

INFORMACJA Z PRAC BURMISTRZA

MIASTA I GMINY KĘPNO

W okresie od dnia 26 listopada 2015 r. do dnia 17 grudnia 2015 r.

1. Oświata, Kultura, Sport i Fundusze Europejskie

1.1 Ogłoszenie otwartego konkursu ofert na rok 2016

W dniu 8 grudnia 2015 r. ogłoszony został otwarty konkurs ofert dla organizacji pozarządowych na wsparcie realizacji 7 zadań publicznych:

- upowszechnianie kultury fizycznej;
- upowszechnianie kultury;
- zadania związane z profilaktyką chorób onkologicznych;
- działalność na rzecz osób powyżej 60 roku życia i/lub niepełnosprawnych;
- prowadzenie na terenie miasta i gminy Kępno placówki opiekuńczo - wychowawczej wsparcia dziennego dla młodzieży z rodzin dysfunkcyjnych;
- organizacja wypoczynku dla dzieci i młodzieży z terenu miasta i gminy Kępno tzw. „Wypoczynek z profilaktyką”;
- prowadzenie na terenie miasta i gminy Kępno klubu abstynenta.

Ogłoszenie dostępne jest w BIP, na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń UMiG.

Organizacje pozarządowe mogą składać oferty na wsparcie realizacji zadań publicznych do dnia 29 grudnia 2015 r.

Jednocześnie ogłoszono nabór na wskazanych przez organizacje pozarządowe członków komisji konkursowej do zaopiniowania ofert w otwartych konkursach ofert. Termin zgłaszania kandydatów mija dnia 21 grudnia 2015 r.

1.2 Kępiński Jarmark Bożonarodzeniowy 2015

W sobotę 12 grudnia 2015 roku na kępińskim Rynku odbył się Jarmark Bożonarodzeniowy, zorganizowany przez Stowarzyszenia LGD Wrota Wielkopolski. Projekt współfinansowany był z budżetu Gminy Kępno w ramach otwartego konkursu ofert.

Podczas świątecznej imprezy podziwiać można było wyroby rękodzielnicze i kulinarne wystawców prezentujących swoje wyroby w drewnianych domkach. Odwiedzający kępiński Rynek mieli możliwość zakupu ozdób świątecznych, choinek, wypieków, staropolskich

wędlin, słodczy, produktów ekologicznych oraz upominków świątecznych. Dużym zainteresowaniem, cieszyły się warsztaty z malowania i zdobienia bombek choinkowych, figurek świątecznych, wyrobu witraży i ozdób choinkowych. Najmłodsi otrzymali możliwość własnoręcznego ozdobienia pierników. Zmarzniętych rozgrzewał barszcz z uszkami oraz pyszna kapusta przygotowana przez panie z KGW Szklarka Mielęcka. Nie mogło też zabraknąć Mikołaja z elfem, który obdarował najmłodszych drobnymi słodkościami. Na scenie wystąpili artyści ze Studia Piosenki KOK, a także kolędnicy z zespołu „Sudarynja”. Specjalną atrakcją był pokaz Teatru Ognia z Krakowa.

1.3 Doradztwo metodyczne dla nauczycieli

Wydział Oświaty, Kultury, Sportu i Funduszy Europejskich zorganizował w dniach 8, 9, 10 grudnia br. spotkania z doradcą metodycznym panią Joanną Włoch z Niepublicznej Placówki Doskonalenia Nauczycieli Eko-Tur dla wychowawców szkół podstawowych i gimnazjalnych pn. „Nowatorskie narzędzia w pracy wychowawczej”.

2. Rozwój

2.1 Przetargi ogłoszone:

1. „Sprzątanie wybranych dróg będących w zarządzie Gminy Kępno w 2016 r.”

Ogłoszony: 9 grudnia 2015 r. , planowany termin otwarcia ofert 18 grudnia 2015 r.

2.2 Przetargi w trakcie oceny ofert :

1. „Sprawowanie opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Kępno w okresie od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 r.”

Ogłoszony: 7 grudnia 2015 r., termin otwarcia ofert: 15 grudnia 2015 r.

Wpłynęła jedna oferta: Hotel Dla Zwierząt I Ptactwa Domowego Longin Siemiński Gabinet Weterynaryjny, Schronisko Centrum Rehabilitacyjno – Szkoleniowo – Adopcyjne, ul. Kosodrzewiny 56 lok. 2, 92-411 Łódź – cena oferty – 376.055,28 zł

2.3 Przetargi rozstrzygnięte:

1. „Budowa kompleksu żłobkowo – przedszkolnego przy Szkole Podstawowej w Hanulinie – zakup i dostawa pierwszego wyposażenia obiektu (naczynia)\"

Ogłoszony: 18 listopada 2015 r. , termin otwarcia ofert 26 listopada 2015 r.

