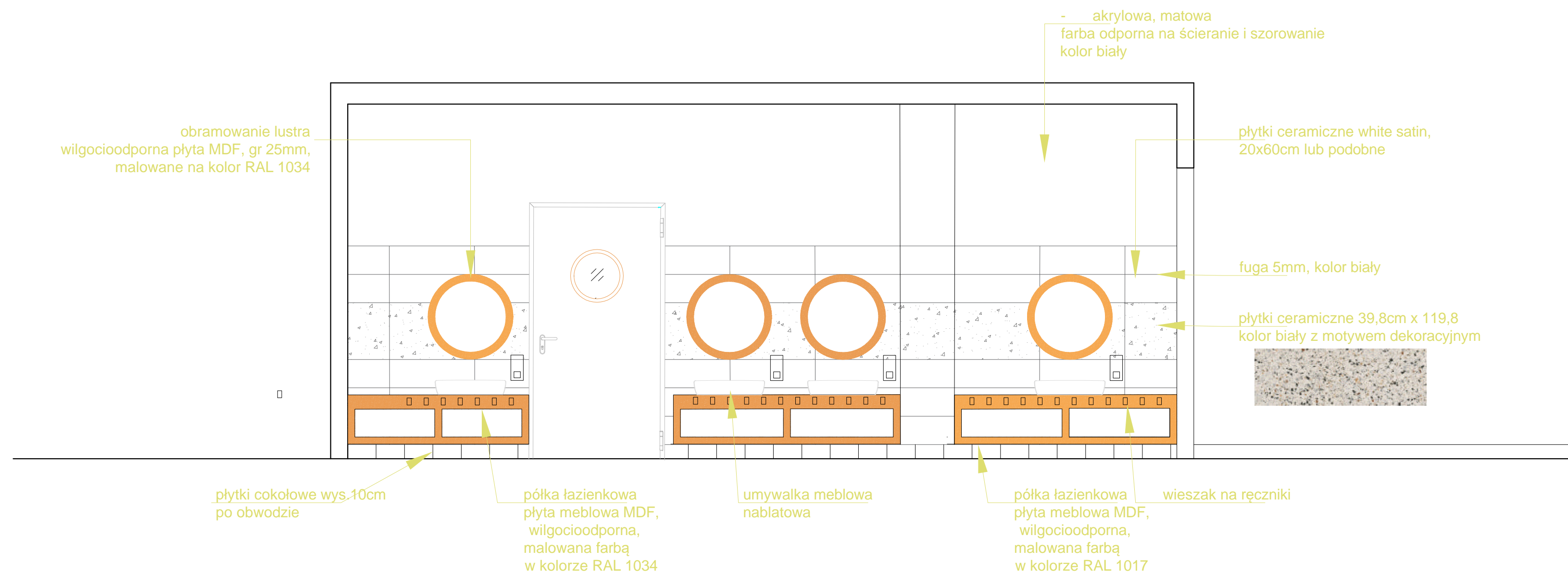
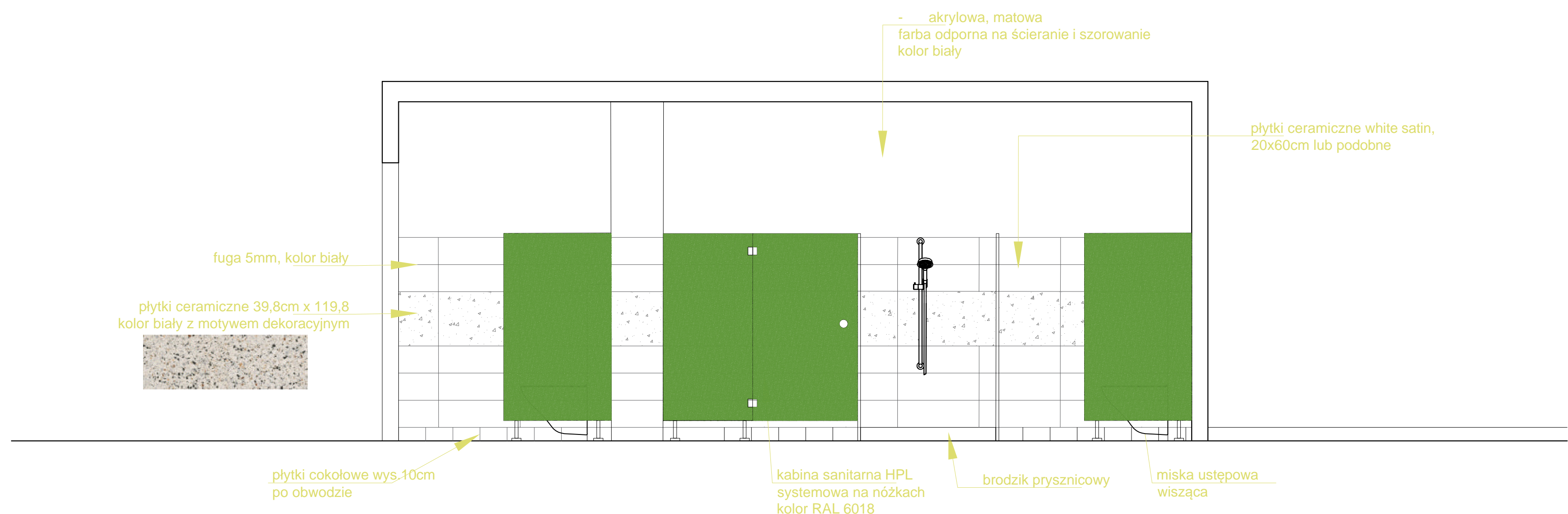
projektant architektury  
mgr inż. arch. Mirosław Gudra  
nr upr.: 52/09/DOIA

