

(W imieniu mieszkańców osiedla Mściwoja)
Piotr Brząkała

Kępno, 11 września 2023r.

Maciej Grochal

Regina Szymoniak



Radna Rady Miejskiej w Kępnie

Petycja

Dotyczy: pomocy mieszkańcom w utrzymaniu dotychczasowego przejścia przez stawy „Morka”, działania na rzecz dobra publicznego i ekologii

W dniu 5 lipca br. otrzymaliśmy odpowiedź Burmistrza na petycję mieszkańców osiedla Mściwoja z dnia 4 maja 2023r.

Burmistrz pozostawił ją bez rozpatrzenia, powołując się na art. 4 ust. 2 pkt. 1 i 2 w zw. z art. 7 ust. 1, który daje prawo do pozostawienia petycji wnoszonej przez grupę osób bez rozpoznania w razie niepodania adresów wszystkich osób wchodzących w jej skład.

Wszystkie osoby podpisane pod ww. petycją są mieszkańcami Kępna i korzystają z przejścia między stawami.

Petycję złożył reprezentant, podając swoje dane i adres. Działał w interesie grupy podmiotów. Lista z podpisami mieszkańców świadczyła o poparciu sprawy.

W związku z powyższym zwracamy się do Państwa Radnych o rozpatrzenie naszej petycji ponownie.

Ponawiamy w imieniu Mieszkańców osiedla Mściwoja prośbę o podjęcie działań w sprawie utrzymania przejścia przez stawy Morka i prawne rozwiązanie tej sprawy.

Ścieżka poprzez dziesięciolecia stała się integralną częścią naszego życia, a można powiedzieć, także osiedla. Stawy Morka to dla nas miejsce spotkań, regeneracji sił, ścieżki biegnące przez groble to zacienione alejki służące spacerowiczom, biegaczom, to także wygodny skrót do miasta. Tamtejsza zielen parkowa jest wyjątkowa. To wartość wymagająca szczególnej ochrony w imię dobra wspólnego. Trudno pogodzić się ze zniekształcaniem krajobrazu. To część natury, nasze dobro najwyższe. Część przyrody, której człowiek jest tylko małą częścią. Nie powinien jej niszczyć i przekształcać.

Jak pisaliśmy w petycji z dnia 4.05.2023 r. optymalnym wyjściem byłoby **wykupienie przez Miasto i Gminę Kępno z działki 603/15 tego niewielkiego obszaru, na którym znajduje się ścieżka, aby utrzymać dojście do gminnej działki 603/28 i dalej do ul. Poznańskiej.** Zapewniłoby to mieszkańcom naszego osiedla Mściwoja i okolic dostęp do oazy zieleni, do miejsca spacerów, na czym najbardziej nam zależy. Takie rozwiązanie mogłoby bardzo pomóc mieszkańcom, dobru publicznemu i ekologii. W tak uprzemysłowionym regionie jak nasz, nieodzowny jest dostęp do czystego powietrza i zieleni- zwłaszcza tej, która jest na wyciągnięcie ręki i nie wymaga pozyskiwania dodatkowych funduszy.

Należy wspomnieć, że grodzenie tego terenu przez jednego z współwłaścicieli jest **niezgodne z obowiązującym w Kępnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (UCHWAŁA NR XLII/249/2013 RADY MIEJSKIEJ W KĘPNIE z dnia 18 września 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno).** Działka 603/15 znajduje się na terenach oznaczonych symbolami AB1WSs, AB3ZP, AB2WSs i AB2ZP. To tereny wód śródlądowych i terenu zieleni parkowej.

Z § 39 ust. 2 pkt 1 w zw. z § 41 ust. 39 pkt 2 MPZP wynika, że **na terenie AB1WSs obowiązuje zakaz zabudowy.** Z kolei dla terenu AB3ZP plan wskazuje, jakie obiekty można tam sytuować, **wymieniając jedynie obiekty małej architektury** (§ 36 ust. 2 w zw. z § 41 ust. 38 pkt 2).

Warto wyjaśnić, że ogrodzenie uznaje się zawsze za obiekt budowlany – albo samodzielny, gdy wznoszone jest na działce niezabudowanej budynkiem, albo

część budynku będącą urządzeniem technicznym (postanowienie NSA z 27.04.2022 r., II OW 5/22, LEX nr 3345377). Działka 603/15 jest działką niezabudowaną budynkiem, a więc ogrodzenie stanowi samodzielny obiekt budowlany.

Na podstawie powyższych przepisów zawartych w uchwale Rady Miejskiej z 2013 r. (UCHWAŁA NR XLII/249/2013) do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w dniu 6.07.2023 r. został złożony wniosek o podjęcie czynności kontrolnych i wszczęcie postępowania naprawczego. Do dnia dzisiejszego tj. 11.09.2023 r. nie otrzymaliśmy żadnej odpowiedzi. Jeśli jego działania nie będą wystarczające, zwrócimy się do szczebla wojewódzkiego.

Dzięki oporowi mieszkańców i wezwaniu Policji oraz Straży Miejskiej na miejsce budowy ogrodzenia, nie dopuszczono do zagrodzenia ścieżki. To jednak nie rozwiązuje sprawy, dopóki teren ścieżki nie będzie gminny.

Rada Miasta jako organ stanowiący i nadzorujący ma uprawnienia, aby podejmować „uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości (...)” – tak stanowi art. 18 ust. 2 *Ustawy o samorządzie gminnym*.

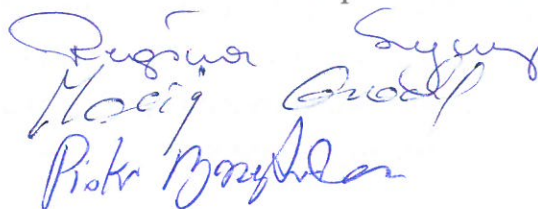
Wobec powyższych argumentów, odwołując się do Pani dobrej woli i chęci sprzyjania mieszkańcom naszego miasta, w imieniu mieszkańców osiedla Mściwoja, wnosimy o ponowne rozpatrzenie petycji w sprawie utrzymania przejścia przez stawy i podjęcie działań z uwagi na dobro publiczne i ważny interes społeczny.

Wyrażamy zgodę na publikację niniejszej petycji w BIP (wcześniejsza nie była publikowana).

W załączeniu przekazujemy mapkę pogładową wraz z zaznaczonym na niej przebiegiem ścieżki.

W imieniu mieszkańców osiedla Mściwoja

Z poważaniem



The block contains three handwritten signatures in blue ink. The first signature is 'Ryszard', the second is 'Maciej', and the third is 'Piotr'. There are also some illegible scribbles to the right of the first two signatures.

Załączniki:

1. Mapka pogładowa- wydruk z mapy satelitarnej

Zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach wyrażamy zgodę na ujawnienie na stronie internetowej UMiG / w Biuletynie Informacji Publicznej zawartych w dokumencie naszych danych osobowych na potrzeby rozpatrzenia petycji.

Załącznik 4
Mapa poglądowa z zaznaczeniem
kolorem białym przebiegu ciągu pieszo- rowerowego

429951,22 381375,00



429612,55 380898,75

