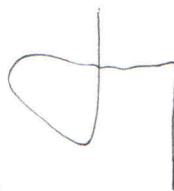


WFB 24.09.2012

Kępno, dnia 21 września 2012 r.



Do

Burmistrza Miasta i Gminy Kępno
ul. Ratuszowa 1
63-600 Kępno

Sprawa znak: WFB.300.1.2012



W odpowiedzi na wezwanie tutejszego organu podatkowego znak WFB.300.1.2012 z dnia 18 września 2012 roku w zakresie dotyczącym żądania na podstawie art. 155 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (Dz. U. 2005 r. Nr 8 poz. 60 z późn. zm.) przedstawienia tutejszemu organowi wszelkiej dokumentacji budowlanej wnoszę o uściślenie i wyjaśnienie podstawy prawnej żądania, w związku z treścią art. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2006 r. Nr 121 poz. 844 ze zm.) i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 1994 r. Nr 89 poz. 414 ze zm.), w szczególności art. 1 ustawy prawo budowlane, zgodnie z którym: „*Ustawa - Prawo budowlane, zwana dalej „ustawą”, normuje działalność obejmującą sprawy projektowania, budowy, utrzymania i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określa zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.*”

Według podatnika we wniosku podatnik wskazał wszystkie istotne dla udzielenia przedmiotowej interpretacji parametry techniczno-budowlane planowanej inwestycji oraz zastrzeżenie, że planowane wymiary wiaty w poziomie 54,0 m x 9,0 m i wysokości 4,2 m mogą ulec zmianie, ale że nie powinno to mieć istotnego wpływu na treść interpretacji.

Jeżeli według organu podatkowego jest inaczej, to proszę o wskazanie jakiej to konkretnie dokumentacji lub jej części organ podatkowy potrzebuje i na jaką to konkretnie istotną okoliczność w celu wydania interpretacji, wraz z podaniem konkretnej podstawy

prawnej takiego żądania, ponieważ zakres żądania wszelkiej dokumentacji inwestycyjnej wymyka się w sposób oczywisty spod jurysdykcji tutejszego organu podatkowego.

Według podatnika uprawnionym do takiego żądania jest właściwy miejscowo organ nadzoru budowlanego oraz właściwy miejscowo organ uprawniony do wydawania decyzji o pozwoleniu na budowę i do zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych.

W związku z powyższym wnoszę o wskazanie, jakiego rodzaju dokumentację organ podatkowy miał na myśli kierując przedmiotowe wezwanie, ponieważ określenie wszelkiej dokumentacji związanej z planowaną inwestycją nie jest określeniem jednoznacznym, a przynajmniej w świetle treści art. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

W zakresie dotyczącym wyjaśnienia, co podatnik rozumie przez sformułowanie „wartość netto stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji wiaty (przyjętej przez podatnika do celów amortyzacji o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)” wyjaśniam, że chodzi o wartość, którą podatnik powinien przyjąć do celów amortyzacji, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustaloną na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiącą podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne. Chodzi o wartość o której mowa w art. 4. ust. 1 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych o treści: „Podstawę opodatkowania dla budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, z zastrzeżeniem ust. 4-6, stanowi wartość o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.”