opiekun projektu architektura  
mgr inż. arch. Radosław Maciejewski  
nr upr.: WP-OIA/OKKUpB/19/200

projektant konstrukcji  
mgr inż. Przemysław Rosik  
nr upr.: 80/DOŚ/09

opiekun projektu konstrukcji  
mgr inż. Maciej Stor  
nr upr.: 229/DOŚ/15

Data: 11-2020Skala rysunku: 1:50Nr rys./str: 20



## ARCHITUZ

### Pracownia Projektowa arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1  
63-620 Trzcinica  
tel.691236234,  
email [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

Tytuł projektu:  
**"ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ  
SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI  
SZKOŁY PODSTAWOWEJ nr 3  
Z PRZEZNACZENIEM NA ŻŁOBEK"**

Adres Inwestycji:  
UL Tysiąclecia  
dz. nr.ew.898/1  
63-600 Kępno

Nazwa rysunku:

### Schemat rozwinięcia łazienka dla dzieci ŁAZIENKA 0.08

Status projektu:

projekt budowlany

projektant architektury:  
mgr inż.arch. Mirosław  
Gudra

nr upr.: 52/09/DOIA

sprawdzający architekturę:  
mgr inż.arch. Radosław  
Maciejewski

nr upr.: WP-OIA/OKK/UpB/19/200

projektant konstrukcji:

mgr inż. Przemysław Rosik

nr upr.: :80/DOŚ/09

sprawdzający konstrukcję:

mgr inż. Maciej Stor

nr upr.: :229/DOŚ/15

Data:

