

**Zarządzenie Nr 11/2026**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Kępno**  
**z dnia 14 stycznia 2026 roku**

w sprawie: **przeznaczenia do zbycia z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Hanulin, w rejonie ul. Bohaterów Westerplatte (dz. nr 1142/1) oraz ustalenia ceny wywoławczej do pierwszego przetargu ustnego ograniczonego.**

Na podstawie art. 11 ust.1, art.13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 38. art. 39 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 2, ust. 2a, oraz art. 67 ust. 2 pkt 1, w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i poz. 1080) w związku z §15 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153; zm.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1436) oraz § 1 ust. 1 uchwały Nr XXVI/166/2012 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 września 2012 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z 2012 roku, poz. 4490, poz. 4645, z 2013r. poz. 1719), **zarządzam, co następuje :**

§ 1

1. Dokonać sprzedaży z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, w drodze I przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Hanulin w rejonie ul. Bohaterów Westerplatte, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej: Kępno, obręb: Krążkowy, jako działka: nr 1142/1 o powierzchni 0,0044 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00044473/8.
2. Ustalić cenę wywoławczą do pierwszego przetargu ustnego ograniczonego dla działki nr 1142/1 na kwotę netto w wysokości **12.200,00 zł** (słownie: dwanaście tysięcy dwieście i 00/100 złotych), plus należny podatek VAT, wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości.

§ 2

O sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 ust.1 mogą ubiegać się właściciele nieruchomości sąsiednich, przylegających bezpośrednio do niej tj.: działek nr: 1127, 489/10, 492/5, położonych w miejscowości Hanulin w rejonie ul. Bohaterów Westerplatte.

§ 3

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

I Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Kępno  
/ - /Artur Kosakiewicz

Załącznik do Zarządzenia Nr 11/2026

Burmistrza Miasta i Gminy Kępno

z dnia 14 stycznia 2026 roku

w sprawie: **przeznaczenia do zbycia z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Hanulin, w rejonie ul. Bohaterów Westerplatte (dz. nr 1142/1) oraz ustalenia ceny wywoławczej do pierwszego przetargu ustnego ograniczonego.**

