



Poznań, 15.09.2021 r.

WG 103
16.09.2021
Cudely

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735), w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wystąpienia Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z 19 kwietnia 2021 r., znak: GOiOŚ.6220.9.2021

postanawiam wyrazić opinię,

że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu hal przemysłowo-magazynowo-usługowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działkach nr 1009/54 i 1009/56, obręb Krążkowy, gmina Kępno nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazuję na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. W projektowanym zespole hal przemysłowo-magazynowo-usługowych dopuszcza się prowadzenie działalności magazynowej, usługowej lub produkcyjnej przy pomocy instalacji nie będących przedsięwzięciami mogącymi znacząco oddziaływać na środowisko.
2. Prace budowlane i ruch pojazdów na etapie realizacji przedsięwzięcia prowadzić w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
3. Do ogrzewania obiektów wykorzystywać paliwo gazowe lub źródła niepowodujące emisji substancji do powietrza.
4. Na terenie zakładu zainstalować nie więcej niż:
 - 33 szt. wentylatorów dachowych wyciągowych o maksymalnym poziomie mocy akustycznej wynoszącym do 75 dB każdy,
 - 30 szt. centrali wentylacyjnych o maksymalnym poziomie mocy akustycznej wynoszącym do 80 dB każda,
 - 30 szt. urządzeń chłodniczych o maksymalnym poziomie mocy akustycznej wynoszącym do 75 dB każde,
 - 42 szt. wentylatorów dachowych wyciągowych o maksymalnym poziomie mocy akustycznej wynoszącym do 70 dB każdy,
 - 30 szt. wentylatorów dachowych wyciągowych (strefa ładowania akumulatorów) o maksymalnym poziomie mocy akustycznej wynoszącym do 70 dB każdy,
 - 12 szt. wentylatorów ściennych wyciągowych o maksymalnym poziomie mocy akustycznej wynoszącym do 70 dB każdy,
 - 1 szt. urządzenia do wytwarzania chłodu lub ciepła o maksymalnym poziomie mocy akustycznej wynoszącym do 65 dB,
 - 2 szt. urządzenia wentylacyjnego o maksymalnym poziomie mocy akustycznej wynoszącym do 60 dB każde,
 - 12 szt. agregatów wody lodowej o maksymalnym poziomie mocy akustycznej wynoszącym do 90 dB każdy,
 - 3 szt. agregatów prądotwórczych o maksymalnym poziomie mocy akustycznej wynoszącym do 101 dB każdy,
 - 6 urządzeń wentylacyjnych (opcjonalnie z nagrzewnicą gazową) o maksymalnym poziomie mocy akustycznej wynoszącym do 80 dB każde,
 - 6 szt. urządzeń chłodniczych o maksymalnym poziomie mocy akustycznej wynoszącym do 80 dB każde.

5. Ścieki przemysłowe z myjni samochodowej odprowadzać do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej po podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych.
6. Instalację do tankowania paliw wyposażyć w dwa podziemne, dwupłaszczyznowe zbiorniki na olej napędowy o pojemności do 50 m³ każdy, wyposażone w monitoring wycieków paliwa.
7. Sporządzić projekt robót geologicznych na wykonanie systemu lokalnego monitoringu wód podziemnych określający sposób wykonania otworów obserwacyjnych (piezometrów) oraz częstotliwość i zakres badań wód podziemnych, dalej Projekt robót.
8. Zaprojektować i wykonać system piezometrów składający się minimum z jednego otworu badawczego zlokalizowanego na dopływie wód gruntowych oraz minimum dwóch otworów na odpływie wód gruntowych, za potencjalnymi ogniskami zanieczyszczeń.
9. Badania monitoringowe w piezometrach wykonywać zgodnie z zaleceniami organu administracji geologicznej, zatwierdzającego projekt robót. Raporty z badań monitoringu lokalnego prowadzonego poprzez wykonane piezometry wraz z wnioskami z ich analizy przedkładać w rocznych raportach Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu, Burmistrzowi Miasta i Gminy Kępno, Staroście Kępińskiemu oraz Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska, w terminie nie dłuższym niż dwa tygodnie po ich wykonaniu.
10. Nad dystrybutorami paliwa wykonać zadaszenie.
11. Zapewnić hermetyzację procesu napełniania zbiornika magazynowego paliw za pomocą układu tzw. wahadła gazowego.
12. Stację paliw wyposażyć w sorbenty służące do likwidacji ewentualnych wycieków substancji niebezpiecznych.
13. Prowadzić stały monitoring instalacji i urządzeń na stacji paliw oraz przestrzegać terminów ich przeglądów technicznych.

