

Zarządzenie Nr 73/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Kępno
z dnia 24 kwietnia 2024 roku

w sprawie: **oddania w dzierżawę, na okres do trzech lat, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości rolnej położonej w miejscowości Krążkowy**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 609), **zarządzam**, co następuje:

§ 1

1. Wydzierżawić, z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, tj. od dnia 01 czerwca 2024 roku do 31 grudnia 2026 roku, grunt rolny o powierzchni 1,4029 ha, tj. klasoużytek RV o powierzchni 1,3274 ha, PsIV o powierzchni 0,0755 ha, stanowiący część nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Poznańskiej w miejscowości Krążkowy, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, jednostce ewidencyjnej: Kępno, obręb: Krążkowy, jako działka nr 557/2 o powierzchni 2,1319 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00049251/1, w drodze bezprzetargowej, na rzecz osoby fizycznej, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej, upraw polowych.
2. Położenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1, wraz z wskazaniem części tej nieruchomości mającej stanowić przedmiot dzierżawy przedstawia załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Czynsz dzierżawny, za dzierżawę gruntu, o którym mowa w § 1, za:

- 1) okres od 01.06.2024r. do 31.12.2024r. ustala się na kwotę: 1.458,33 zł (słownie: jeden tysiąc czterysta pięćdziesiąt osiem i 33/100 złotych) rocznie netto, plus należny podatek VAT;
- 2) okres od 01.01.2025r. do 31.12.2025r. ustala się na kwotę: 2.500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset i 00/100 złotych) rocznie netto, plus należny podatek VAT;
- 3) okres od 01.01.2026r. do 31.12.2026r. ustala się na kwotę: 2.500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset i 00/100 złotych) rocznie netto, plus należny podatek VAT.

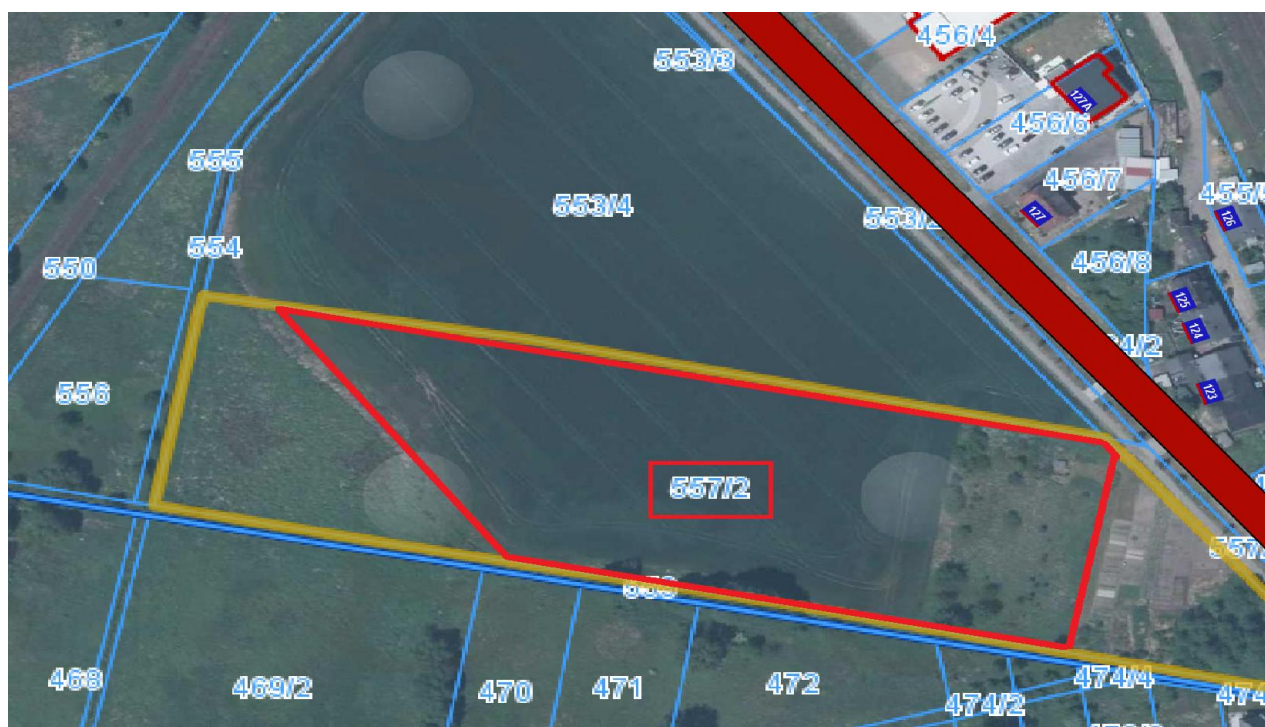
§ 3

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno
/-/ dr inż. Piotr Psikus

Załącznik do Zarządzenia
Nr 73/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Kępno
z dnia 24 kwietnia 2024 roku

w sprawie: **oddania w dzierżawę, na okres do trzech lat, w trybie bezprzetargowym,
nieruchomości rolnej położonej w miejscowości Krążkowy**



Burmistrz Miasta i Gminy Kępno
/-/ dr inż. Piotr Psikus