

Zarządzenie nr 9/2019
Burmistrza Miasta i Gminy Kępno
z dnia 10 stycznia 2019 roku

w sprawie: **zbycia z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno lokalu użytkowego położonego w Kępnie, przy ul. Sienkiewicza 6 oraz ustalenia ceny wywoławczej do pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2018 r. poz. 2348), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432 i poz. 2500), art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 716; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1496 i poz. 1506) oraz uchwały Nr XII/82/2011 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 20 października 2011 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kępno w latach 2012-2016 (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2012 roku, poz. 38, z 2014 rok, poz. 2722), oraz § 1 ust. 1 uchwały Nr XXVI/166/2012 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 września 2012 roku w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2012 roku, poz. 4490, poz. 4645 oraz z 2013 r. poz. 1719), **zarządzam, co następuje:**

§1

1. Dokonać sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej lokal użytkowy, wchodzącej w skład nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Kępnie przy ul. Sienkiewicza 6, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej Kępno, obręb Kępno jako działka nr 1414 o powierzchni 0,0376 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1E/00001986/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kępnie, bliżej opisanego w tabeli:

Określenie położenia	Powierzchnia użytkowa lokalu	Udział w częściach wspólnych	Udział w częściach wspólnych (słownie)
Kępno, ul. Sienkiewicza 6	27,35 m ²	760/10000	Siedemset sześćdziesiąt/ dziesięciotysięcznych

2. Sprzedaż lokali, o których mowa w ust. 1, następuje z udziałem w częściach wspólnych budynku, budowli i innych urządzeń oraz udziałem we współwłasności gruntu, bliżej opisanego w ust.1.

§2

1. Ustala się cenę wywoławczą do pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego, o którym mowa w §1, na kwotę netto w wysokości 110.000,00zł (słownie: sto dziesięć tysięcy złotych), plus należny podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości.

§3

2. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie oraz publikację w Biuletynie Informacji Publicznej.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr inż. Piotr Psikus