Wnioskodawca:

Tacakiewicz sp. z o.o. Ferma Kresek sp. k.
ul. Jeleniogórska 18B
60-179 Poznań

Uzasadnienie

30 kwietnia 2021 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, dalej Regionalnego Dyrektora, wpłynęło wystąpienie Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z 19 kwietnia 2021 r., znak: GOiOŚ.6220.9.2021 w sprawie wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu hal przemysłowo-magazynowo-usługowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działkach nr 1009/54 i 1009/56, obręb Krążkowy, gmina Kępno.

Do wystąpienia załączono kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia, dalej k.i.p. oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto Burmistrz Miasta i Gminy Kępno oświadczył, że Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) jest organ właściwy do wydania do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z uchwałą nr X/57/2019 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 15 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kępno, na terenach części obrębów: Borek Mielęcki, Rzetnia, Szklarka Mielęcka, Przybyszów, Krążkowy, Osiny, Domanic, Ostrówiec-Myjomice, Mikorzyn, Olszowa, Kierzmo, Miasto Kępno, Świba, Kierzenko, Mechnice (Dz. Urz. Woj. Wielk. poz. 6920) przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji na terenach przeznaczonych w miejscowym planie

zagospodarowania przestrzennego jako tereny zabudowy usługowej i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, oznaczonych na rysunku planu jako C_U/P2.

Pismem z 23 czerwca 2021 r., znak: WOO-IV.4220.726.2021.WK.3 Regionalny Dyrektor zwrócił się do Wnioskodawcy o uzupełnienie informacji zawartych w k.i.p., które wpłynęły do tutejszego organu 15 lipca 2021 r. czyniąc zadość wezwaniu. Jednocześnie Burmistrz Miasta i Gminy Kępno pismem z 9 lipca 201 r., znak: GOiOŚ.6220.9.2021 przekazał Regionalnemu Dyrektorowi wyjaśnienia Wnioskodawcy złożone w związku z pytaniami Dyrektora Zarządu Zlewni w Kaliszu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Pismem WOO-IV.4220.726.2021.WK.5 z 3 sierpnia 2021 r. Regionalny Dyrektor zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z prośbą o przedstawienie faktycznego zagospodarowania terenu w sąsiedztwie przedsięwzięcia oraz wskazanie najbliższych terenów chronionych akustycznie z podaniem ich rodzaju. Wyjaśnienia Burmistrza wpłynęły do siedziby Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu odpowiadając na wezwanie.

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno zakwalifikował planowane przedsięwzięcie do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 31, pkt 35 lit. b, pkt 54 lit. b oraz pkt 58 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), to jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.), dalej ustawa ooś, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a i pkt 3 lit. c ustawy ooś na podstawie k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie hal przemysłowo-magazynowo-usługowych na działkach ewid. nr 1009/54 i 1009/56, obręb Krążkowy, gmina Kępno, powiat kępiński. W k.i.p. wskazano, że przedsięwzięcie będzie obejmowało:

- zespół hal wraz z infrastrukturą towarzyszącą o powierzchni 4,6 ha;
- tereny utwardzone – drogi wewnętrzne, chodniki, parkingi, place manewrowe, doki – p powierzchni 2,72 ha;
- zbiornik retencyjny do zbierania wody deszczowej;
- tereny zieleni o powierzchni 1,9 ha;
- zbiornik przeciwpożarowy i pompownię; olej napędowy do pomp będzie magazynowany na terenie pompowni w dwóch zbiornikach dwupłaszczowych o pojemności 1,44 m³; zbiorniki będą tankowane za pomocą autocysterny;
- portiernię;
- trzy agregaty prądotwórcze z własnym zbiornikiem paliwa zintegrowanym z silnikiem o pojemności 0,5–1 m³;
- naziemne zbiorniki LPG / LNG / CNG o łącznej pojemności do 96,5 m³ (ok. 45 Mg), w przypadku LNG – ze stacją redukcyjno-pomiarową I stopnia; zbiorniki na gaz będą napełniane przy pomocy autocysterny;
- kanalizację sanitarną, deszczową, wodociąg, sieć gazową;
- wiaty rowerowe;
- instalację do przechowywania i tankowania oleju napędowego do pojazdów ciężarowych obsługujących zakład, o powierzchni 498 m² – dwa podziemne zbiorniki dwupłaszczowe

- na olej napędowy, o pojemności ok. 50 m³ każdy, wyposażone w monitoring wycieków paliwa, dwa dystrybutory i wiata; zbiorniki będą tankowane za pomocą autocysterny;
- jednostanowiskową myjnię kontenerową dla pojazdów ciężarowych, o powierzchni 390 m².

