

KOK/228/2013

Kępno, dnia 21 sierpnia 2013 r.

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Poprawa działalności Kępińskiego Ośrodka Kultury poprzez remont byłego Klubu Nauczyciela”

Zamawiający Kępiński Ośrodek Kultury, ul. Sikorskiego 3, 63-600 Kępno, działając na podstawie art. 93 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z dnia 9 sierpnia 2013r. poz. 907), zawiadamia o unieważnieniu przedmiotowego postępowania.

Postępowanie zostało unieważnione na mocy art. 93 ust. 1 pkt. 7 Pzp.

Zamawiający w dniu 26 lipca 2013 r. zamieścił na stronie <http://bip.kepno.pl> ogłoszenie o przetargu wraz załącznikami min. specyfikacją techniczną oraz projektem budowlanym. W dniu 12 sierpnia odbyło się otwarcie ofert. W określonym w specyfikacji terminie wpłynęło 5 ofert. Zamawiający w dniu 16 sierpnia skierował do Wykonawcy Korporacja „BUDONIS” Sp. z o.o. Spółka jawna ul. Towarowa 9, 63-600 Kępno oraz DARK – BUD Usługi Remontowo – Budowlane Dariusz Jeziorski, Redzeń I 11, 98-260 Burzenin wezwanie do złożenia wyjaśnień odnośnie rażąco niskiej ceny. W odpowiedzi na wezwanie wykonawca wyjaśnił, iż jedną z przyczyn złożenia oferty opiewającą na taką cenę był fakt iż załącznik do SIWZ tzn. dokumentacja projektowa nie otwiera się.

Po uzyskaniu powyższej informacji zamawiający dokonał sprawdzenia możliwości otwarcia wszystkich zamieszczonych w ogłoszeniu dokumentów. W wyniku dokonanego sprawdzenia ustalono, że nie otwierają się projekt budowlany oraz specyfikacja techniczna. Brak możliwości otwarcia powoduje niemożność zapoznania się przez wykonawców z istotnymi dla złożenia oferty a przede wszystkim dla ustalenia ceny dokumentami. Niemożność zapoznania się przez wykonawców ze wszystkimi dokumentami postępowania powoduje że postępowanie jest dotknięte wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego z przyczyn leżących po stronie zamawiającego.

Powyższe wskazuje także na niemożność zachowania wymaganej w Pzp zasady konkurencyjności oraz wyboru oferty najkorzystniejszej.

Zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 7 Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą umożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

W rozpatrywanym przypadku niemożność otwarcia wszystkich dokumentów stanowi oczywistą wadliwość postępowania, która po złożeniu ofert przez wykonawców nie jest możliwa do usunięcia. Wskazując na powyższe Zamawiający uznał, iż postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą umożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

DYREKTOR
KĘPIŃSKIEGO OŚRODKA KULTURY

Justyna Holub-Rojkiewicz
mgr Justyna Holub-Rojkiewicz