

WR.6840.8.2015/6

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno

ogłasza

**I przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej
w miejscowości Mikorzyn.**

1. PRZEDMIOT PRZETARGU ORAZ OPIS NIERUCHOMOŚCI.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Mikorzyn, oznaczona w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej Kępno, obrębie Mikorzyn jako działka nr 200 o powierzchni 0,0900 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KW nr KZ1E/00056320/8.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Kępno, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, nie jest przedmiotem zobowiązań.

2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno nieruchomość oznaczona symbolem rysunku planu H11MN o przeznaczeniu podstawowym: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, przeznaczenie uzupełniające: tereny zabudowy usług nieuciążliwych.

3. TERMIN ORAZ MIEJSC PRZETRAGU.

Przetarg odbędzie się w dniu **6 listopada 2015 roku, o godz. 11.00**, w sali narad (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Kępnie, przy ul. Kościuszki 9, w Kępnie.

4. CENA WYWOŁAWCZA DO PRZETARGU.

Cena wywoławcza do I przetargu została ustalona na kwotę **35.000,00 zł** (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych), netto, plus należny podatek VAT, wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości.

5. WARUNKI WZIĘCIA UDZIAŁU W PRZETARGU, TERMIN WPLĄTY I WYSOKOŚĆ WADIUM ORAZ INFORMACJE DODATKOWE.

1. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata **wadium**, w wysokości 4.000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych), w gotówce, na konto Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie, w Banku Zachodnim WBK S.A. Oddział Kępno – nr rachunku 65-1090-1144-0000-0000-1400-3711, do końca **2 listopada 2015 roku** (decyduje data wpływu na konto urzędu), z dopiskiem: „**Wadium do przetargu – Mikorzyn dz. 200**”.

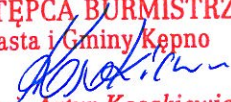
2. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

3. W przypadku uchylenia się osoby, która przetarg wygrała, od zawarcia umowy notarialnej – wadium ulega przedkowi.

4. Osobom, które przetargu nie wygrały – wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.

5. Zastrzega się prawo unieważniania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Rozwoju Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie – ul. Kościuszki 9 (tel. 62 78-25-810) lub pisząc na adres: Urząd Miasta i Gminy w Kępnie, ul. Ratuszowa 1, 63-600 Kępno.

I ZASTĘPCA BURMISTRZA
Miasta i Gminy Kępno

mgr inż. Artur Kosakiewicz