Opcjonalnie Wnioskodawca zakłada montaż paneli fotowoltaicznych na dachu hal, o łącznej mocy ok. 2632,5 kW, składającej się z do 8 100 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej ok. 325 Wp, 70 sztuk inwerterów, transformatorów zlokalizowanych wewnątrz hal i okablowania. Zakład pracować będzie 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu w systemie trzymianowym. Hale będą wykorzystywane jako magazyny wysokiego składowania pod wynajem powierzchni dla prowadzenia działalności związanej m.in. z produkcją lekką, hurtową sprzedażą artykułów spożywczych i przemysłowych, kompletacją, przeładunkiem oraz spedycją i dystrybucją towarów. Część hal może być także wykorzystywana jako mroźnie lub chłodnie. Produkcja i usługi dodatkowe (np. etykietowanie, metkowanie, foliowanie itp.) nie będą miały znamion zakładu produkcyjnego i nie będą związane z emisją substancji do powietrza, hałasu oraz ścieków. W związku z tym, że Wnioskodawca przewiduje przeznaczenie powierzchni magazynowych pod wynajem oraz usługi dodatkowe w niniejszej opinii sformułowano warunek dotyczący ograniczenia rodzaju instalacji mogących funkcjonować w przedmiotowym zespole hal do instalacji niebędących przedsięwzięciami mogącymi znacząco oddziaływać na środowisko, które to instalacje winny uzyskać odrębną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

Obsługa zatowarowania i wytowarowania będzie zapewniona przy pomocy wózków widłowych elektrycznych w liczbie 240 sztuk. Wnioskodawca nie wyklucza realizacji przedsięwzięcia etapowo. Powierzchnia terenu, na którym zaplanowano realizację przedsięwzięcia wynosi 9,2 ha i jest równa powierzchni działek objętych wnioskiem.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i lit. c ustawy ooś na podstawie informacji zawartych w k.i.p. ustalono, że przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji na gruntach ornych klasy V. W sąsiedztwie występują grunty rolne, wschodnią granicę stanowi droga gruntowa, a w odległości 170m na południe przebiega droga krajowa nr 8. Najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w odległości 350 m i jest to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na działce ewid. nr 996/3, obr. Krązkowy. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania oraz maszyny budowlane. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia, co uwzględniono w warunkach niniejszego postanowienia. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia głównymi źródłami hałasu na terenie zakładu będą: pompownia, myjnia samochodowa oraz dwie hale wraz z zainstalowanymi w niej wentylatorami dachowymi, centralami wentylacyjnymi, urządzeniami chłodniczymi, urządzeniami do wytwarzania chłodu lub ciepła, urządzeniami wentylacyjnymi, agregatem wody lodowej i prądotwórczym, urządzeniami chłodniczymi oraz dystrybutor paliwa i sprężarka cysterny. Ponadto, źródłami hałasu będzie ruch pojazdów ciężkich i lekkich po terenie zakładu oraz manewry wózków widłowych głównie wewnątrz hal. W ciągu 8 najbardziej niekorzystnych godzin pory dziennej po przedmiotowym terenie poruszać się będą maksymalnie 54 pojazdy lekkie i 27 pojazdów ciężkich, natomiast w ciągu 1 najbardziej niekorzystnej godziny pory nocy 54 pojazdy lekkie i 13 pojazdów ciężkich. W k.i.p. przyjęto najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z którego wynika że najbliższej przedmiotowej inwestycji znajduje się zabudowa mieszkaniowo-usługowa, zlokalizowana w odległości 252 m w kierunku południowo-wschodnim. W k.i.p. i jej uzupełnieniu wykonano obliczenia rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku dla pory dziennej i nocnej oraz wyznaczono poziom hałasu emitowanego przez zakład na granicy najbliższych terenów chronionych wyznaczonych przez autora k.i.p. Z przedstawionych informacji i analiz, dotyczących spełnienia akustycznych standardów jakości środowiska wynika, że przy zachowaniu warunków zawartych w niniejszym postanowieniu, inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na najbliższych terenach objętych ochroną akustyczną w myśl rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w

środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) zarówno w porze dnia, jak i nocy. Jednak z pisma Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z 11.08.2021 r., znak: GOiOŚ.6220.9.2021 wynika, że najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej znajdują się ok. 300 m na zachód od przedmiotowego terenu i stanowią zabudowę jednorodzinną. Uwzględniając przedstawioną analizę akustyczną wraz z załącznikami graficznymi Regionalny Dyrektor stwierdził, że na granicy wskazanej w cytowanym piśmie Burmistrza Miasta i Gminy Kępno zabudowie mieszkaniowej przedmiotowa inwestycja również nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w wyżej wymienionym rozporządzeniu. Jak wynika z przedstawionych materiałów i założeń do analizy akustycznej na terenie zakładu zastosowane zostaną urządzenia o ściśle określonych parametrach, co uwzględniono w warunkach niniejszego postanowienia.

Analizując kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś ustalono, że rozbudowywany zakład zaopatrywany będzie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej. Ścieki bytowe odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Jako rozwiązanie czasowe dopuszcza się stosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych. W związku z funkcjonowaniem myjni pojazdów będą powstawały także ścieki przemysłowe, które będą odprowadzane do sieci kanalizacji sanitarnej po oczyszczeniu z substancji ropopochodnych w separatorze i osadniku. Dla ochrony środowiska gruntowo-wodnego plac, na którym zostanie zlokalizowana infrastruktura paliwowa oraz myjnia zostanie okrawężnikowany w celu uniknięcia przeniknięcia nieoczyszczonych wód opadowych i roztopowych bezpośrednio do gruntu. Całość wód opadowych i roztopowych – zarówno z powierzchni utwardzonych, w tym myjni, jak i dachów będą oczyszczane w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych, a następnie: 1) odprowadzane do szczelnej retencji (podziemnej lub naziemnej) i do kanalizacji deszczowej, rowu melioracyjnego, innego odbiornika lub odparowywane lub 2) odprowadzane do retencji (podziemnej lub naziemnej) rozsączającej a następnie do gruntu. Ostateczne rozwiązania zostaną wybrane po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego. Odprowadzanie ścieków bytowych i przemysłowych oraz odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z terenu inwestycji winno być realizowane zgodnie z przepisami szczegółowymi oraz wymaganiami określonymi przez zarządcę sieci. Na dzień wydania postanowienia wymagania w tym zakresie określone są w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. poz. 1311).

Instalacja do tankowania paliw będzie wyposażona w dwa podziemne, dwupłaszczowe zbiorniki na olej napędowy o pojemności do 50 m³ każdy, wyposażone w monitoring wycieków paliwa.

W niniejszym postanowieniu nałożono na Wnioskodawcę szereg warunków dotyczących środowiska-wodno-gruntowego, gdyż zdaniem tutejszego organu stanowi to gwarancję jego ochrony.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji będzie odbywać się na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Odpady gromadzone będą selektywnie, w specjalistycznych pojemnikach i ustawionych w wyznaczonych miejscach na terenie hal oraz na zewnątrz. Ze względu na przyjęte rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami stwierdzono, że przedsięwzięcie nie będzie negatywnie wpływać na lokalne warunki gruntowo-wodne.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że źródłem substancji do powietrza planowanej inwestycji jest emisja z procesu spalania gazu w do 85 sztuk urządzeniach gazowych o mocy do 55 kW każde, do 10 sztuk kotłów gazowych o mocy do 90 kW każdy, emisja spalania paliwa w silnikach pojazdów samochodowych, proces przeładunku i dystrybucji paliw na projektowanej stacji paliw, spalanie oleju napędowego przez awaryjny generator prądu oraz przez dwie pompy systemu przeciwpożarowego. Tankowanie zbiorników paliw będzie się odbywać za pomocą

cystern wyposażonych w szybkozłacza (tzw. wahadło gazowe) z redukcją emisji zanieczyszczeń na poziomie 99%. Wnioskodawca planuje podłączenie zakładu do sieci ciepłowniczej, a w przypadku jej braku ogrzewanie obiektów za pomocą gazu ziemnego. W przypadku braku możliwości podłączenia do sieci gazowej planowane jest zainstalowanie zbiornika gazu (LPG / LNG / CNG) o pojemności 96,5 m³.