W zakresie części II wpłynęło 5 ofert. W dniu 30 listopada 2015 r. po rozpatrzeniu ofert Zamawiający powierzył wykonanie zadania wykonawcy HPS HORECA PROFFESIONAL SOLUCIONS Bartłomiej Kuczkowiak, Os. Kopa 12/48, 63-600 Kępno – cena oferty - 21.758,75 zł

2. „Odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, i niezamieszkałych położonych w na terenie gminy Kępno”

Ogłoszony: 31 października 2015 r., termin otwarcia ofert: 11 grudnia 2015 r.

Wpłynęła jedna oferta: Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo Handlowe „PETER” Ewa Peter ul. Wrocławska 61, 63-600 Kępno, cena oferty – 4.600.523,52 zł .

W dniu 16 grudnia 2015 r. Zamawiający powierzył realizację zadania w/w Wykonawcy.

2.4 Przetargi unieważnione:

2. „Budowa kompleksu żłobkowo – przedszkolnego przy Szkole Podstawowej w Hanulinie – zakup i dostawa pierwszego wyposażenia obiektu (zabawki, sprzęt RTV i AGD)\" – część I i III

Ogłoszony: 18 listopada 2015 r. , termin otwarcia ofert 26 listopada 2015 r.

W zakresie części I (zabawki) wpłynęły 4 oferty. Postępowanie w zakresie części I – zabawki zostało unieważnione na mocy art. 93 ust. 1 pkt. 1 Pzp. W przedmiotowym postępowaniu nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.

W zakresie części III (sprzęt RTV i AGD) wpłynęły 4 oferty. Postępowanie w zakresie części III – sprzęt RTV i AGD zostało unieważnione na mocy art. 93 ust. 1 pkt. 1 Pzp. W przedmiotowym postępowaniu nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.

2.5 Zapytania ofertowe rozstrzygnięte:

1. W dniu 08.12.2015r. podpisano umowę na dzierżawę sezonowego lodowiska wraz z halą namiotową. Wykonawcą zadania Jacek Stempin „Alles Cool” z Kępna.

Wartość zadania 147 600,00zł

2.6 W dniu 06 listopada 2015 roku, w Kancelarii Notarialnej w Kępnie, Burmistrz Miasta i Gminy Kępno nabył od Skarbu Państwa do zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno w drodze darowizny prawo własności dla działek: numer 1035/277 , 1035/273, 1035/275 i 1035/279 o łącznej pow. 0,2386 ha., położonych w miejscowości Mianowicie. Wartość przedmiotu darowizny = 114.300,00zł. Nieruchomości będące przedmiotem darowizny wykorzystywane są przez Gminę Kępno na realizację zadań własnych gminy a w szczególności na prowadzenie Gminnego Ośrodka Wsparcia Rodziny w Kryzysie.

2.7 W dniu 23 listopada 2015 roku, w Kancelarii Notarialnej w Kępnie, I Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Kępno nabył do zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno niezabudowaną nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka: - numer 1081/1 o pow. 0,0058 ha za kwotę = 2900,00 zł

(brutto) położona w miejscowości Kępno, w celu uregulowania stanu prawnego gruntu zajętego na poszerzenie ul. Młyńskiej, oznaczoną w ewidencji dróg Gminy Kępno symbolem G-859825 P

2.8 W dniu 23 listopada 2015 roku, w Kancelarii Notarialnej w Kępnie, I Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Kępno nabył do zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno niezabudowaną nieruchomość oznaczoną geodezyjnie jako działka: numer 292/1 o pow. 0,0180 ha za kwotę = 100,00 zł (brutto) położoną w miejscowości Myjomice, w celu poszerzenia drogi wewnętrznej.

