



## BURMISTRZ MIASTA I GMINY KĘPNO

uprzejmie informuje mieszkańców, że z dniem **1 stycznia 2019 roku** z mocy prawa (ustawa z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów)

**prawo użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych budynkami jednorodzinnymi i wielorodzinnymi (na cele mieszkaniowe) przekształca się w prawo własności tych gruntów.**

Podstawę ujawnienia prawa własności gruntów:

- w księdze wieczystej
- w ewidencji gruntów i budynków

będzie stanowiło **zaświadczenie** wydane przez Burmistrza Miasta i Gminy Kępno dla gruntów z terenu Gminy Kępno, potwierdzające takie przekształcenie.

W przedmiotowym zaświadczeniu potwierdza się przekształcenie oraz informuje o obowiązku wnoszenia rocznej opłaty przekształceniowej, wysokości i okresie wnoszenia tej opłaty, a także możliwości wniesienia opłaty jednorazowej i zasadach jej wnoszenia.

Zaświadczenia wydawane będą **z urzędu** od dnia 01.01.2019 roku do dnia 31.12.2019 roku, lub **na wniosek** właściciela w terminie 4 miesięcy od dnia złożenia kompletnego wniosku o wydanie zaświadczenia.

Opłata za przekształcenie jest wnoszona przez okres 20 lat licząc od dnia przekształcenia.

Opłatę za przekształcenie wnosi się w terminie do dnia 31 marca każdego roku.

Opłatę za przekształcenie, za 2019 rok wnosi się w terminie do dnia **29 lutego 2020 roku**, a za 2020 rok w terminie do dnia **31 marca 2020 roku**.

Dodatkowe informacje i wyjaśnienia uzyskać można w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości, Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego – Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie – ul. Kościuszki 9, pierwsze piętro, tel.: 62 78 25 810.

**BURMISTRZ**  
  
mgr inż. Piotr Psikus