

INFORMACJA O WYNIKACH**II przetargu nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, zabudowanej położonej w miejscowości Myjomice (dz. 592/2)****1. PRZEDMIOT PRZETARGU ORAZ OPIS NIERUCHOMOŚCI.**

Przedmiotem drugiego przetargu ustnego nieograniczonego była nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w miejscowości **Myjomice 101 A**, oznaczona w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej: Kępno, obręb: **Ostrówiec-Myjomice**, jako działka ewidencyjna **nr 592/2** o powierzchni **0,1258 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr **KZ1E/00043559/8**.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Kępno, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

Działka nr 592/2 położona jest we wschodniej części wsi Myjomice, bezpośrednio przy drodze publicznej o nawierzchni asfaltowej, biegnącej przez wieś. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Na działce znajduje się budynek wolnostojący, podpiwniczony, trzy kondygnacyjny, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej, powstały przed 1945 rokiem oraz zabudowania gospodarcze usytuowane przy południowej granicy działki. Budynek po byłej placówce oświatowej. Ściany budynku wykonane z cegły pełnej. Konstrukcja dachu drewniana. Kominy murowane, wykonane z cegły. Powierzchnia użytkowa budynku parteru i poddasza wynosi łącznie 326,23 m². Na nieruchomości gruntowej usytuowane są budynki gospodarcze o powierzchni 102,00 m² oraz 6,00 m². Granicę nieruchomości od strony północnej wyznacza droga gminna, od północno-zachodu działka sąsiaduje z zabudową mieszkalną jednorodzinną, od wschodu z terenem Szkoły Podstawowej, natomiast z pozostałych stron z gruntami niezabudowanymi.

2. TERMIN ORAZ MIEJSCE I PRZETARGU.

Przetarg odbył się w dniu **27 stycznia 2021 roku, o godz. 10⁰⁰**, w Sali Sesyjnej (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie, przy ul. Ratuszowej 1 w Kępnie.

3. CENA WYWOŁAWCZA DO PRZETARGU.

- 1) Cena wywoławcza do II przetargu ustalona została w wysokości 270.000,00 zł netto (słownie: dwieście siedemdziesiąt tysięcy i 00/100 złotych).
- 2) Cena wywoławcza jest ceną netto – Podstawa zwolnienia z podatku VAT jest art. 43 ust. 1 pkt. 10 a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).

4. LICZBA OSÓB DOPUSZCZONYCH DO PRZETARGU.

Liczba osób dopuszczonych do przetargu – 0 (zero).

Liczba osób biorących udział w przetargu – 0 (zero).

5. CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – brak osób spełniających warunki udziału w przetargu.

6. OSOBY USTALONE NA NABYWCĘ NIERUCHOMOŚCI.

Nie wyłoniono Nabywcy nieruchomości.