

Kępno, dnia 5 grudnia 2017 roku

WGKNOŚiPP.6840.18.2017/4

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonyj do sprzedaży

1. ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność komunalną Gminy Kępno, położoną przy ul. Armii Krajowej w miejscowości Kępno, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Kępno, obrębie Kępno, jako działka ewidencyjna nr 2548/6 o powierzchni 0,0067 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KZ1E/00043714/3.

Nieruchomości stanowi własność Gminy Kępno, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno, nieruchomość położona jest na terenach o przeznaczeniu:

- AB7MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

3. WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI.

Wartość nieruchomości, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 5345,00 zł (słownie: pięć tysięcy trzysta czterdzieści pięć złotych).

4. FORMA SPRZEDAŻY.

Sprzedaż nieruchomości, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529 i poz. 1595), odbędzie się w drodze bezprzetargowej, ponieważ nieruchomość nie może być zagospodarowana jako samodzielna nieruchomość, a zbycie nastąpi w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

5. POSTANOWIENIE OGÓLNE.

1. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529 i poz. 1595) mogą zgłaszać w terminie do dnia 31 stycznia 2017 roku wnioski o sprzedaż nieruchomości w drodze pierwszeństwa.
2. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości, Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie z siedzibą przy ul. Kościuszki 9 (tel. 62 78 25 810)– adres do korespondencji: ul. Ratuszowa 1, 63-600 Kępno.