2.9 W dniu 16 listopada 2015 roku, w Kancelarii Notarialnej w Kępnie, Z-ca Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podpisał umowę notarialną dotyczącą zbycia z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy nieruchomość lokalową:

- lokalu nr 5, o powierzchni użytkowej 71,31 m2, udziałem w częściach wspólnych budynku, budowli i innych urządzeń oraz udziałem we współwłasności gruntu, wchodzącym w skład nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, położonym w Kępnie, przy ul. Warszawska 25, za kwotę 10.680,00 zł lokal oraz 1.800,00 zł grunt, co w sumie daje kwotę 12.480,00 zł (wartość po udzieleniu 90 % bonifikaty);

- lokalu nr 6, o powierzchni użytkowej 104,80 m2, udziałem w częściach wspólnych budynku, budowli i innych urządzeń oraz udziałem we współwłasności gruntu, wchodzącym

w skład nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, położonym w Kępnie, przy ul. Warszawska 25, za kwotę 13.590,00 zł lokal oraz 4.110,00 zł grunt, co w sumie daje kwotę 17.700,00 zł (wartość po udzieleniu 90 % bonifikaty);

2.10 W dniu 16 listopada 2015 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podpisał ze Stowarzyszeniem Społecznym „MIKORA” z siedzibą w Mikorzynie, 63-600 Kępno, umowę dzierżawy na lokale użytkowe o łącznej powierzchni 0,0162 ha oraz grunt o powierzchni 0.0216 ha, położone w Mikorzynie, na nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Kępno, obręb Mikorzyn jako działka nr 35/26, dla których Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KZ1E/00044447/7.

2.11 Zarządzenie Nr 179/2015 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 6 listopada 2015 roku

w sprawie oddania w dzierżawę na okres 2 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntową, położoną w miejscowości Osiny.

3. Spotkania Burmistrza Miasta i Gminy Kępno

3.1 27 listopada uczestniczyłem w Zgromadzeniu Wspólników spółki ZZO Olszowa sp. z o. o. Zgromadzenie dotyczyło omówieniu aktualnej sytuacji spółki, konieczności nowelizacji umów wsparcia zawartych przez spółkę z gminami w 2010 roku. Wniesionych uwag przez samorząd Kępna do proponowanych przez spółkę nowelizacji zapisów w/wym. umowy. Zgłaszanych przez samorząd Kępna uwag do naszym zdaniem zawyżonej stawce za przyjęcie opłat za odpady od poszczególnych gmin. Skutków prawnych, finansowych, jakie mogą dotknąć udziałowców spółki za brak nowelizacji umowy wsparcia, za brak przygotowania ze strony zarządu spółki nowych rozwiązań dla gmin, które konieczne są do podjęcia przed 01.01.2016 Roku przez poszczególne samorządy.

Również tego dnia uczestniczyłem w Zgromadzeniu Wspólników spółki Wodociągi Kępińskie sp. z o. o. Podczas Zgromadzenia podwyższono kapitał zakładowy spółki o aport gotówkowy [zgodnie z wcześniejszą uchwałą Rady Miejskiej]. Prezes Zarządu Spółki omówił ponadto aktualną sytuację ekonomiczną, kadrową spółki.

Następnie uczestniczyłem w Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Spółki Projekt Kępno podczas którego Prezes Zarządu omówił aktualną sytuację w spółce, przygotowanie spółki do przejęcia prowadzenia od 01.01.2016 Roku targowiska miejskiego, wyniki spółki za 10 miesięcy br.,.

3.2 30 Listopada spotkałem się z Piotrem Chodorowskim który przedstawił mi ofertę współpracy dotyczącą opracowań dokumentacji projektowo-kosztorysowych w zakresie budownictwa drogowego.

Również tego dnia spotkałem się z Radnym Rady Miejskiej Krzysztofem Dąbrowskim który przedstawił mi swoje stanowisko w sprawach niektórych przedsięwzięć inwestycyjnych planowanych do realizacji w budżecie roku 2016.

Również tego dnia przyjmowałem interesantów.

3.3 2 grudnia odbyłem spotkanie z Prezesami Zarządów spółek komunalnych, w których Gmina Kępno jest większościowym udziałowcem, tj. Wodociągi Kępińskie sp. z o. o., lub jedynym udziałowcem tj. Energetyka Ciepła sp. z o. o., ADM sp. z o. o., oraz Projekt Kępno sp. z o. o.. W spotkaniu udział wzięli również udział Starosta Kępiński Witold Jankowski oraz Skarbnik Marcin Trojak. Ze strony Urzędu Miasta i Gminy Kępno oraz Rady Miejskiej w Kępnie w spotkaniu uczestniczyli Naczelnicy wydziałów: Andrzej Małys, Małgorzata Frala-Kędzior, Skarbnik Jarosław Ciesielski oraz przewodniczący Komisji Budżetowej Adam Tęsiorowski. Podczas spotkania omówiona została kwestia wspólnej emisji obligacji przez w/wym. podmioty. Proces przygotowania oraz samej emisji omówił Michał Schab z firmy Pro Polis z która to Gmina Kępno współpracowała już w ubiegłych latach, a która zajmuje się tego typu operacjami. Spotkanie miało charakter informacyjny, nie zostały podczas niego podjęte decyzje. Ewentualne środki zostałyby przeznaczone na inwestycje w Gminie Kępno, realizowane zarówno przez spółki komunalne, jak i Urząd Miasta i Gminy.

