



URZĄD MIASTA I GMINY W KĘPNIE

WYDZIAŁ ROZWOJU

WR.271.2.2021/5

Kępno, dnia 24 marca 2021r.

wg rozdzielnika

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Przebudowa i rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 3 w Kępnie w celu utworzenia miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 wraz z pierwszym wyposażeniem”

W odpowiedzi na pytania dotyczące SWZ, zgodnie z art. 284 Pzp, Zamawiający Gmina Kępno wyjaśnia:

1. Pytanie nr 1:

W przedmiarze brak robót związanych z rozbudową instalacji gazowej - czy wyceniać te roboty?

Odpowiedź:

Tak, należy uwzględnić w ofercie roboty związane z rozbudową instalacji gazowej

2. Pytanie nr 2:

Instalacje CO zaprojektowano jako miedziane, a w przedmiarze są z tworzywa - jakie rozwiązanie przyjąć do wyceny?

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć wykonanie instalacji CO z miedzi.

3. Pytanie nr 3:

W przedmiarze brak pomp ciepła - czy wyceniać?

Odpowiedź:

Tak, w ofercie należy uwzględnić zakup dostawę i montaż pompy ciepła

4. Pytanie nr 4:

W przedmiarze instalacji CO praktycznie ujęto tylko grzejniki i rury - co z pozostałymi rzeczami - rozdzielacze, wymienniki ciepła, podgrzewacze pojemnościowe, zawory, pompy obiegowe itp.?

Odpowiedź:

W ofercie należy uwzględnić wszystkie roboty określone w dokumentacji projektowej. Ofertę należy przygotować w oparciu o dokumentację projektową. przedmiar jest elementem pomocniczym w przygotowaniu oferty.

5. Pytanie nr 5:

Czy przy instalacjach wentylacyjnych przyjąć do wyceny okapy kuchenne?

Odpowiedź:

Tak, należy przyjąć do wyceny okapy kuchenne, zgodnie z dokumentacją projektową.

6. Pytanie nr 6:

W projekcie jest mowa o Aktywnym Systemie Bezpieczeństwa Instalacji Gazowej np. GAZEX - czy wyceniać ten system?



Odpowiedź:

Tak, w ofercie należy uwzględnić Aktywny System Bezpieczeństwa Instalacji Gazowej, zgodnie z dokumentacją projektową

7. Pytanie nr 7:

Do remontu dachu istniejącego przyjęto izolację ze styropapy pokrytej membraną PCV - Czy takie rozwiązanie ma być zastosowane?

Odpowiedź:

Na części istniejącej należy wykonać pokrycie dachowe ze styropapy koloru czarnego, natomiast na części podlegającej rozbudowie należy wykonać pokrycie dachowe z wełny mineralnej pokrytej membraną PCV

8. Pytanie nr 8:

W opisie instalacji CO zapisano, że w salach lekcyjnych żłobka wszystkie grzejniki należy bezwzględnie obudować tak aby nie stanowiły one zagrożenia dla dzieci - jakie obudowy i z czego są proponowane przez zamawiającego.

Odpowiedź:

Zakłada się montaż nowych osłon wykonywanych na wymiar do poszczególnych grzejników, maskownice wykonać z płyty MDF o grubości 18mm, w kolorze do uzgodnienia z Zamawiającym.

9. Pytanie nr 9:

Tabela bilansu powierzchni okładzin podłogowych przewiduje płytki ceramiczne tylko na powierzchni komunikacji (104,53m²) a wszystkie pozostałe pomieszczenia, łącznie z kuchnią i łazienkami wykończone jako podłogi PCV - czy tak ma być, czy wg informacji na rzucie?

Odpowiedź:

Okładziny podłóg należy wykonać zgodnie z załącznikiem projekt budowlany rysunek nr 18

10. Pytanie nr 10:

W dokumentacji brak jest dwóch rysunków branży elektrycznej, wskazanych w opisie jako:

- Rys. 1- "schemat ideowy rozdzielnicy RK i RP (kuchni i żłobka)" - zamiast niego jest Rys. 4 - instalacja odgromowa

- Rys. 6 - schemat ideowy szafki z wyłącznikiem przeciwpożarowym.

Prosimy o dołączenie brakujących rysunków nr 1 i 6.

Odpowiedź:

Zaktualizowano dokumentację w zakresie branży elektrycznej, zaktualizowany załącznik stanowi załącznik do zmiany SWZ nr 12

11. Pytanie nr 11:

Czy termin realizacji zamówienia do 01.07.21r jest poprawnie wpisany?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia termin zakończenia robót budowlanych do dnia 30 lipca 2021 roku

12. Pytanie nr 12:

Wyposażenie kuchni, brak projektu i konkretnych opisów ? Proszę o doprecyzowanie .

Odpowiedź:



Wyposażenie kuchni z wyjątkiem okapów kuchennych nie stanowi przedmiotu zamówienia.

13. Pytanie nr 13:

Dostawa i montaż elementów placu zabaw również brak projektu i opisów w specyfikacji . Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Zamówienie nie obejmuje zakupu, dostawy i montażu placu zabaw.

14. Pytanie nr 14:

Zamawiający w punkcie VII. SIWZ dotyczącym TERMINU WYKONANIA ZAMÓWIENIA pkt. 1 podaje termin realizacji zamówienia do dnia 1 lipca 2021 roku. Czy jest możliwość wydłużenia tego terminu do dnia 01.09.2021r ?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia termin zakończenia robót budowlanych do dnia 30 lipca 2021 roku

I Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Kępno

/-/ Artur Kosakiewicz