W k.i.p i jej uzupełnieniu przedstawiono obliczenia rozprzestrzeniania substancji w powietrzu dla planowanych źródeł, które wykazały, iż emisje substancji do powietrza nie będą powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845) oraz wartości odniesienia substancji w powietrzu, w tym dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16 poz. 87) poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Z powstawaniem emisji substancji do powietrza będzie się wiązał także etap budowy przedsięwzięcia. Będzie ona związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót ziemnych oraz przemieszczaniem mas ziemnych. Ponadto, źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na placu budowy. Z uwagi na fakt, iż emisje te będą miały charakter lokalny i okresowy i ustaną po zakończeniu prac budowlanych uznano je za pomijalne.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, h, i, j stwierdzono, że przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych i obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód. W k.i.p. nie ma szczegółowych informacji na temat budowy geologicznej i hydrogeologii, wiadomo jednak, że głębokość pierwszego poziomu wodonośnego we wschodniej części terenu, na którym zaplanowano realizację przedsięwzięcia wynosi 2–5 m, a w części zachodniej 1–2 m. Stopień izolacyjności terenu jest słaby. Mając powyższe na względzie oraz planowaną budowę stacji paliw zobowiązano Wnioskodawcę do wdrożenia system monitoringu wód podziemnych składającego się z piezometrów, ujmującego poziomy wodonośne i uwzględniającego ich sezonowe wahania. Wnioskodawca winien prowadzić monitoring wód podziemnych zgodnie z zaleceniami organu administracji geologicznej, zatwierdzającego projekt robót geologicznych na wykonanie tego systemu monitoringu. Regionalny Dyrektor w niniejszej opinii zobowiązał Wnioskodawcę do rocznego przedkładania wyników badań wraz z wnioskami z ich analizy, w tym również Burmistrzowi Miasta i Gminy Kępno, Staroście Kępińskiemu oraz Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska, w terminie nie dłuższym niż dwa tygodnie po ich wykonaniu. Powyższe umożliwi określenie rzeczywistego wpływu przedsięwzięcia na stan środowiska gruntowo-wodnego i ewentualne podjęcie działań zmierzających do zminimalizowania tego wpływu.

Ponadto z uzupełnienia k.i.p. wynika, że przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne. Nie będzie także zlokalizowane na obszarach wybrzeży, na obszarach morskich, obszarach górskich i leśnych, a także na obszarach o dużej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior i uzdrowisk lub obszarach ochrony uzdrowiskowej. Nie przewiduje się ponadto przekroczenia standardów jakości środowiska na przedmiotowym obszarze w związku z realizacją przedsięwzięcia. Przy uwzględnieniu realizacji i eksploatacji zgodnie z wskazanymi w niniejszej opinii warunkami nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska na przedmiotowym obszarze w związku z realizacją przedsięwzięcia.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy oś należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia

29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez planowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz przyjęte należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie przyczyni się do zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Zgodnie z treścią art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, Regionalny Dyrektor dokonał analizy powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań. Uwzględniając położenie, w tym istniejące zagospodarowanie terenu, charakter przedsięwzięcia oraz wyniki analiz przeprowadzonych w k.i.p. oraz jej uzupełnieniu nie przewiduje się wystąpienia powiązań ani skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko z innymi przedsięwzięciami.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na bioróżnorodność.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś na podstawie zgromadzonych materiałów stwierdzono, że przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098). Najbliżej położonym obszarem jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Baranów PLH300035, oddalony o 2,7 km. Ponadto przedsięwzięcie jest zlokalizowane poza korytarzami ekologicznymi.

Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na gruntach ornych, poza formami ochrony przyrody, terenami podmokłymi, dolinami rzecznyymi czy innymi obszarami o potencjalnie wysokich walorach przyrodniczych. Na terenie, na którym zaplanowano jego realizację nie występują drzewa i krzewy. Mając powyższe na względzie nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w opinii Regionalnego Dyrektora dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu
Grażyna Smolibowska-Hruszka
Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania na Środowisko
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Kepno (ePUAP) z prośbą o poinformowanie Wnioskodawcy/pełnomocnika Wnioskodawcy i pozostałych stron postępowania o niniejszym postanowieniu
2. Aa