Również tego dnia spotkałem się z Wójtem Gminy Bralin, Romanem Wojtysiakiem. Spotkanie dotyczyło budowy kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Kępno i Gminy Bralin, oraz odbioru ścieków komunalnych z Gminy Bralin przez spółkę Wodociągi Kępińskie.

3.4 3 grudnia podpisałem akt notarialny na mocy którego Gmina Kępno otrzymała tereny potrzebne do poszerzenia ulicy Polnej. Tereny zostały przekazane przez Skarb Państwa, reprezentowanego przez Starostę Kępińskiego Witolda Jankowskiego.

Również tego dnia w Ratuszu odbył się finał akcji „Zgaś Ryzyko” w ramach której wspólnie z Komendą Powiatową Straży Pożarnej w Kępnie rozdaliśmy czujki dymowe osobom, które mieszkańcy wylosowali podczas audycji w Radiu Sud.

3.5 4 grudnia spotkałem się z Dariuszem Kowalskim z firmy CeKaGroup Sp. z o.o., z Ostrowa Wlkp. która na zlecenie Gminy przygotowuje analizę propozycji zgłaszanych przez Spółkę ZZO Olszowa, a dotyczących nowelizacji umowy wsparcia, opłaty rekompensacyjnej, analizuje koszty funkcjonowania spółki. Ponadto analizuje możliwości zagospodarowania osadów pościelowych z oczyszczalni ścieków spółki Wodociągi Kępińskie, frakcji nadsitowej palnej z ZZO poprzez zagospodarowanie tych odpadów przez spółkę Energetyka Ciepła. Ponadto wspiera samorząd w rozmowach dotyczących emisji obligacji komunalnych.

Również tego dnia uczestniczyłem w spotkaniu z wychowawcami i obsługą instytucji Dziennego Opiekuna, którzy zostali przyjęci w wyniku przeprowadzonego wcześniej konkursu. Spotkanie prowadziła Małgorzata Frała-Kędzior Naczelnik Wydziału Oświaty, Kultury, sportu i Funduszy Europejskich wspólnie ze swoim zastępcą, Karoliną Górecką.

Również tego dnia uczestniczyłem w spotkaniu opłatkowym gminnych zastępów Ochotniczych Straży Pożarnych, które zostało zorganizowane w Kierźnie.

3.6 6 grudnia wspólnie z zawodnikami Kępińskiego Klubu Sportowego „Polonia” odwiedziłem dzieci przebywające w kępińskim szpitalu i wręczyłem świąteczne paczki.

Również tego dnia uczestniczyłem w uroczystym odpaleniu świątecznej iluminacji na kępińskim Rynku. Uroczystość była połączona z wizytą Świętego Mikołaja dla najmłodszych.

Również tego wizytowałem IX Turniej Tańca o Puchar Burmistrza Miasta i Gminy Kępno, zorganizowany przez Studio Tańca „Retro”.

3.7 7 grudnia spotkałem się z parlamentarzystami, do kępińskiego Ratusza przybyli; Andżelika Możdżanowska, Bożena Henczyca, Tomasz Ławniczak, Łukasz Mikołajczyk, Jarosław Urbaniak, przedstawiciele Jana Dziedziczaka oraz Starosta Kępiński Witold Jankowski. Ze strony Rady Miejskiej i Urzędu w spotkaniu uczestniczyli Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Stachowiak, Wiceprzewodniczący Ireneusz Czechłowski, Przewodniczący Komisji Gospodarczej Adam Tęsiorowski, oraz Sekretarz Urzędu Katarzyna Kołcio-Kraus. Rozmawialiśmy o bieżących sprawach naszej gminy, której stan obecny i główne wyzwania przedstawiłem podczas prezentacji multimedialnej.

Również tego dnia uczestniczyłem w szkoleniu dla samorządowców dotyczącym możliwości pozyskania środków na budowę dróg w ramach PROW 2014-2020. Szkolenie przygotował Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego. Odwiedził nas osobiście Marszałek Krzysztof Grabowski.

3.8 8 grudnia podpisałem umowę z firmą Alles Cool chłodnictwo, klimatyzacja i wentylacja reprezentowaną przez Pana Jacka Stempina. Oddanie obiektu do użytku nastąpi 28 grudnia br. Lodowisko będzie funkcjonowało do 31 marca 2016 roku. Wymiar tafli użytkowej wyniesie 14x40 metrów, natomiast nad całym obiektem stanie namiot o wymiarach 15x50 metrów.