11-2020

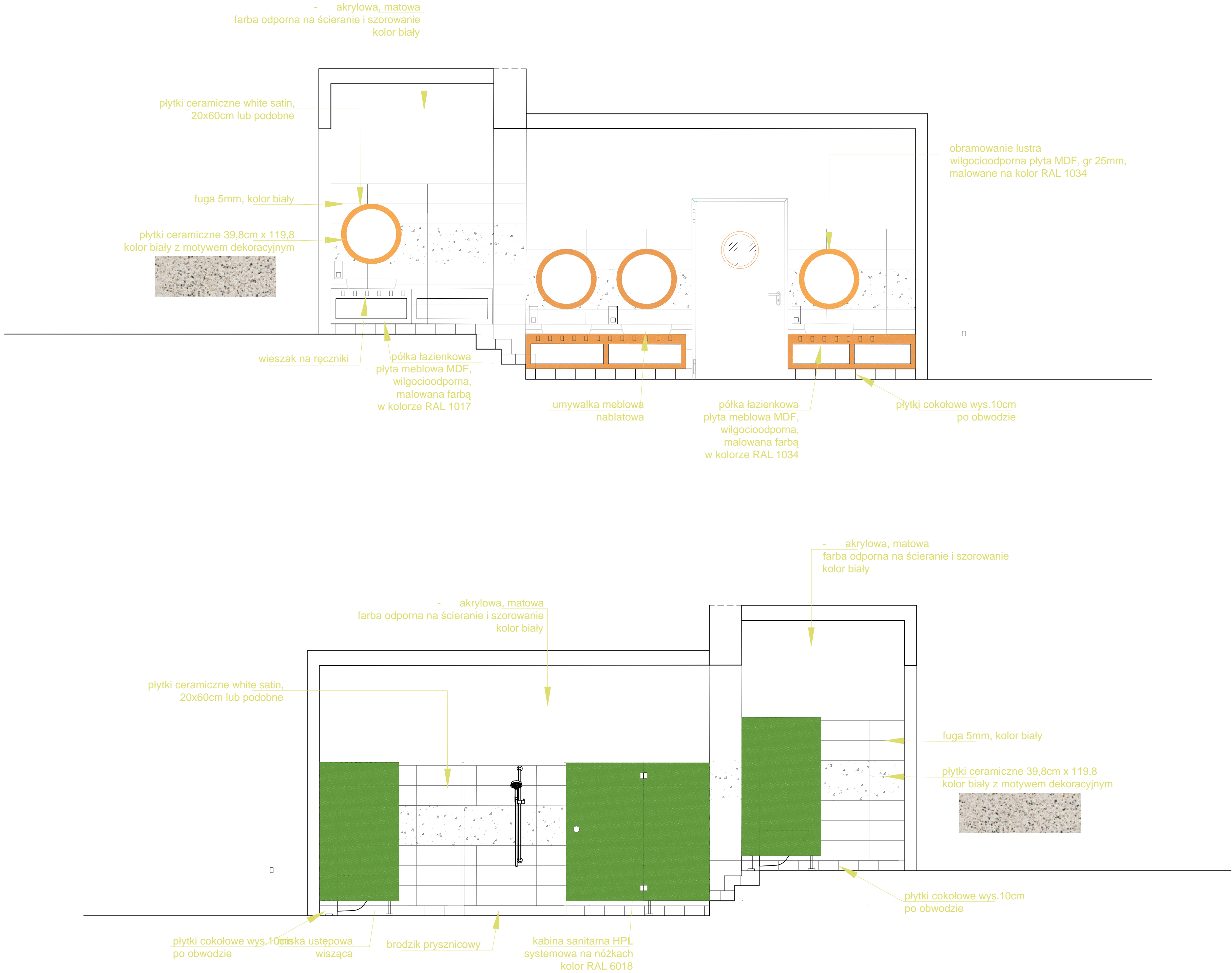
Skala rysunku:

1:50

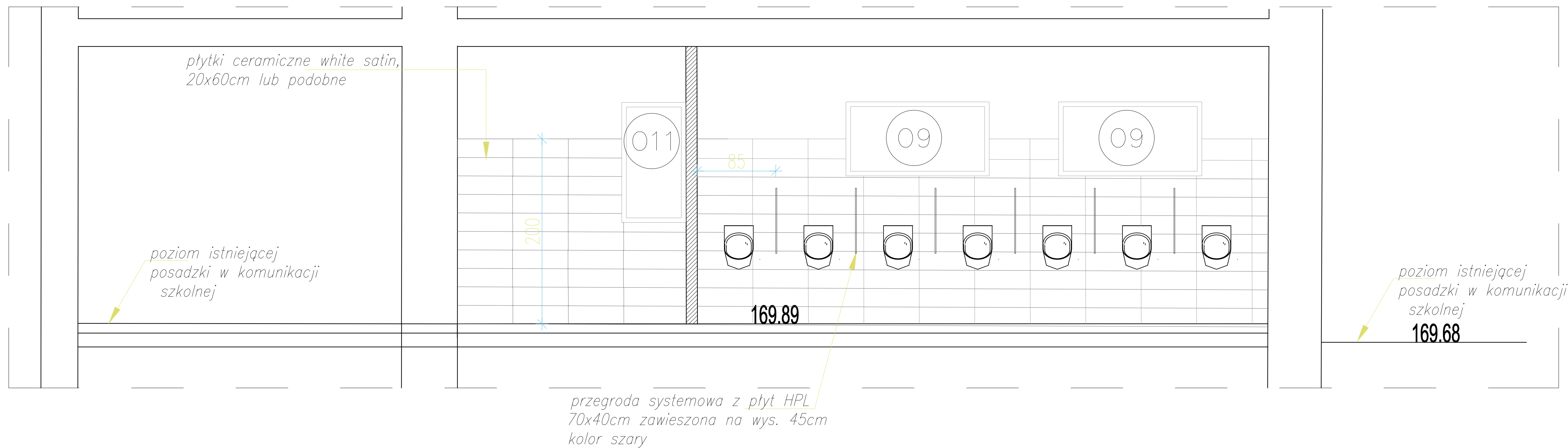
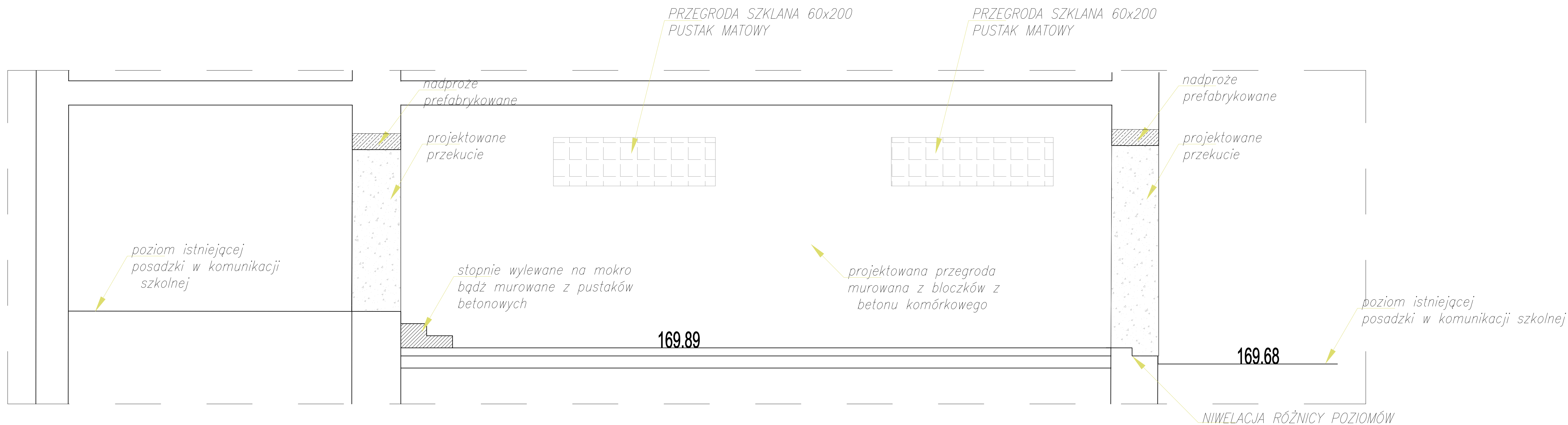
Nr rys/str:

