KĘPIŃSKI OŚRODEK KULTURY
ul. Broniewskiego 5
63-600 Kępno
NIP 619-199-17-07
Regon 301025910

WR.033.2.2017/4

Kępno, dnia 21 września 2017 r.

wg rozdzielnika

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: *„Modernizacja kina Sokolnia w Kępnie – elewacja, zagospodarowanie terenu”*

W odpowiedzi na pytania dotyczące treści SIWZ, zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 Pzp (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579) Zamawiający Kępiński Ośrodek Kultury wyjaśnia:

Pytanie 1:
W STWIOR w pkt. 2.9. Zagospodarowanie terenu jest określony następujący zakres prac:

- wykonanie robót towarzyszących: rozbiórkowe, nasadzenia drzew, wycinka drzew, wysianie trawy, zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia podziemnego, regulacja urządzeń podziemnych,
- wykonanie zagospodarowania działki, uporządkowanie i wyrównanie terenu, zakup i rozplantowanie ziemi,
- wykonanie trawników, nawożenie gleby w razie konieczności wapnowanie lub opryskiwanie chemiczne, walcowanie gleby. Prace pielęgnacyjne trawników do trzeciego koszenia. Po stronie wykonawcy jest podlewanie trawników i drzew w dłuższych okresach bezdeszczowych do trzeciego koszenia - koszt wody po stronie zamawiającego. Do nawożenia należy stosować nawozy dostosowane do warunków glebowych, pory roku i warunków pogodowych,
- wykonanie przyłącza instalacji deszczowej i podłączenie rur spustowych z dach kina i 2 dwóch rur spustowych z budynku przylegającego do istniejącej instalacji deszczowej,
- wykonanie wpustów dachowych podgrzewanych.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za pielęgnację trawników w okresie gwarancyjnym. Zakres czynności objętych pielęgnacją: ▪ podlewanie ▪ nawożenie ▪ koszenie ▪ dosiewanie nasion trawy ▪ odchwaszczanie ▪ wymiana uschniętego materiału roślinnego.

Czy należy wycenić powyższy zakres prac? Jeżeli tak to prosimy o podanie obmiaru.

Odpowiedź:
Należy wycenić powyższy zakres prac dotyczący zagospodarowania terenu. Wykonawca jest odpowiedzialny za pielęgnację trawników w okresie do pierwszego koszenia.

Pytanie nr 2:
Jak należy zamontować wsporniki obudowy wentylatorów na dachu od strony wewnętrznej dachu - kalenicy, wiedząc że na dachu są płyty kanałowe. Proszę o podanie szczegółowego rozwiązania.

Odpowiedź:
Element konstrukcyjny parawanu zasłaniającego wentylatory od wewnętrznej strony dachu stanowić będzie element dociążający bezpośrednio położony na płaszczyźnie dachu bez ingerencji w strukturę pokrycia dachowego- tzn. element w płaszczyźnie poziomej nie będzie mechanicznie przytwierdzony do dachu tylko do atytki od strony północnej (front budynku i od zachodniej (elewacja widok od strony stadionu) w celu stabilizacji. -detal konstrukcyjny znajduje się w dokumentacji technicznej. Do wyceny należy uwzględnić wszystkie elementy stanowiące parawany.

Pytanie nr 3:
Zgodnie z rysunkami projektowymi elewacji nr 01 - 04 należy całość elewacji pomalować farbą nanosylikonową w kolorze białym (ok. 915 m2), natomiast w przedmiarze brak takiej pozycji. Czy należy ująć malowanie elewacji jednokrotne czy dwukrotne?

Odpowiedź:
Elewację budynku pomalować 2 krotnie farbą nanosylikonową w kolorze białym.

Pytanie nr 4:
W przedmiarze brak jest rynien i rur spustowych z blachy tytan-cynk. Proszę o podanie ilości rynien i rur spustowych, które należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź:
Z uwagi na zmianę pokrycia dachowego z papy na membranę nie stosujemy obróbki blacharskiej będącej korytem odwadniającym. Rury spustowe z blachy stalowej powlekanej, schowane w warstwie izolacji cieplnej ściany. Pod rury spustowe w ścianie wykonać bruzdy.

Dyrektor
Kępińskiego Ośrodka Kultury
mgr Anna Niesobska