W dalszej części dnia uczestniczyłem w Walnym Zebraniu Lokalnej Grupy Działania której Gmina Kępno jak i pozostałe samorządy powiatu kępińskiego jest członkiem. Spotkanie odbyło się w Trzcinicy.

Również tego dnia przyjmowałem interesantów.

3.9 9 grudnia spotkałem się z prezesem Spółdzielni Mieszkaniowej Ryszardem Skibą i v-ce prezesem Włodzimierzem Gawłem. W spotkaniu udział wzięła z-ca Naczelnika Wydziału Rozwoju. Spotkanie dotyczyło m.in.: uczestnictwa SM w programach inwestycyjnych [termomodernizacja, obiekty rekreacyjne], które będzie realizował samorząd, a także sytuacji na terenie osiedla Odrodzenie w związku z realizowaną i planowaną kolejną inwestycją budowy budynków wielomieszkaniowych.

Również tego dnia uczestniczyłem w obradach Powiatowej Rady Rynku Pracy. Podczas spotkania Dyrektor PUP przedstawiła sprawozdanie z działalności urzędu.

Również tego dnia uczestniczyłem w posiedzeniu Gminnej Rady Sportu podczas której rozdzielono zadania do wykonania podczas tworzenia Gminnej Strategii Rozwoju Sportu, oraz sugestie dotyczące koncepcji architektonicznej Stadionu Miejskiego.

3.10 10 grudnia podpisałem Umowę dostawy energii z przedstawicielem Koncernu Energa, dzięki tej umowie koszty wynikające z dostaw energii elektrycznej dla obiektów samorządowych objętych umową zmniejszyła się o około 40%.

3.11 W dniach 11-12 grudnia uczestniczyłem w posiedzeniu zarządu Związku Miast Polskich. Program posiedzenia obejmował:

1. Przyjęcie protokołu posiedzenia Zarządu w Śremie.
2. Informacja o I czytaniu samorządowego projektu obywatelskiego (druk sejmowy 24).
3. informacja o spotkaniu z przewodniczącym sejmowej Komisji STiPR.
4. Zaopiniowanie projektów ustaw i rozporządzeń:
 - a) rozporządzenia MSWiA zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu prowadzenia ewidencji grobów,
 - b) sprawy bieżące (gimnazja, 6-latki, 500 zł, kwota wolna od podatku).
5. Przyjęcie porządku obrad XVII Zgromadzenia Ogólnego ZMP.
6. Omówienie zakresu projektów uchwał na XVII ZO w Dąbrowie Górniczej:
 - a) projekt zmian w Statucie ZMP (po nowelizacji Prawa o stowarzyszeniach),
 - b) założenia projektu budżetu na rok 2016,
 - c) inne uchwały.
7. Przystąpienie do prac nad strategią relacji zewnętrznych Związku (marka MIASTO).
8. Omówienie zmian w regulaminie wynagradzania pracowników Biura Związku.
9. Korespondencja do rozpatrzenia.
10. Sprawy wniesione.

12 grudnia uczestniczyłem w jarmarku bożonarodzeniowym współorganizowanym z Lokalną Grupą Działania „Wrota Wielkopolski”. Jarmark odbył się na kępińskim Rynku, obejmował występ Studia Piosenki KOK, występ Zespołu Kolędników Sydarynja, rozstrzygnięcie konkursu na ozdobę świąteczną, kępińskie kolędowanie oraz pokaz krakowskiej grupy Teatru Ognia.

3.12 13 grudnia uczestniczyłem w uroczystości upamiętniającej ogłoszenie w Polsce stanu wojennego, z tej okazji pod pomnikiem na kępińskim Rynku zostały złożone kwiaty.

Również tego dnia wizytowałem Mikołajkowy Turniej Piłki Ręcznej, organizowany przez Kępiński Klub sportowy „Polonia”.

3.12 14 grudnia uczestniczyłem w posiedzeniu Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kępnie.

Również tego dnia odbyłem spotkanie z przedstawicielami spółek komunalnych w których Gmina Kępno jest większościowym udziałowcem, czyli Wodociągi Kępińskie sp. z o. o., Energetyka Ciepła sp. z o. o., ADM sp. z o. o., oraz Projekt Kępno sp. z o. o.. Spotkanie dotyczyło omówienia wspólnej emisji obligacji z przeznaczeniem środków na potrzebne inwestycje.

Również tego dnia przyjmowałem interesantów

Opracował Krzysztof Godek