21





ARCHITUZ		
<div>Pracownia Projektowa</div> <div>arch. Mirosław GUDRA</div>		
adres:	Siemionka 1 63-620 Trzcinica tel.691236234, email <a href="mailto:archituz@op.pl">archituz@op.pl</a>	
Tytuł projektu: "ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI SZKOŁY PODSTAWOWEJ nr 3 Z PRZEZNACZENIEM NA ŻŁOBEK"		
Adres Inwestycji:	UL Tysiąclecia dz. nr.ew.898/1 63-600 Kępno	
Nazwa rysunku:		
Schemat rozwinięcia łazienka dla dzieci ŁAZIENKA 0.05		
Status projektu: projekt budowlany		
projektant architektury: mgr inż.arch. Mirosław Gudra		
nr upr.: 52/09/DOIA		
sprawdzający architekturę: mgr inż.arch. Radosław Maciejewski		
nr upr.: WP-OIA/OKK/UpB/19/2000		
projektant konstrukcji:		
mgr inż. Przemysław Rosik		
nr upr.: :80/DOŚ/09		
sprawdzający konstrukcję:		
mgr inż. Maciej Stor		
nr upr.: :229/DOŚ/15		
Data:	Skala rysunku:	Nr rys/str:
11-2020	1:50	22



ARCHITUZ		
<div>Pracownia Projektowa</div> <div>arch. Mirosław GUDRA</div>		
adres:	Siemionka 1 63-620 Trzcinica tel.691236234, email <a href="mailto:archituz@op.pl">archituz@op.pl</a>	
Tytuł projektu: "ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI SZKOŁY PODSTAWOWEJ nr 3 Z PRZEZNACZENIEM NA ŻŁOBEK"		
Adres Inwestycji:	UL Tysiąclecia dz. nr.ew.898/1 63-600 Kępno	
Nazwa rysunku: przekrój przez pomieszczenie toalety męskiej , komunikację - szkoła		
Status projektu: projekt budowlany		
projektant architektury: mgr inż.arch. Mirosław Gudra		
nr upr.: 52/09/DOIA		
sprawdzający architekturę: mgr inż.arch. Radosław Maciejewski		
nr upr.: WP-OIA/OKK/UpB/19/200		
projektant konstrukcji: mgr inż. Przemysław Rosik		
nr upr.: :80/DOŚ/09		
sprawdzający konstrukcję: mgr inż. Maciej Stor		
nr upr.: :229/DOŚ/15		
Data:	Skala rysunku:	Nr rys/str:
11-2020	1:50	23